



Jedinstvo





U skladu sa članom 75. Zakona o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 129/2021) i članom 5. Pravilnika o izveštavanju javnih društava („Službeni glasnik RS“ broj 77/2022), MPP Jedinstvo a.d. Sevojno, MB 07188307 objavljuje:

KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJ ZA IV KVARTAL 2025. GODINE

SADRŽAJ

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA PERIOD OKTOBAR - DECEMBAR 2025.
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
2. IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
3. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA
4. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA



FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA IV KVARTAL 2025.

BILANS STANJA

na dan 31.12.2025.

u hiljadama dinara

| Pozicija | AOP | Iznos | |
|--|-------------|-------------|-------------|
| | | 31.12.2025. | 31.12.2024. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| AKTIVA | | | |
| A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0001 | 0 | 0 |
| B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028) | 0002 | 2.045.481 | 1.959.600 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008) | 0003 | 0 | 0 |
| 1. Ulaganja u razvoj | 0004 | 0 | 0 |
| 2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 0005 | 0 | 0 |
| 3. Gudvil | 0006 | 0 | 0 |
| 4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi | 0007 | 0 | 0 |
| 5. Avansi za nematerijalnu imovinu | 0008 | 0 | 0 |
| II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016) | 0009 | 584.444 | 546.849 |
| 1. Zemljište i građevinski objekti | 0011 | 122.889 | 128.893 |
| 2. Postrojenja i oprema | 0013 | 222.924 | 252.266 |
| 3. Investicione nekretnine | 0014 | 134.749 | 98.956 |
| 4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi | 0016 | 103.882 | 66.734 |
| 5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđime nekretninama, postrojenjima i opremi | 0017 | 0 | 0 |
| 6. Avanski za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji | 0018 | 0 | 0 |
| 7. Avanski za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu | 0016 | 0 | 0 |
| III. BIOLOŠKA SREDSTVA | 0019 | 0 | 0 |
| IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027) | 0018 | 1.461.037 | 1.412.751 |
| 1. Učešće u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) | 0025 | 447.612 | 447.612 |

| | | | |
|---|-------------|-----------|-----------|
| 2. Učešće u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća | 0026 | 0 | 0 |
| 3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji | 0021 | 1.013.425 | 965.139 |
| 4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu | 0022 | 0 | 0 |
| 5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji | 0030 | 0 | 0 |
| 6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu | | 0 | 0 |
| 7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti) | 0031 | 0 | 0 |
| 8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli | 0026 | 0 | 0 |
| 9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja | 0027 | 0 | 0 |
| V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0028 | 0 | 0 |
| V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA | 0042 | 17.392 | 16.279 |
| G. OBRTNA IMOVINA (0032+0033+0034+0035+0036) | 0030 | 5.830.481 | 3.642.279 |
| I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036) | 0031 | 1.600.290 | 1.101.824 |
| 1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar | 0045 | 243.815 | 340.605 |
| 2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi | 0033 | 240.448 | 601.464 |
| 3. Roba | 0048 | 1.429 | 1.429 |
| 4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji | 0049 | 1.007.570 | 156.983 |
| 5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu | 0049 | 107.028 | 1.343 |
| II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA | 0037 | 0 | 0 |
| III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043) | 0038 | 1.151.956 | 513.558 |
| 1. Potraživanja od kupaca u zemlji | 0052 | 1.065.420 | 458.286 |
| 2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu | 0053 | 62.976 | 42.628 |
| 3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji | 0054 | 23.560 | 12.644 |
| 4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu | 0055 | 0 | 0 |
| 5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje | 0043 | 0 | 0 |
| IV. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (0045+0046+0047) | 0044 | 86.888 | 121.535 |

| | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| 1.Ostala potraživanja | 0045 | 65.598 | 56.201 |
| 2.Potraživanja za više plaćen porez na dobitk | 0046 | 21.215 | 65.334 |
| 3.Potraživanja po osnovu preplaćanih ostalih poreza i doprinosa | 0047 | 75 | 0 |
| V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056) | 0048 | 458.804 | 461.249 |
| 1. Kratkoročni krediti i plasmani - matičnO i zavisna pravna lica | 0049 | 70.842 | 72.531 |
| 2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica | 0050 | 0 | 0 |
| 3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji | 0051 | 386.661 | 388.718 |
| 4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu | 0052 | 0 | 0 |
| 5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti | 0053 | 0 | 0 |
| 6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha | 0054 | 0 | 0 |
| 7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli | 0055 | 1.301 | 0 |
| 8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani | 0056 | 0 | 0 |
| VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI | 0057 | 1.310.471 | 746.053 |
| VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0058 | 1.222.072 | 698.059 |
| D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0029+0030) | 0059 | 7.893.354 | 5.618.158 |
| Đ. VANBILANSNA AKTIVA | 0060 | 5.793.552 | 5.249.367 |
| PASIVA | | | |
| A. KAPITAL (0402+0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0 | 0401 | 2.808.147 | 2.687.825 |
| I. OSNOVNI KAPITAL | 0402 | 321.742 | 321.742 |
| II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 0403 | 0 | 0 |
| III. EMISIONA PREMIJA | 0404 | 0 | 0 |
| IV. REZERVE | 0405 | 20.825 | 20.825 |
| V. POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA | 0406 | 500 | 2.582 |
| VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTNI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA | 0407 | 0 | 0 |
| VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409+0410) | 0408 | 2.465.080 | 2.342.676 |

| | | | |
|--|------|-----------|-----------|
| 1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina | 0409 | 2.173.458 | 2.222.912 |
| 2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine | 0410 | 291.622 | 119.764 |
| VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE | 0411 | 0 | 0 |
| IX. GUBITAK (0413+0414) | 0412 | 0 | 0 |
| 1. Gubitak ranijih godina | 0413 | 0 | 0 |
| 2. Gubitak tekuće godine | 0414 | 0 | 0 |
| B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0416+0420+0428) | 0415 | 53.865 | 41.785 |
| I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417+0418+0419) | 0416 | 46.466 | 36.989 |
| 1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih | 0417 | 46.466 | 36.989 |
| 2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku | 0418 | 0 | 0 |
| 3. Ostala dugoročna rezervisanja | 0419 | 0 | 0 |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427) | 0420 | 7.399 | 4.796 |
| 1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital | 0421 | 0 | 0 |
| 2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji | 0422 | 0 | 0 |
| 3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu | 0423 | 0 | 0 |
| 4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji | 0424 | 3.061 | 0 |
| 5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu | 0425 | 0 | 0 |
| 6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti | 0426 | 0 | 0 |
| 7. Ostale dugoročne obaveze | 0427 | 4.338 | 4.796 |
| III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0428 | 0 | 0 |
| V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE | 0429 | 0 | 0 |
| G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE | 0430 | 0 | 0 |
| D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454) | 0431 | 5.031.342 | 2.888.548 |
| I. KRATKOROČNA REZERVISANJA | 0432 | 0 | 0 |
| II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440) | 0433 | 238.645 | 159.920 |
| 1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji | 0434 | 0 | 0 |

| | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| 2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu | 0435 | 0 | 0 |
| 3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke | 0436 | 0 | 0 |
| 4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka | 0437 | 238.645 | 159.920 |
| 5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva | 0438 | 0 | 0 |
| 6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti | 0439 | 0 | 0 |
| 7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata | 0440 | 0 | 0 |
| III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE | 0441 | 3.093.423 | 1.549.620 |
| IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+448) | 0442 | 1.186.249 | 999.361 |
| 1. Obaveze prema dobavljačima – matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji | 0443 | 29.072 | 22.715 |
| 2. Obaveze prema dobavljačima – matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu | 0444 | 6.967 | 6.951 |
| 3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji | 0445 | 1.110.819 | 930.190 |
| 4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu | 0446 | 39.391 | 39.505 |
| 5. Obaveze po menicama | 0447 | 0 | 0 |
| 6. Ostale obaveze iz poslovanja | 0448 | 0 | 0 |
| V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452) | 0449 | 70.481 | 61.796 |
| 1. Ostale kratkoročne obaveze | 0450 | 69.543 | 56.729 |
| 2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednosti i ostalih javnih prihoda | 0451 | 806 | 646 |
| 3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 0452 | 132 | 4.421 |
| VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO | 0453 | 0 | 0 |
| VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA | 0454 | 442.544 | 117.851 |
| Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402- 0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0 | 0455 | 0 | 0 |
| E. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431- 0455) | 0456 | 7.893.354 | 5.618.158 |
| Ž. VANBILANSNA PASIVA | 0457 | 5.793.552 | 5.249.367 |

BILANS USPEHA

od 1.1.2025. do 31.12.2025.

u hiljadama
dinara

| Pozicija | AOP | Iznos | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| | | 2025. | | 2024. | |
| | | 1.10-31.12. | 1.1-31.12. | 1.10-31.12. | 1.1-31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1005+1008+1009-1010+1011+1012) | 1001 | 3.979.118 | 6.819.590 | 2.016.785 | 5.962.913 |
| I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004) | 1002 | -25.905 | 9.010 | -8.305 | 12.835 |
| 1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 1003 | 8.671 | 9.010 | 11.129 | 12.835 |
| 2. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu | 1004 | -34.576 | 0 | -19.434 | 0 |
| II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007) | 1005 | 3.980.160 | 7.027.150 | 2.189.952 | 5.917.829 |
| 1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 1006 | 3.692.286 | 6.739.276 | 1.746.079 | 5.473.801 |
| 2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu | 1007 | 287.874 | 287.874 | 443.873 | 444.028 |
| III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE | 1008 | 91.132 | 127.062 | 74.531 | 96.498 |
| IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA | 1009 | 0 | 0 | 1.980 | 168.106 |
| V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA | 1010 | 70.896 | 361.015 | 246.866 | 246.866 |
| VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI | 1011 | 4.227 | 16.596 | 5.222 | 13.645 |
| VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE) | 1012 | 399 | 787 | 271 | 866 |
| B. POSLOVNI RASHODI (1014+1015+1016+1020+1021+1022 +1023+1024) | 1013 | 3.580.946 | 6.386.298 | 2.002.013 | 5.845.968 |
| I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE | 1014 | 3.951 | 4.170 | 4.621 | 5.374 |
| II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE | 1015 | 792.072 | 1.409.175 | 346.331 | 995.520 |
| III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019) | 1016 | 239.481 | 711.128 | 205.532 | 676.302 |
| 1. Troškovi zarada i naknada zarada | 1017 | 176.569 | 544.681 | 153.240 | 521.489 |
| 2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada | 1018 | 25.303 | 77.684 | 21.577 | 74.952 |

| | | | | | |
|--|-------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| 3. Ostali lični rashodi i naknade | 1019 | 37.609 | 88.763 | 30.715 | 79.861 |
| IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE | 1020 | 22.060 | 70.745 | 20.542 | 78.827 |
| V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI I IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE) | 1021 | 55.596 | 55.596 | 15.099 | 15.099 |
| VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA | 1022 | 2.431.147 | 4.031.351 | 1.309.303 | 3.907.538 |
| VII. TROŠKOVI REZERVISANJA | 1023 | 14.234 | 14.234 | 11.787 | 11.787 |
| VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI | 1024 | 22.405 | 89.899 | 88.798 | 155.521 |
| V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1013) ≥ 0 | 1025 | 398.172 | 433.292 | 14.772 | 116.945 |
| G. POSLOVNI GUBITAK (1013-1001) ≥ 0 | 1026 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028+1029+1030+1031) | 1027 | 26.309 | 38.350 | 31.957 | 68.230 |
| I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA | 1028 | 0 | 6.342 | 0 | 33.996 |
| II. PRIHODI OD KAMATA | 1029 | 24.921 | 29.459 | 31.731 | 33.292 |
| III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE | 1030 | 1.338 | 2.549 | 226 | 942 |
| IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI | 1031 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DJ. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036) | 1032 | 988 | 4.517 | 5.733 | 82.141 |
| I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA | 1033 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| II. RASHODI KAMATA | 1034 | 686 | 3.473 | 5.136 | 80.089 |
| III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE | 1035 | 302 | 1.044 | 597 | 2.052 |
| IV. OSTALI FINANSIJSKI RASHODI | 1036 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027-1032) | 1037 | 25.321 | 33.833 | 26.224 | 0 |
| Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1027) | 1038 | 0 | 0 | 0 | 13.911 |
| Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | 1039 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO | 1040 | 272.737 | 272.737 | 29.258 | 29.258 |

| | | | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|---------------|----------------|
| FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA | | | | | |
| J. OSTALI PRIHODI | 1041 | 0 | 102.949 | 52.633 | 181.906 |
| K. OSTALI RASHODI | 1042 | 10.009 | 6.827 | 89.377 | 104.765 |
| L. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041) | 1043 | 3.999.216 | 6.960.889 | 2.101.375 | 6.213.049 |
| LJ. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042) | 1044 | 3.858.469 | 6.670.379 | 2.126.381 | 6.062.132 |
| M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0 | 1045 | 140.747 | 290.510 | 0 | 150.917 |
| N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044-1043) ≥ 0 | 1046 | 0 | 0 | 25.006 | 0 |
| NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH | 1047 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH | 1048 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045-1046+1047-1048) ≥ 0 | 1049 | 140.747 | 290.510 | 0 | 150.917 |
| R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046-1045+1048-1047) ≥ 0 | 1050 | 0 | 0 | 25.006 | 0 |
| S. POREZ NA DOBITAK | | | 0 | | |
| I. PORESKI RASHOD PERIODA | 1051 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA | 1052 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA | 1053 | 1.112 | 1.112 | 572 | 572 |
| T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA | 1054 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Č. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053-1054) ≥ 0 | 1055 | 141.859 | 291.622 | 0 | 151.489 |
| U. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052-1053+1054) ≥ 0 | 1056 | 0 | 0 | 24.434 | 0 |
| I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE | 1057 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU | 1058 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE | 1059 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | |
|---|-------------|---|---|---|---|
| IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU | 1060 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| V. ZARADA PO AKCIJI | | | | 0 | |
| 1. Osnovna zarada po akciji | 1061 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji | 1062 | 0 | 0 | 0 | 0 |

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

od 1.1.2025. do 31.12.2025.

u hiljadama
dinara

| Pozicija | AOP | Iznos | | | |
|---|-------------|-------------|------------|------------|------------|
| | | 2025. | | 2024. | |
| | | 1.10-31.12. | 1.1-31.12. | 1.7-31.12. | 1.1-31.12. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. NETO DOBITAK (AOP 1055) | 2001 | 141.859 | 291.622 | 0 | 151.489 |
| II. NETO GUBITAK (AOP 1056) | 2002 | 0 | 0 | 24.434 | 0 |
| B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK | | | | | |
| a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | | |
| 1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | | | | | |
| a) povećanje revalorizacionih rezervi | 2003 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) smanjenje revalorizacionih rezervi | 2004 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja | | | | | |
| a) dobiti | 2005 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) gubici | 2006 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Dobiti ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava | | | | | |
| a) dobiti | 2007 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) gubici | 2008 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima | | | | | |
| 1. Dobiti ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala | | | | | |
| a) dobiti | 2009 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) gubici | 2010 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Dobiti ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja | | | | | |

| | | | | | |
|---|-------------|-------|-------|-----|-------|
| a) dobici | 2011 | 0 | 1.490 | 238 | 3.571 |
| b) gubici | 2012 | 2.081 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje | | | | | |
| a) dobici | 2013 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) gubici | 2014 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka | | | | | |
| a) dobici | 2015 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) gubici | 2016 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat | | | | | |
| a) dobici | 2017 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| b) gubici | 2018 | 0 | 989 | 19 | 989 |
| I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)- (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) ≥ 0 | | | | | |
| | 2019 | 0 | 501 | 219 | 2.582 |
| II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)- (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) ≥ 0 | | | | | |
| | 2020 | 2.081 | 0 | 0 | 0 |
| III. ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAL ILI GUBITAK PERIODA | | | | | |
| | 2021 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| IV. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAL ILI GUBITAK PERIODA | | | | | |
| | 2022 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021+2022) ≥ 0 | | | | | |
| | 2023 | 0 | 501 | 219 | 2.582 |
| VI. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021-2022) ≥ 0 | | | | | |
| | 2024 | 2.081 | 0 | 0 | 0 |
| V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA | | | | | |

| | | | | | |
|--|-------------|---------|---------|--------|---------|
| I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2023-2024) \geq 0 | 2025 | 139.778 | 292.123 | 0 | 154.071 |
| II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2024-2023) \geq 0 | 2026 | 0 | 0 | 24.215 | 0 |
| G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028+2029)=AOP2025 \geq 0 ili AOP2026 > 0 | 2027 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1. Pripisan matičnom pravnom licu | 2028 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. Pripisan učešćima bez prava kontrole | 2029 | 0 | 0 | 0 | 0 |

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

od 1.1.2025. do 31.12.2025.

u hiljadama dinara

| Pozicija | AOP | Iznos | |
|---|-------------|-----------------|------------------|
| | | 1.1-31.12.2025. | 1.1-31.12.2024. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | | | |
| I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 4) | 3001 | 7.412.498 | 7.632.840 |
| 1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji | 3002 | 7.234.721 | 7.592.710 |
| 2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu | 3003 | 28.935 | 28 |
| 3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti | 3004 | 29.459 | 33.292 |
| 4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja | 3005 | 119.383 | 6.810 |
| II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8) | 3006 | 6.546.522 | 6.518.640 |
| 1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji | 3007 | 5.574.696 | 5.456.790 |
| 2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu | 3008 | 299.742 | 295.360 |
| 3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi | 3009 | 644.229 | 622.814 |
| 4. Plaćene kamate u zemlji | 3010 | 3.473 | 80.089 |
| 5. Plaćene kamate u inostranstvu | 3011 | 0 | 0 |
| 6. Porez na dobitak | 3012 | 0 | 56.937 |
| 7. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda | 3013 | 24.382 | 6.650 |
| 8. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti | 3014 | 0 | 0 |
| III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II) | 3015 | 865.976 | 1.114.200 |
| IV. Neto odiliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I) | 3016 | 0 | 0 |
| B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5) | 3017 | 6.341 | 305.859 |
| 1. Prodaja akcija i udela | 3018 | 278.710 | 34.639 |
| 2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3019 | 0 | 237.224 |

| | | | |
|--|-------------|----------------|----------------|
| 3. Ostali finansijski plasmani | 3020 | 0 | 0 |
| 4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja | 3021 | 0 | 0 |
| 5. Primljene dividende | 3022 | 6.341 | 33.996 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3) | 3023 | 278.710 | 440.664 |
| 1. Kupovina akcija i udela | 3024 | 0 | 0 |
| 2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava | 3025 | 33.255 | 98.767 |
| 3. Ostali finansijski plasmani | 3026 | 245.455 | 341.897 |
| III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II) | 3027 | 0 | 0 |
| IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I) | 3028 | 272.369 | 134.805 |
| V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA | | | |
| I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7) | 3029 | 234.938 | 0 |
| 1. Uvećanje osnovnog kapitala | 3030 | 0 | 0 |
| 2. Dugoročni krediti u zemlji | 3031 | 0 | 0 |
| 3. Dugoročni krediti u inostranstvu | 3032 | 0 | 0 |
| 4. Kratkoročni krediti u zemlji | 3033 | 234.938 | 0 |
| 5. Kratkoročni krediti u inostranstvu | 3034 | 0 | 0 |
| 6. Ostale dugoročne obaveze | 3035 | 0 | 0 |
| 7. Ostale kratkoročne obaveze | 3036 | 0 | 0 |
| II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8) | 3037 | 265.560 | 488.649 |
| 1. Otkup sopstvenih akcija i udela | 3038 | 6.493 | 131.718 |
| 2. Dugoročni krediti u zemlji | 3039 | 0 | 0 |
| 3. Dugoročni krediti u inostranstvu | 3040 | 0 | 0 |
| 4. Kratkoročni krediti u zemlji | 3041 | 90.930 | 175.599 |
| 5. Kratkoročni krediti u inostranstvu | 3042 | 0 | 0 |
| 6. Ostale obaveze | 3043 | 0 | 0 |
| 7. Finansijski lizing | 3044 | 5.101 | 1.230 |

| | | | |
|--|-------------|------------------|----------------|
| 8. Isplaćene dividende | 3045 | 163.036 | 180.102 |
| III Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II) | 3046 | 0 | 0 |
| IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I) | 3047 | 30.622 | 488.649 |
| G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3017+3029) | 3048 | 7.653.777 | 7.938.699 |
| D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006+3023+3037) | 3049 | 7.090.792 | 7.447.953 |
| Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3048-3049) | 3050 | 562.985 | 490.746 |
| E. NETO ODLIV GOTOVINE (3049-3048) | 3051 | 0 | 0 |
| Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA | 3052 | 746.054 | 254.874 |
| Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3053 | 1.655 | 508 |
| I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE | 3054 | 223 | 74 |
| J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3050-3051+3052+3053-3054) | 3055 | 1.310.471 | 746.054 |

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

od 1.1.2025. do 30.12.2025.

u hiljadama dinara

| OPIS | Komponente kapitala | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------------|--------------------|---------------------------|--|---|--|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| | Osnovni kapital (grupa 30 bez 306 i 309) | Ostali osnovni kapital (ri 309) | Upsan a neuplaćeni kapital (grupa 31) | Emisiona premija i rezerve (ri 306 i grupa 32) | Revalorizacione rezerve i neraspoređeni dobitak i gubitak (grupa 33) | Neraspoređeni dobitak grupa 34) | Gubitak (grupa 35) | Učešće bez prava kontrole | Ukupno (odgovara poziciji AOP 0401) (kol. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0 | AOP (odgovara poziciji AOP 0455) (kol. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0 | |
| 1 | | | | | | | | | | | |
| Stanje na dan 1.1.2021. | 4001 349.054 | 4010 0 | 4019 0 | 4028 0 | 4037 1.075 | 4046 2.478.300 | 4055 0 | 4064 0 | 4073 2.849.254 | 4082 0 | |
| Efekte retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____ godine (r.br. 1+2) | 4002 0 | 4011 0 | 4020 0 | 4029 0 | 4038 0 | 4047 0 | 4056 0 | 4065 0 | 4074 0 | 4083 0 | |
| Neto promene u _____ godini Stanje na dan 31.12. _____ godine (r.br. 3+4) | 4003 349.054 | 4012 0 | 4021 0 | 4030 0 | 4039 1.075 | 4048 2.478.300 | 4057 0 | 4066 0 | 4075 2.849.254 | 4084 0 | |
| Efekte retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____ godine (r.br. 5+6) | 4004 -27.312 | 4013 0 | 4022 0 | 4031 0 | 4040 1.507 | 4049 -135.624 | 4058 0 | 4067 0 | 4076 0 | 4085 0 | |
| Neto promene u _____ godini Stanje na dan 31.12. _____ godine (r.br. 7+8) | 4005 321.742 | 4014 0 | 4023 0 | 4032 0 | 4041 2.582 | 4050 2.342.676 | 4059 0 | 4068 0 | 4077 2.687.825 | 4086 0 | |
| Efekte retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i Korigovano početno stanje na dan 01.01. _____ godine (r.br. 5+6) | 4006 0 | 4015 0 | 4024 0 | 4033 0 | 4042 0 | 4051 0 | 4060 0 | 4069 0 | 4078 0 | 4087 0 | |
| Neto promene u _____ godini Stanje na dan 31.12. _____ godine (r.br. 7+8) | 4007 321.742 | 4016 0 | 4025 0 | 4034 0 | 4043 2.582 | 4052 2.342.676 | 4061 0 | 4070 0 | 4079 2.687.825 | 4088 0 | |
| Neto promene u _____ godini Stanje na dan 31.12. _____ godine (r.br. 7+8) | 4008 0 | 4017 0 | 4026 0 | 4035 0 | 4044 -2.082 | 4053 122.404 | 4062 0 | 4071 0 | 4080 0 | 4089 0 | |
| Neto promene u _____ godini Stanje na dan 31.12. _____ godine (r.br. 7+8) | 4009 321.742 | 4018 0 | 4027 0 | 4036 0 | 4045 500 | 4054 2.465.080 | 4063 0 | 4072 0 | 4081 2.808.147 | 4090 0 | |

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Montažno-proizvodno preduzeće (MPP) Jedinstvo a.d., Sevojno (u daljem tekstu «Jedinstvo» ili «Preduzeće») prvobitno je osnovano 1947. godine kada je poslovalo pod nazivom Zantska radionica. Preduzeće je u periodu od 1952 do 1965. godine, nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerada, a od januara 1966. godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zantsko-montažno preduzeće Jedinstvo.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8. avgusta 1991. godine, Preduzeće je promenilo status iz društvenog preduzeća u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP «Jedinstvo», Sevojno. U skladu sa Odlukom Privrednog suda u Užicu broj Fi. 931/98 od 5. novembra 1998 godine, Preduzeće je nadalje, radi uskladjivanja sa Zakonom o preduzećima, izvršilo dalje statusne promene, da bi Rešenjem Trgovinskog suda u Užicu br. Fi 407/03 od 7. jula 2003. godine izvršilo upis promene strukture kapitala.

Osnovna delatnost Preduzeća je projektovanje odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte za objekte visokogradnje i hidrogradnje i mašinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja. Pored toga, Preduzeće pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina, opreme i alata.

Poreski indentifikacioni broj preduzeća je: 102136136

Prosečan broj zaposlenih u toku 2025. godine je 250 radnika (u toku 2024. 276 radnika)

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I

2.1. Računovodstveni metod

Preduzeće vodi svoje poslovne knjige i sastavlja propisane finansijske izveštaje u skladu sa računovodstvenim standardima i propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Izveštaja valuta Preduzeća je dinar.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje proizvoda i ostalih usluga uglavnom se odnose na prihode po osnovu izvedenih građevinskih radova i prikazuju se korišćenjem metoda stepena dovršenosti objekata, koji je zasnovan uglavnom na stvarnim troškovima nastalim do datuma bilansa stanja, a na osnovu ugovora o izgradnji.

Prihodi od transportnih usluga I sekundarnih sirovina se iskazuju po fakturnoj vrednosti.

3.2. Troškovi usluga kooperanata

Troškovi usluga kooperanata odnose se na izvršene usluge podizvodjača radova u skladu sa ugovorima o izgradnji i evidentirani su u stvarno nastalom iznosu u momentu izvršenja usluge.

3.3. Preračunavanje iznosa u stranim sredstvima plaćanja

Sve pozicije sredstava i obaveza u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zavaničnom kursu važećem na dan bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu preračuna poslovnih promena u stranim sredstvima plaćanja knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha. Nerealizovane pozitivne ili negativne kursne razlike nastale po osnovu preračuna potraživanja i obaveza u stranoj valuti koje nisu dospele za naplatu ili plaćanje na dan bilansa stanja, knjižene u korist ili na teret rashoda i prihoda.

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom kursu važećem na dan svake promene.

3.4. Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši za sva potraživanja koja nisu naplaćena u roku od godinu dana od dana dospeća za naplatu, odnosno od dana roka za unošenje deviza u zemlju, a na osnovu odluke Izvršnog odbora Preduzeća.

3.5. Porezi i doprinosi

Porez na dobitak

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa poreskim propisima u Republici Srbiji.

Porez na dobitak u visini od 15,00 % se plaća na poresku osnovicu utvrdjenu poreskim bilansom.

3.6. Materijalno značajna greška

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa nerasporedene dobiti, odnosno nerasporedenog gubitka iz ranijih godina. Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 3% ukupnih prihoda. Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda u periodu u kojem su identifikovane.

3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema, biološka i nematerijalna ulaganja

Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna ulaganja su na dan 1. januara 2004. godine iskazana po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima i standardima koji su primenjivani do 31. decembra 2003. godine. Tako utvrdjena vrednost je na dan 1. januara 2004. godine preuzeta kao verovatna nova nabavna vrednost, umanjena za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije.

Sve nabavke opreme u toku 2016. godine iskazane su po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke koji se priznaju u skladu sa MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema.

Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja primenom sledećih godišnjih stopa, s ciljem da se sredstva u potpunosti otpišu u toku njihovog korisnog veka trajanja.

Osnovne propisane godišnje stope amortizacije u primeni su:

Gradjevinski objekti

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Fabrička hala i skladište | 2.50% |
| Upravna zgrada | 8.00% |
| Ostali objekti | 4,00%-5,00% |
| <i>Oprema</i> | |
| Teretna transportna oprema | 10,00%-17,87% |
| Putnička transportna oprema | 15,6%-16,00% |
| Kancelarijska oprema | 12.51% |
| Ostala oprema | 4,00%-20,00% |

3.8. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od plasmana u banke i pridružena preduzeća.

Pridružena preduzeća predstavljaju ona preduzeća u kojima Preduzeće ima udeo u valsništvu između 20% i 50% ili u kojima ima značajan uticaj, ali koja nisu pod njegovom kontrolom.

3.9. Zalihe

Zalihe materijala I sekundarnih sirovina evidentiraju se po metodu prosečnih nabavnih cena.

Stanovi namenjeni daljoj prodaji odnose se na stanove stečene putem kompenzacija sa investitorima. Navedeni stanovi iskazani su po nabavnoj ceni koja odgovara vrednosti izvedenih radova Preduzeća.

4. PRIHODI OD PRODAJE ROBE I USLUGA

| | U hiljadama dinara | |
|--|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Prihodi od prodaje na domaćem I inostranom tržištu | 7,036,160 | 5,930,664 |
| | <u>7,036,160</u> | <u>5,930,664</u> |

4.A PRIHODI OD AKTIVIRANJA UCINKA I ROBE

| | U hiljadama dinara | |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Prihodi od aktiviranja ucinka i robe | 127,062 | 96,498 |
| | <u>127,062</u> | <u>96,498</u> |

4.B POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENE PROIZVODNJE

| | U hiljadama dinara | |
|---|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Povećanje vrednosti zaliha nedovrsene proizvodnje | / | 168,106 |
| | <u>/</u> | <u>168,106</u> |

4.C SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRSENE PROIZVODNJE

| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
|---|--------------------|--------------------|
| Smanjenje vrednosti zaliha nedovrsene proizvodnje | 361,015 | 246,866 |
| | <u>361,015</u> | <u>246,866</u> |

5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

| | U hiljadama dinara | |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Prihodi od zakupnina | 16,596 | 13,645 |
| | <u>16,596</u> | <u>13,645</u> |

6. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Nabavna vrednost prodate robe | 4,170 | 5,374 |
| | <u>4,170</u> | <u>5,374</u> |

7. TROŠKOVI MATERIJALA ZA IZRADU

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Troškovi direktnog materijala | 1,311,019 | 859,989 |
| Troškovi režijskog materijala | 13,550 | 18,584 |
| | <u>1,324,569</u> | <u>878,573</u> |

8. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE

| | U hiljadama dinara | |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Troškovi goriva I energije | 84,606 | 116,947 |
| | <u>84,606</u> | <u>116,947</u> |

9. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA I OSTALI LIČNI RASHODI

| | U hiljadama dinara | |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Bruto plata | 544,681 | 521,489 |
| Doprinosi na teret poslodavca | 77,684 | 74,952 |
| Plaćanja privremeno zaposlenima | 16,304 | 11,337 |
| Nakn.članovima upr.i nadz.odbora | 22,005 | 18,781 |
| Ostali lični rashodi | 50,454 | 49,743 |
| | <u>711,128</u> | <u>676,302</u> |

10. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Troškovi transportnih usluga | 22,700 | 25,475 |
| Troškovi održavanja | 17,821 | 21,290 |
| Trošak zakupnine | 20,302 | 14,089 |
| Troškovi reklame i propagande | 854 | 9,155 |
| Troškovi usluga kooperanata | 3,854,765 | 3,742,130 |
| Ostale proizvodne usluge | 114,909 | 95,399 |
| | <u>4,031,351</u> | <u>3,907,538</u> |

11. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

| | U hiljadama dinara | |
|-----------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Troškovi amortizacije | 70,745 | 78,827 |
| | <u>70,745</u> | <u>78,827</u> |

12. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Troškovi poreza | 6,100 | 8,469 |
| Troškovi reprezentacije | 4,446 | 5,181 |
| Premija osiguranja | 12,404 | 12,500 |
| Troškovi platnog prometa | 46,820 | 44,380 |
| Troškovi članarina | 3,318 | 3,352 |
| Ostali nematerijalni troškovi | 16,811 | 81,639 |
| | <u>89,899</u> | <u>155,521</u> |

13. FINANSIJSKI PRIHODI

| | U hiljadama dinara | |
|---|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Finans.prihodi od matičnih I zavisnih pravnih lica | 6,342 | 33,996 |
| Prihodi od kamata | 29,459 | 33,292 |
| Pozitivne kursne razlike | 2,549 | 942 |
| Ostali prihodi | / | / |
| | <u>38,350</u> | <u>68,230</u> |

14. FINANSIJSKI RASHODI

| | 7 | |
|--------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Rashod kamata | 3,473 | 80,089 |
| Negativne kursne razlike | 1,044 | 2,052 |
| | <u>4,517</u> | <u>82,141</u> |

15. OSTALI PRIHODI

| | U hiljadama dinara | |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Ostali neposlovni prihodi | 102,949 | 181,906 |
| | <u>102,949</u> | <u>181,906</u> |

16. OSTALI RASHODI

| | U hiljadama dinara | |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Ostali neposlovni rashodi | 6,827 | 104,765 |
| | <u>6,827</u> | <u>104,765</u> |

17. OSNOVNA SREDSTVA

| | Zemljište | Gradjevinski Objekti | Oprema | Investicije u toku | Invest. nek. | Ukupno |
|----------------------------|-----------|-------------------------|-----------|-----------------------|-----------------|-----------|
| Nabavna vrednost | | | | | | |
| Stanje 1.januara 2025.god. | 39,256 | 372,340 | 1,580,925 | 66,734 | 128,572 | 2,183,190 |
| Nabavke u toku godine | | / | 33,255 | 76,064 | -38.916 | 148,235 |
| Prenosi | | | / | / | | / |
| Otudjenja i rashodovanja | | | -81.570 | -38.916 | / | -120.486 |
| Stanje 31.decembar 2025. | 39,256 | 372,340 | 1,527,973 | 103,882 | 167,488 | 2,210,939 |
| Ispravka vrednosti | | | | | | |
| Stanje 1.januara 2025.god. | / | 282,706 | 1,324,022 | / | 29,616 | 1,636,341 |
| Amortizacija | / | 6,004 | 61,618 | / | 3,123 | 70,745 |
| Otudjenja i rashodovanja | / | | -80.591 | / | | -80591 |
| Stanje 31. decembar 2025. | / | 288,707 | 1,305,049 | / | 32,739 | 1,626,495 |
| Sadašnja vrednost | | | | | | |
| 31. decembar 2025. | 39,256 | 83,633 | 222,924 | 103,882 | 134,749 | 584,444 |
| 31.decembar 2024. | 39,256 | 89,637 | 252,266 | 66,734 | 98,956 | 546,849 |

18. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| | U hiljadama dinara | | | |
|--|--------------------|-------------|----------|-------------|
| | % učešća | 31.12.2025. | % učešća | 31.12.2024. |
| Učešća u kapitalu povezanih preduzeća: | | | | |
| Autokuća Raketa a.d. Sevojno | 69.81% | 36,153 | 69.81% | 36,153 |
| MPP Jedinstvo - Metalogradnja a.d.Sevojno | 52.83% | 45,754 | 52.83% | 45,754 |
| Užice gas a.d. Užice | 70.00% | 23,642 | 70.00% | 23,642 |
| Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor | 100.00% | 38 | 100.00% | 38 |
| Eurotex d.o.o. Beograd | 100.00% | 415 | 100.00% | 415 |
| MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica | 100.00% | 1,526 | 100.00% | 1,526 |
| Metaling eko d.o.o. Smedrevo | 100.00% | 25,434 | 100.00% | 25,434 |
| MPP Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega | 100.00% | 314,107 | 100.00% | 314,107 |
| | | 447,069 | | 447,069 |
| Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica: | | | | |
| Fasma a.d. Beograd | / | / | 17.87% | 9,267 |
| Ratko Mitrović a.d. Beograd | 0,16% | 11 | 0,16% | 30 |
| Komgrap Holding Korporacija a.d. Beograd | 0,09% | 505 | 0,09% | 505 |
| Vojvodanska Banka | | 27 | | 27 |
| | | 543 | | 9,829 |
| | | 447,612 | | 456,898 |

18.A DUGOROČNA POTRAŽIVANJA

| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
|--|--------------------|--------------------|
| 1.Potraživanja po osnovu ulaganja u povezano pravno lice | 1,013,425 | 965,139 |
| | <u>1,013,425</u> | <u>965,139</u> |

19. ZALIHE

| | U hiljadama dinara | |
|---|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Materijal | 243,815 | 340,605 |
| Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi | 240,448 | 601,464 |
| Roba u tranzitu | 1,429 | 1,429 |
| Dati avansi | 1,114,598 | 158,326 |
| | <u>1,600,290</u> | <u>1,101,824</u> |

20. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

| | U hiljadama dinara | |
|--|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Potraživanja od matičnih I zavisnih pravnih lica | 105,170 | 81,631 |
| Potraživanja od kupaca u zemlji | 1,235,877 | 576,929 |
| Potraživanja od kupaca u inostranstvu | 62,976 | 71,538 |
| | <u>1,404,023</u> | <u>730,098</u> |
| Ispravka vrednosti | -252,067 | -216,540 |
| | <u>1,151,956</u> | <u>513,558</u> |

21. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| | U hiljadama dinara | |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Plasmani u povezana pravna lica | 70,842 | 72,531 |
| Kratkoročni krediti i plasmani | 386,661 | 388,718 |
| Otkupljene sopstvene akcije | 1,301 | / |
| | <u>458,804</u> | <u>461,249</u> |

22. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

| | U hiljadama dinara | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Gotovina I gotovinski ekvivalenti | 1,310,471 | 746,054 |
| | <u>1,310,471</u> | <u>746,054</u> |

23. KAPITAL

Osnovni kapital

Osnovni kapital Privrednog društva na dan 31.decembar 2025.godine iznosi 321.742 hiljada dinara
I predstavlja akcijski kapital koji se sastoji od 214.495 akcija čija nominalna vrednost iznosi 1.500 dinara po akciji.

Struktura akcijskog kapitala na dan 31.decembar 2025.godine prikazana je u sledećoj tabeli:

| | Broj akcionara | Broj akcija | % akcija | iznos u hiljada. |
|----------------------|----------------|----------------|----------------|------------------|
| Akcije fizičkog lica | 379 | 193.160 | 90.05% | 289.740 |
| Akcije pravnih lica | 13 | 10.437 | 4.87% | 15.655 |
| Zbirni kastodi racun | 10 | 10.898 | 5.08% | 16.347 |
| Ukupno | 402 | 214.495 | 100.00% | 321.742 |

24. ZAKONSKE REZERVE I EMISIONA PREMIJA

| | U hiljadama dinara | |
|------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Zakonske rezerve | 20,825 | 20,825 |

25. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROCNE OBAVEZE

| | U hiljadama dinara | |
|---|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Dugoročni krediti u zemlji,zajmovi i obaveza po osn.lizinga | 3,061 | 78,010 |
| Dugoročna rezeravisanja | / | -78,010 |
| Ostale dugorocne obaveze | 4,338 | 4,796 |
| | <u>7,399</u> | <u>4,796</u> |

26. KRATKOROČNE OBAVEZE

| | U hiljadama dinara | |
|--|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Tekuća dospeća | / | 78,010 |
| Kratkorocni krediti i zajmovi u zemlji | 238,645 | 81,910 |
| Ostale kratkoročne finansijske obaveze | / | / |
| | <u>238,645</u> | <u>159,920</u> |

27. PRIMLJENI AVANSI

| | U hiljadama dinara | |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Primljeni avansi od: | | |
| - Kupaca u zemlji | 2,403,253 | 1,133,143 |
| - Kupaca u inostranstvu | 690,170 | 416,477 |
| | <u>3,093,423</u> | <u>1,549,620</u> |

28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

| | U hiljadama dinara | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
| Dobavljači – povezana pravna lica | 36,039 | 29,666 |
| Dobavljači u zemlji | 1,110,819 | 930,190 |
| Dobavljači u inostranstvu | 39,391 | 39,905 |
| Ostale obaveze iz poslovanja | / | / |
| | <u>1,186,249</u> | <u>999,361</u> |

29. DEVIZNI KURSEVI

Devizni kursevi utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta primenjeni za preračun pozicija bilansa

| | <u>31.12.2025.</u> | <u>31.12.2024.</u> |
|-----|--------------------|--------------------|
| EUR | 117.2820 | 117.0149 |
| USD | 99.9165 | 112.4386 |

ZA MPP "JEDINSTVO"



IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
31.12.2025.

| | | |
|---|--|-----------|
| 1) Prikaz razvoja i rezultata poslovanja Društva, a naročito finansijsko stanje u kome se Društvo nalazi i podaci važni za procenu stanja imovine Društva | Ukupan prihod | 6.960.889 |
| | Ukupan rashod | 6.670.379 |
| | Dobit pre oporezivanja | 290.510 |
| | Stepen zaduženosti | 1,81 |
| | Stepen likvidnosti | 1,16 |
| 2) Opis očekivanog razvoja Društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama Društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje Društva izloženo | Poslovna politika Društva u narednom periodu se neće menjati. Nastavlja se sa radom na osvojenim programima, očekuje se prihod kao i prošle godine. Glavni rizik su smanjene investicije u zemlji. | |
| 3) Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema | | |
| II ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM DRUŠTVIMA | Sa povezanim licima nastavljena je saradnja kao i prethodnih godina a neki posebno značajan posao se ne može izdvojiti | |
| III Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja | | |

| <i>Podaci o stečenim sopstvenim akcijama</i> | |
|---|---|
| Razlozi sticanja sopstvenih akcija | Društvo nije sticalo sopstvene akcije u izveštajnom periodu |
| Broj i nominalna vrednost stečenih sopstvenih akcija | |
| Imena lica od kojih su akcije stečene | |
| Iznos koji je Društvo isplatilo po osnovu sticanja sopstvenih akcija, odn. naznaka da su akcije stečene bez naknade | |
| Broj sopstvenih akcija koje društvo poseduje u trenutku izrade kvartalnog izveštaja | Društvo ukupno poseduje 867 sopstvenih akcija (0,0040 % od ukupnog broja) . |



MONTAŽNO PROIZVODNO PREDUZEĆE a.d.
Projektovanje, izrada i montaža hidro, termo, gasnih i elektro instalacija i postrojenja.
Izvođenje radova u oblasti visoko i nisko gradnje.



Užice, 31205 Sevojno
Prvomajska bb
Poštanski fah 6
Centrala: 031/ 532-911
Telefax: 031/ 533-685
E-mail: jedinst@eunet.rs
www.mppjedinstvo.co.rs
Šifra del: 4399, Matični br: 7188307
Pib: 102136136, Reg.br: 6187604491
Tekući račun 160-7204-95 Banca Intesa

Naš znak:

Datum:

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, kvartalni finansijski izveštaj Jedinstva za period 1. oktobar – 31. decembar 2025. godine sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobicima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Generalni direktor





Naš znak:

Datum:

ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU KVARTALNIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Kvartalni finansijski izveštaj Jedinstva za period 1. oktobar – 31. decembar 2025. godine je odobren i prihvaćen od strane Nadzornog odbora Društva.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala, kvartalni izveštaj nije bio predmet revizije.

U Sevojnu, 2. februara 2026. godine

Generalni direktor

Kontakt / Contact

Sedište kompanije/
Headquarter of company



MPP "JEDINSTVO" a.d.
Prvomajska b.b. 31205 Sevojno



(+381) 31 532 911



(+381) 31 533 685



jedinst@eunet.rs



www.mppjedinstvo.co.rs

Predstavništvo u Beogradu/
Representative office in Belgrade



MPP "JEDINSTVO" a.d.
Omladinsko šetalište 12a 11090 Beograd



(+381) 11 237 0145



(+381) 11 237 9552



officebg@mppjedinstvo.co.rs



www.mppjedinstvo.co.rs