



# Jedinstvo





U skladu sa članom 53. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) i članom 5. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012), MPP Jedinstvo a.d. Sevojno, mb: 07188307 objavljuje:

## **GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2023. GODINU**

### **SADRŽAJ**

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI JEDINSTVA ZA 2023. GODINU  
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
2. REVIZORSKI IZVEŠTAJ
3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA
5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA



# FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2023. GODINU

## BILANS STANJA

na dan **31.12.2023.**

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		31.12.2023.	31.12.2022.
1	2	3	4
<b>AKTIVA</b>			
<b>A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0001</b>	0	0
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	1.909.662	1.912.344
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	<b>0003</b>	0	0
1. Ulaganja u razvoj	<b>0004</b>	0	0
2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>0005</b>	0	0
3. Gudvil	<b>0006</b>	0	0
4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	<b>0007</b>	0	0
5. Avansi za nematerijalnu imovinu	<b>0008</b>	0	0
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	<b>0009</b>	533.877	586.110
1. Zemljište i građevinski objekti	<b>0011</b>	157.089	174.713
2. Postrojenja i oprema	<b>0013</b>	269.816	301.302
3. Investicione nekretnine	<b>0014</b>	102.078	105.201
4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	<b>0016</b>	4.894	4.894
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđime nekretninama, postrojenjima i opremi	<b>0017</b>	0	0
6. Avanski za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	<b>0018</b>	0	0
7. Avanski za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	<b>0016</b>	0	0
III. BIOLOŠKA SREDSTVA	<b>0019</b>	0	0
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)	<b>0018</b>	1.375.785	1.326.234
1. Učešće u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	<b>0025</b>	456.898	456.898

2. Učešće u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	<b>0026</b>	0	0
3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	<b>0021</b>	918.887	869.336
4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	<b>0022</b>	0	0
5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	<b>0030</b>	0	0
6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu		0	0
7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	<b>0031</b>	0	0
8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	<b>0026</b>	0	0
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	<b>0027</b>	0	0
<b>V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0028</b>	0	0
<b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	<b>0042</b>	27.341	26.426
<b>G. OBRTNA IMOVINA (0032+0033+0034+0035+0036)</b>	<b>0030</b>	5.825.623	6.414.257
<b>I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036)</b>	<b>0031</b>	1.707.871	2.272.503
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	<b>0045</b>	311.154	472.026
2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	<b>0033</b>	680.224	396.129
3. Roba	<b>0048</b>	1.429	1.429
4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	<b>0049</b>	701.987	1.317.911
5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	<b>0049</b>	13.077	85.008
<b>II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA</b>	<b>0037</b>	0	0
<b>III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043)</b>	<b>0038</b>	1.583.825	961.678
1. Potraživanja od kupaca u zemlji	<b>0052</b>	1.465.680	933.360
2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	<b>0053</b>	107.228	21.324
3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	<b>0054</b>	10.917	6.994
4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	<b>0055</b>	0	0
5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	<b>0043</b>	0	0
<b>IV. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (0045+0046+0047)</b>	<b>0044</b>	382.492	458.541

1.Ostala potraživanja	<b>0045</b>	355.957	438.231
2.Potraživanja za više plaćen porez na dobitk	<b>0046</b>	26.535	20.310
3.Potraživanja po osnovu preplaćanih ostalih poreza i doprinosa	<b>0047</b>	0	0
<b>V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)</b>	<b>0048</b>	415.650	791.860
1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	<b>0063</b>	68.498	62.279
2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica	<b>0064</b>	0	0
3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	<b>0065</b>	346.432	695.940
4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	<b>0066</b>	0	0
5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	<b>0067</b>	0	0
6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	<b>0067</b>	0	0
7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	<b>0067</b>	720	33.641
8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	<b>0067</b>	0	0
<b>VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI</b>	<b>0057</b>	254.874	769.123
<b>VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0069</b>	1.480.911	1.160.552
<b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0029+0030)</b>	<b>0059</b>	<b>7.762.626</b>	<b>8.353.027</b>
<b>Đ. VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>0060</b>	8.304.213	8.389.222
<b>PASIVA</b>			
A. KAPITAL (0402+0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0	<b>0401</b>	2.849.254	2.706.483
I. OSNOVNI KAPITAL	<b>0402</b>	349.054	382.695
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	<b>0403</b>	0	0
III. EMISIONA PREMIJA	<b>0404</b>	0	0
IV. REZERVE	<b>0405</b>	20.825	20.825
V. POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	<b>0406</b>	1.075	0
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTNI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	<b>0407</b>	0	4.187
VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409+0410)	<b>0408</b>	2.478.300	2.307.150

1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	<b>0409</b>	2.208.699	2.068.476
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	<b>0410</b>	269.601	238.674
VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	<b>0411</b>	0	0
IX. GUBITAK (0413+0414)	<b>0412</b>	0	0
1. Gubitak ranijih godina	<b>0413</b>	0	0
2. Gubitak tekuće godine	<b>0414</b>	0	0
<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0416+0420+0428)</b>	<b>0415</b>	<b>112.395</b>	<b>136.382</b>
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417+0418+0419)	<b>0416</b>	28.538	25.186
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	<b>0417</b>	28.538	25.186
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	<b>0418</b>	0	0
3. Ostala dugoročna rezervisanja	<b>0419</b>	0	0
II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	<b>0420</b>	83.857	111.196
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	<b>0421</b>	0	0
2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	<b>0422</b>	0	0
3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	<b>0423</b>	0	0
4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	<b>0424</b>	78.116	104.978
5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	<b>0425</b>	0	0
6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	<b>0426</b>	0	0
7. Ostale dugoročne obaveze	<b>0427</b>	5.741	6.218
III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	<b>0428</b>	0	0
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	<b>0429</b>	0	0
G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	<b>0430</b>	0	0
<b>D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)</b>	<b>0431</b>	<b>4.800.977</b>	<b>5.510.162</b>
I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	<b>0432</b>	0	0
II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	<b>0433</b>	343.567	443.870
1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	<b>0434</b>	0	0



2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	<b>0435</b>	0	0
3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	<b>0436</b>	0	0
4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	<b>0437</b>	343.567	443.870
5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	<b>0438</b>	0	0
6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	<b>0439</b>	0	0
7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	<b>0440</b>	0	0
<b>III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE</b>	<b>0441</b>	1.962.227	3.188.016
<b>IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+448)</b>	<b>0442</b>	1.815.416	1.335.499
1. Obaveze prema dobavljačima – matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	<b>0443</b>	35.498	49.591
2. Obaveze prema dobavljačima – matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	<b>0444</b>	6.960	4.623
3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	<b>0445</b>	1.749.012	1.247.495
4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	<b>0446</b>	23.642	18.441
5. Obaveze po menicama	<b>0447</b>	0	0
6. Ostale obaveze iz poslovanja	<b>0448</b>	304	15.349
<b>V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452)</b>	<b>0449</b>	106.727	51.174
1. Ostale kratkoročne obaveze	<b>0450</b>	81.718	50.713
2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednosti i ostalih javnih prihoda	<b>0451</b>	4.917	461
3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	<b>0452</b>	20.092	0
<b>VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO</b>	<b>0453</b>	0	0
<b>VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0454</b>	573.040	491.603
<b>Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0</b>	<b>0455</b>	0	0
<b>E. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431-0455)</b>	<b>0456</b>	<b>7.762.626</b>	<b>8.353.027</b>
<b>Ž. VANBILANSNA PASIVA</b>	<b>0457</b>	8.304.213	8.389.222

## BILANS USPEHA

od 1.1.2023. do 31.12.2023.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.	
		2023.	2022.
1	2	3	4
<b>A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1005+1008+1009-1010+1011+1012)</b>	<b>1001</b>	<b>10.342.455</b>	<b>6.806.875</b>
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004)	<b>1002</b>	15.260	39.006
1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	<b>1003</b>	15.260	39.006
2. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	<b>1004</b>	0	0
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007)	<b>1005</b>	9.974.030	6.441.997
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	<b>1006</b>	9.788.433	6.376.701
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	<b>1007</b>	185.597	65.296
III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	<b>1008</b>	51.753	53.963
IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	<b>1009</b>	284.095	251.468
V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	<b>1010</b>	0	0
VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	<b>1011</b>	15.195	18.161
VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	<b>1012</b>	2.122	2.280
<b>B. POSLOVNI RASHODI (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)</b>	<b>1013</b>	<b>10.081.021</b>	<b>6.604.351</b>
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	<b>1014</b>	9.784	16.896
II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	<b>1015</b>	2.076.462	1.489.206
III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019)	<b>1016</b>	670.523	598.530
1. Troškovi zarada i naknada zarada	<b>1017</b>	501.474	444.649
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	<b>1018</b>	75.000	70.591
3. Ostali lični rashodi i naknade	<b>1019</b>	94.049	83.290
IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	<b>1020</b>	85.790	91.017
V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	<b>1021</b>	0	0

VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	<b>1022</b>	7.110.504	4.266.903
VII. TROŠKOVI REZERVISANJA	<b>1023</b>	6.544	3.482
VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	<b>1024</b>	121.414	138.317
<b>V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1013) ≥ 0</b>	<b>1025</b>	<b>261.434</b>	<b>202.524</b>
<b>G. POSLOVNI GUBITAK (1013-1001) ≥ 0</b>	<b>1026</b>	0	0
<b>D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028+1029+1030+1031)</b>	<b>1027</b>	68.872	48.690
I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	<b>1028</b>	32.148	31.821
II. PRIHODI OD KAMATA	<b>1029</b>	35.952	13.556
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	<b>1030</b>	772	3.313
IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	<b>1031</b>	0	0
<b>DJ. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036)</b>	<b>1032</b>	29.123	23.240
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	<b>1033</b>	0	0
II. RASHODI KAMATA	<b>1034</b>	26.280	16.898
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	<b>1035</b>	2.843	6.342
IV. OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	<b>1036</b>	0	0
<b>E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027-1032)</b>	<b>1037</b>	39.749	25.450
<b>Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1027)</b>	<b>1038</b>	0	0
<b>Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1039</b>	8.000	10.520
<b>I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1040</b>	7.648	5.131
<b>J. OSTALI PRIHODI</b>	<b>1041</b>	49.370	90.747
<b>K. OSTALI RASHODI</b>	<b>1042</b>	38.518	55.842
<b>L. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041)</b>	<b>1043</b>	10.468.697	6.956.832
<b>LJ. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042)</b>	<b>1044</b>	10.156.310	6.688.564
<b>M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0</b>	<b>1045</b>	312.387	268.268

<b>N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044-1043) ≥ 0</b>	<b>1046</b>	0	0
<b>NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH</b>	<b>1047</b>	0	0
<b>O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH</b>	<b>1048</b>	0	0
<b>P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045-1046+1047-1048) ≥ 0</b>	<b>1049</b>	312.387	268.268
<b>R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046-1045+1048-1047) ≥ 0</b>	<b>1050</b>	0	0
<b>S. POREZ NA DOBITAK</b>			0
I. PORESKI RASHOD PERIODA	<b>1051</b>	43.701	27.842
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	<b>1052</b>	0	1.752
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	<b>1053</b>	915	0
<b>T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA</b>	<b>1054</b>	0	0
<b>Č. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053-1054) ≥ 0</b>	<b>1055</b>	<b>269.601</b>	<b>238.674</b>
<b>U. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052-1053+1054) ≥ 0</b>	<b>1056</b>	0	0
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	<b>1057</b>	0	0
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	<b>1058</b>	0	0
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	<b>1059</b>	0	0
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	<b>1060</b>	0	0
V. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji	<b>1061</b>	0	0
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	<b>1062</b>	0	0

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

od 1.1.2023. do 31.12.2023.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.	
		2023.	2022.
1	2	3	4
I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	<b>2001</b>	269.601	238.674
II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	<b>2002</b>	0	0
<b>B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>			
<b>a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			
a) povećanje revalorizacionih rezervi	<b>2003</b>	0	0
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	<b>2004</b>	0	0
2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
a) dobitci	<b>2005</b>	0	0
b) gubici	<b>2006</b>	0	0
3. Dobitci ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
a) dobitci	<b>2007</b>	0	0
b) gubici	<b>2008</b>	0	0
<b>b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
1. Dobitci ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			
a) dobitci	<b>2009</b>	0	0
b) gubici	<b>2010</b>	0	0
2. Dobitci ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			
a) dobitci	<b>2011</b>	3.332	0

b) gubici	2012	0	1.930
3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
a) dobici	2013	0	0
b) gubici	2014	0	0
4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
a) dobici	2015	0	0
b) gubici	2016	0	0
5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat			
a) dobici	2017	0	0
b) gubici	2018	2.257	2.257
I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) $\geq 0$	2019	1.075	0
II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) $\geq 0$	2020	0	4.187
III. ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAL ILI GUBITAK PERIODA	2021	0	0
IV. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAL ILI GUBITAK PERIODA	2022	0	0
V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021+2022) $\geq 0$	2023	1.075	0
VI. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021-2022) $\geq 0$	2024	0	4.187
<b>V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>			
I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2023-2024) $\geq 0$	2025	270.676	234.487
II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2024-2023) $\geq 0$	2026	0	0
<b>G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028+2029)=AOP2025 <math>\geq 0</math> ili AOP2026 <math>&gt; 0</math></b>	2027	0	0
1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028	0	0
2. Pripisan učešćima bez prava kontrole	2029	0	0

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

od 1.1.2023. do 31.12.2023.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.2023.	1.1-31.12.2022.
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 4)</b>	<b>3001</b>	9.040.078	10.114.079
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	<b>3002</b>	8.938.495	9.997.509
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	<b>3003</b>	465	3.713
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	<b>3004</b>	35.952	13.556
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	<b>3005</b>	65.166	99.301
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8)</b>	<b>3006</b>	9.059.400	9.181.769
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	<b>3007</b>	7.958.362	7.965.650
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	<b>3008</b>	366.035	530.867
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	<b>3009</b>	614.792	565.587
4. Plaćene kamate u zemlji	<b>3010</b>	26.280	16.898
5. Plaćene kamate u inostranstvu	<b>3011</b>	0	0
6. Porez na dobitak	<b>3012</b>	25.287	50.419
7. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	<b>3013</b>	68.644	52.348
8. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	<b>3014</b>	0	0
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>	<b>3015</b>	0	<b>932.310</b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>	<b>3016</b>	<b>19.322</b>	0
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>	<b>3017</b>	384.163	31.820
1. Prodaja akcija i udela	<b>3018</b>	0	0

2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	<b>3019</b>	0	0
3. Ostali finansijski plasmani	<b>3020</b>	352.015	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	<b>3021</b>	0	0
5. Primljene dividende	<b>3022</b>	32.148	31.820
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>	<b>3023</b>	667.759	441.627
1. Kupovina akcija i udela	<b>3024</b>	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	<b>3025</b>	32.659	71.751
3. Ostali finansijski plasmani	<b>3026</b>	635.100	369.876
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)</b>	<b>3027</b>	0	0
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)</b>	<b>3028</b>	<b>283.596</b>	<b>409.807</b>
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7)</b>	<b>3029</b>	381.568	453.198
1. Uvećanje osnovnog kapitala	<b>3030</b>	0	0
2. Dugoročni krediti u zemlji	<b>3031</b>	117.150	217.863
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	<b>3032</b>	0	0
4. Kratkoročni krediti u zemlji	<b>3033</b>	264.418	235.335
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	<b>3034</b>	0	0
6. Ostale dugoročne obaveze	<b>3035</b>	0	0
7. Ostale kratkoročne obaveze	<b>3036</b>	0	0
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8)</b>	<b>3037</b>	592.561	393.663
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	<b>3038</b>	3.353	123.040
2. Dugoročni krediti u zemlji	<b>3039</b>	0	3.831
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	<b>3040</b>	0	0
4. Kratkoročni krediti u zemlji	<b>3041</b>	440.508	0
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	<b>3042</b>	0	0



6. Ostale obaveze	<b>3043</b>	82.491	33.054
7. Finansijski lizing	<b>3044</b>	1.478	1.695
8. Isplaćene dividende	<b>3045</b>	64.731	232.043
<b>III Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)</b>	<b>3046</b>	0	59.535
<b>IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)</b>	<b>3047</b>	210.993	0
<b>G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3017+3029)</b>	<b>3048</b>	9.805.809	10.599.097
<b>D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006+3023+3037)</b>	<b>3049</b>	10.319.720	10.017.059
<b>Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (3048-3049)</b>	<b>3050</b>	0	<b>582.038</b>
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (3049-3048)</b>	<b>3051</b>	<b>513.911</b>	0
<b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>3052</b>	769.123	185.819
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3053</b>	210	1.693
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3054</b>	548	427
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3050-3051+3052+3053-3054)</b>	<b>3055</b>	<b>254.874</b>	<b>769.123</b>



## IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

od 1.1.2023. do 31.12.2023.

OPIS	Komponente kapitala											u hiljadama dinara
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Osnovni kapital (grupa 30 bez 306 i 309)	Ostali osnovni kapital (ri 309)	Upisan a neuplaćeni kapital (grupa 31)	Emisiona premija i rezerve (ri 306 i grupa 32)	Revalorizacione rezerve i neraspoređeni dobitak i gubitak (grupa 33)	Neraspoređeni dobitak grupa (34)	Gubitak (grupa 35)	Učešće bez prava kontrole	AOP	Ukupno (odgovara poziciji AOP 0401) (kol. 2+3+4+5+6+7-8+9) \ 0	Gubitak iznad visine kapitala (odgovara poziciji AOP 0455) (kol. 2+3+4+5+6+7-8+9)<0	
Stanje na dan 1.1.2021.	4001 382.695	4010 0	4019 0	4028 70.723	4037 -5.413	4046 2.293.664	4055 0	4064 0	4073 2.741.669	4082 0	0	
Efektivi retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i	4002 0	4011 0	4020 0	4029 0	4038 0	4047 0	4056 0	4065 0	4074 0	4083 0	0	
Korigovano početno stanje na dan 01.01. godine (r.br. 1+2)	4003 382.695	4012 0	4021 0	4030 70.723	4039 -5.413	4048 2.293.664	4057 0	4066 0	4075 2.741.669	4084 0	0	
Neto promene u godini	4004 0	4013 0	4022 0	4031 -49.899	4040 1.226	4049 13.486	4058 0	4067 0	4076 0	4085 0	0	
Stanje na dan 31.12. godine (r.br.3+4)	4005 382.695	4014 0	4023 0	4032 20.825	4041 -4.187	4050 2.307.150	4059 0	4068 0	4077 2.706.483	4086 0	0	
Efektivi retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i	4006 0	4015 0	4024 0	4033 0	4042 0	4051 0	4060 0	4069 0	4078 0	4087 0	0	
Korigovano početno stanje na dan 01.01. godine (r.br. 5+6)	4007 382.695	4016 0	4025 0	4034 20.825	4043 -4.187	4052 2.307.150	4061 0	4070 0	4079 2.706.483	4088 0	0	
Neto promene u godini	4008 -33.641	4017 0	4026 0	4035 0	4044 5.262	4053 171.150	4062 0	4071 0	4080 0	4089 0	0	
Stanje na dan 31.12. godine (r.br.7+8)	4009 349.054	4018 0	4027 0	4036 20.825	4045 1.075	4054 2.478.300	4063 0	4072 0	4081 2.849.254	4090 0	0	

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

### 1. OPŠTE INFORMACIJE

Montažno proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno(u daljem tekstu „Privredno društvo“) osnovano je 1947.godine kada je poslovalo pod nazivom Zanatska radionica. Privredno društvo je u periodu od 1953.godine do 1965.godine,nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerađa, a od januara 1966.godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zanatsko-montažno preduzeće „Jedinstvo“.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8.avgusta 1991.godine, Privredno društvo je promenilo status iz privrednog društva u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP Jedinstvo,Sevojno.

Puno poslovno ime Privrednog društva je Montažno-proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i monražu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno.Skraćeno poslovno ime je MPP »Jedinstvo« a.d., Sevojno. Sedište Privrednog društva je u Sevojnu-Prvomajska 61 a.

Osnovna delatnost privrednog društva je projektovanje, odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja. Pored toga, Privredno društvo pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina,opreme i alata.

Privredno društvo obavlja svoju delatnost preko ogranka u Crnoj Gori koji je osnovan u skladu sa osnivačkim aktima Privrednog društva.

Poreski indentifikacioni broj (PIB) je 102136136.Matični broj Privrednog društva je 07188307.Šifra delatnosti 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2023.godine je 301 radnik (u toku 2022.godine 317 radnika).

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu ("Službeni glasnik RS",62/13) Društvo je razvrstano u veliko pravno lice i prema stavu 1 člana 21.Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS",62/13) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## **OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METO**

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021 – dr.zakon), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Privredno društvo, kao veliko pravno lice, u obavezi je da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB" ili "Odbor"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva Finansija Republike Srbije od 10. septembra 2020. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 123/2020 od 13. oktobra 2020. godine, utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, i Konceptualni okvir izdati od strane Odbora, kao i prevodi povezanih tumačenja izdatih od strane IFRIC. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda br. 401-00-4351/2020-16, Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su za finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

Privredno društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 89/2020) i formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 89/2020), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – “Prezentacija finansijskih izveštaja” i MRS 7 – “Izveštaj o tokovima gotovine”.

- Određenim podzakonskim aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koji odstupaju od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS.

U skladu sa navedenim, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Privrednog društva, ovi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Prilikom sastavljanja ovih finansijskih izveštaja, Privredno društvo nije primenilo MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Privredno društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Privrednog društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Društva 15.03. 2024. godine.

### Godišnji izveštaj o poslovanju

U skladu sa Zakonom o računovodstvu, rukovodstvo Privrednog društva odgovorno je za pripremu godišnjeg izveštaja o poslovanju za 2023. godinu.

### 2.2. Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2022. godine.

### 2.3 Načelo stalnosti poslovanja

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, koji podrazumeva da će Privredno društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proistići iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2023.	31.12.2022.
1 EUR	117,1737	117,3224
1 USD	105,8671	110,1515

### 3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### 3.5. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

Na dan 31.12.2021.godine, na osnovu procene rukovodstva Društva, ne postoje indikacije da je vrednost nekretnina, postrojenja i opreme dodatno obezvređena.

### 3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti, franšize, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su dugoročno plaćeni troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta). Nematerijalna ulaganja, vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38).

### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.



Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Građevinski objekti	2,5%-8%
Kontejneri	4%
Teretna transportna oprema	14,3% - 17,3%
Putnička vozila	15,5%
Kancelarijski nameštaj	12,5%
Ostala oprema	4%-25%

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

### 3.8. Investicione nekretnine

Ova imovina obuhvata građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

### 3.9. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodate u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### 3.10 Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Zavisna pravna lica predstavljaju ona pravna lica koja su pod kontrolom Privrednog društva pri čemu se pod kontrolom podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama pravnog lica sa ciljem ostvarenja koristi od njegovog poslovanja. Smatra se da kontrola postoji kada Privredno društvo poseduje, direktno ili indirektno (preko drugih zavisnih pravnih lica) više od polovine prava glasa u drugom društvu. Ta pretpostavka može da se prevaziđe u izuzetnim okolnostima ako se može jasno dokazati da takvo vlasništvo ne čini kontrolu. Kontrola takođe postoji kada postoji moć uticaja na pravno lice u koje je investirano.

U skladu sa MRS 27, učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazana su no nabavnoj vrednosti ulaganja umanjenoj za eventualne akumulirane gubitke no osnovu obezvređenja. Metod nabavne vrednosti podrazumeva da se učešće u kapitalu zavisnog, pravnog lica, evidentira no vrednosti plaćenju za sticanje tog učešća i da se učešće iz godine u godinu vodi no nabavnoj vrednosti, osim ukoliko dođe do obezvređenja tog učešća kada je, potrebno da se knjigovodstvena vrednost svede na nadoknadivu vrednost i istovremeno prizna gubitak od obezvređenja

### 3.11.Porez na dobitak

#### **Tekući porez**

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

#### **Odloženi porez**

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

### 3.12.Primanja zaposlenih

#### **Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada**

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

#### **Otpremnine**

U skladu sa Zakonom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

#### **Jubilarnе nagrade**

Pored toga, Društvo je u obavezi da isplati i jubilarne nagrade za 10, 20, 30, 35 i 40 godina neprekidnog rada u Društvu. Jubilarna nagrada se utvrđuje na osnovu iznosa prosečne mesečne zarade u Društvu, ostvarene u mesecu koji prethodi mesecu isplate, i to u rasponu od 80% do 180% osnovne zarade. Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

### 3.13 Lizing

#### **Društvo kao zakupac**

Na dan zaključenja ugovora Društvo procenjuje da li ugovor predstavlja ugovor o lizingu, odnosno da li sadrži elemente lizinga. Ugovor je ugovor o lizingu, odnosno sadrži elemente lizinga ukoliko se njime ustupa pravo kontrole nad korišćenjem određene imovine tokom datog perioda u zamenu za naknadu.

Društvo određuje trajanje lizinga kao neopozivi period trajanja lizinga, zajedno sa:

(a) periodima obuhvaćenim svakom eventualnom opcijom produženja lizinga ukoliko postoji realna verovatnoća da će korisnik lizinga iskoristiti tu opciju; i

(b) periodima obuhvaćenim svakom eventualnom opcijom raskidanja lizinga ukoliko postoji realna verovatnoća da korisnik lizinga neće iskoristiti tu opciju.

Na datum početka lizinga, Društvo odmerava imovinu na koju ima pravo korišćenja po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost imovine sa pravom korišćenja uključuje:

(a) iznos početno odmerene obaveze po osnovu lizinga;

(b) sva plaćanja po osnovu lizinga izvršena na dan ili pre prvog dana trajanja lizinga, umanjeno za sve eventualne primljene podsticaje u vezi sa lizingom;

(c) sve početne direktne troškove koje je uzrokovao korisnik lizinga; i

(d) procenu troškova koje će korisnik lizinga imati prilikom demontaže i uklanjanja imovine koja je predmet lizinga, obnavljanja lokacije na kojoj se imovina nalazi ili vraćanja imovine u stanje određeno uslovima ugovora o lizingu, osim ako ti troškovi nisu nastali za potrebe proizvodnje zaliha. Obaveza za navedene troškove po korisnika lizinga nastaje s prvim danom trajanja lizinga ili kao posledica korišćenja imovine koja je predmet lizinga tokom određenog perioda.

Na prvi dan trajanja lizinga, Društvo obavezu po osnovu tog lizinga odmerava po sadašnjoj vrednosti svih plaćanja u vezi sa lizingom koja nisu izvršena na taj dan. Ta plaćanja treba da se diskontuju po kamatnoj stopi sadržanoj u lizingu ako ta stopa može lako da se utvrdi. U slučajevima kad ta kamatna stopa ne može lako da se utvrdi, korisnik lizinga primenjuje inkrementalnu kamatnu stopu pozajmljivanja za korisnika lizinga.

Plaćanja za lizing uključena u odmeravanje obaveze po osnovu lizinga na prvi dan njegovog trajanja obuhvataju sledeća plaćanja za pravo korišćenja imovine koja je predmet lizinga tokom trajanja lizinga a koja nisu izmirena na prvi dan trajanja lizinga:

(a) fiksna plaćanja, umanjena za sve primljene podsticaje u vezi sa lizingom;

(b) varijabilna plaćanja po osnovu lizinga koja zavise od određenog indeksa ili stope i koja su početno odmerena prema tom indeksu ili stopi na prvi dan trajanja lizinga;

(c) iznose za koje se očekuje da dospeju na plaćanje korisniku lizinga u okviru garantovane rezidualne vrednosti;

(d) cenu korišćenja opcije otkupa ukoliko postoji realna verovatnoća da će korisnik lizinga iskoristiti tu opciju i

(e) kazne za raskidanje lizinga, ukoliko period trajanja lizinga pokazuje da je korisnik lizinga iskoristio tu opciju.

Varijabilna plaćanja po osnovu lizinga koja zavise od indeksa ili stope uključuju, na primer, plaćanja povezana sa indeksom potrošačkih cena, sa referentnim kamatnim stopama (poput LIBOR-a), odnosno plaćanja koja se menjaju kako bi odražavala promene tržišnih cena zakupa.

Nakon prvog dana trajanja lizinga, Društvo obavezu po osnovu lizinga odmerava tako što:

- (a) povećava knjigovodstvenu vrednost kako bi odražavala kamatu na obavezu po osnovu lizinga;
- (b) umanjuje knjigovodstvenu vrednost kako bi odražavala izvršena plaćanja za lizing; i (c) ponovo odmerava knjigovodstvenu vrednost kako bi odražavala sve ponovne procene ili modifikacije lizinga, ili revidirana suštinski fiksna plaćanja po osnovu lizinga.

Društvo ponovo odmerava obavezu po osnovu lizinga diskontovanjem revidiranih plaćanja za lizing i to po revidiranoj diskontnoj stopi u slučaju:

- (a) promene trajanja lizinga, u kom slučaju korisnik lizinga revidirana plaćanja za lizing utvrđuje na osnovu revidiranog trajanja lizinga; ili
- (b) promene u proceni opcije otkupa imovine koja je predmet lizinga.

Društvo priznaje obavezu za sadašnju vrednost plaćanja zakupa i sredstvo sa pravom korišćenja osnovnog sredstva tokom trajanja zakupa. Sredstvo sa pravom korišćenja odmerava se po nabavnoj vrednosti (koji uključuje inicijalne direktne troškove, bilo koja plaćanja zakupa izvršena pre ili na početku zakupa, umanjene za primljene podsticaje) umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i gubitke obezvređenja i koriguje se za bilo kakvo ponovno odmeravanje obaveza za zakup. Prava korišćenja se amortiziraju proporcionalno, tokom trajanja zakupa.

Društvo primenjuje MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ da utvrdi da li je sredstvo sa pravom korišćenja obezvređeno. Konkretno, pravo korišćenja koje proizlazi iz ugovora o lizingu smatra se sredstvom jedinice koja generiše novac sa kojom je povezana, i sa njom povezana obaveza zakupa.

Izuzeci kod primene MSFI 16 – „Lizing“ su:

- (a) kratkoročni lizing; i
- (b) lizing čiji je predmet imovina male vrednosti

U slučajevima kada Društvo odluči da ne primenjuje zahteve iz paragrafa 22-49 (MSFI 16- „Lizing“) na kratkoročne ili na lizinge koji se odnose na imovinu male vrednosti, sva plaćanja povezana sa takvim lizingom priznaju se kao rashod na pravolinijskoj osnovi tokom trajanja lizinga ili na nekoj drugoj sistematskoj osnovi. Društvo primenjuje neku drugu sistematsku osnovu onda kada ona bolje reprezentuje obrazac koristi koju Društvo kao korisnik lizinga ima od imovine koja je predmet lizinga

### 3.14. Prihodi po osnovu ugovora sa kupcima

Privredno društvo priznaje prihod kada (ili ako) ispuni ugovornu obavezu izvršenja u pogledu prenosa robe ili usluge kupcu. Roba ili usluge smatraju se prenetim kada kupac stekne kontrolu nad njima odnosno kada se iste isporuče kupcu. Ugovorna obaveza može da bude ispunjena, odnosno prihod priznat tokom vremenskog perioda pružanja usluge ili u trenutku isporuke robe kupcu (pružanja usluge).

MSFI 15 obezbeđuje sveobuhvatni model za priznavanje prihoda na bazi principa pet koraka koji se primenjuje na sve ugovore sa klijentima.

Pet koraka u ovom modelu su:

- identifikovanje ugovora sa kupcem;
- identifikovanje obaveze izvršenja u ugovoru;
- određivanje cene transakcije;
- alociranje cene transakcije na obavezu izvršenja u ugovoru; i
- priznavanje prihoda kada (ili ako) entitet zadovolji obaveze izvršenja.

Primena MSFI 15 zahteva od rukovodstva da vrši procene koje utiču na utvrđivanje visine i vremenskog rasporeda priznavanja prihoda od ugovora sa kupcima.

One uključuju:

- utvrđivanje momenta ispunjavanja obaveza izvršenja; i
- određivanje transakcione cene koja je alocirana na iste.

Prihodi od prodaja uglavnom se odnose na prihode po osnovu ugovora o izgradnji koji se uglavnom priznaju po protoku vremena

### 3.15 Finansijski instrumenti

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti uvećanoj za troškove transakcija koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze (izuzev finansijskih sredstava i finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha).

Finansijska sredstva i obaveze se priznaju u bilansu stanja Privrednog društva od momenta kada je Privredno društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

### 3.15. 1 *Finansijska sredstva*

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih sredstava u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena, odnosno poslovnog modela upravljanja u okviru koga se drže, kao i karakteristika ugovorenih novčanih tokova.

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije:

- finansijska sredstva koja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti;
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali rezultat; i
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Finansijska sredstva se vrednuju po amortizovanoj vrednosti ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha isključivo naplata ugovorenih novčanih tokova i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha naplata ugovorenih novčanih tokova i prodaja finansijskih sredstava i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, samo ako se ne mere po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat.

Poslovni model se definiše u skladu sa procenom rukovodstva Društva o nameni za koju se finansijska sredstva drže i ciljevima upravljanja finansijskim sredstvima na osnovu svih dostupnih relevantnih činjenica za procenu poslovnog modela.

Finansijska sredstva se uključuju u obrtnu imovinu, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma izveštavanja, kada se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad sredstvom ili nije ni prenelo, ni zadržalo sve rizike i koristi u vezi sa sredstvom, ali je prenelo kontrolu nad njim. Finansijsko sredstvo prestaje da se priznaje otpisom potraživanja. Takođe, do prestanka priznavanja finansijskog sredstva dolazi ukoliko su se desile naknadne izmene ugovorenih uslova finansijskog sredstva, a koje dovode do značajnih modifikacija novčanih tokova finansijskog sredstva.

Nakon inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju kao što sledi:

#### *Potraživanja po osnovu prodaje i ostala potraživanja iz poslovanja*

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti.

Privredno društvo primenjuje model "očekivanog kreditnog gubitka" kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Pored toga, Privredno društvo primenjuje "pojednostavljeni pristup" u priznavanju životnih ("lifetime") gubitaka za celokupni period trajanja finansijskog sredstva za potraživanja od kupaca (dugoročna i kratkoročna) i ostala potraživanja koja

ne sadrže značajnu komponentu finansiranja korišćenjem tzv. matrice ispravke vrednosti gde su potraživanja grupisana na bazi različitih karakteristika kupaca (u pogledu starosti kupaca) i trendova istorijskih gubitaka po osnovu nenaplaćenih potraživanja. Stope očekivanih kreditnih gubitaka zasnovane su na istorijskim gubicima po osnovu obezvređenja potraživanja koje je Privredno društvo imalo. Istorijske stope gubitaka se koriguju za tekuće i buduće informacije o makroekonomskim faktorima koji utiču na kupce Privrednog društva.

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se preko ispravke vrednosti za očekivane kreditne gubitke, a iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspeha u okviru rashoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Prihodi od ukidanja ispravke vrednosti po osnovu naknadno naplaćenih iznosa i procenjene naplativosti potraživanja priznaju se u bilansu uspeha u okviru prihoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

### **Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

### **3.15.2. Finansijske obaveze**

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijske obaveze se klasifikuju kao finansijske obaveze merene po amortizovanoj vrednosti i finansijske obaveze merene po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih obaveza u momentu inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze Društva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

#### *Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja*

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po amortizovanoj vrednosti, što zbog kratkoročne prirode ovih obaveza odgovara njihovoj nominalnoj vrednosti.

## **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Presentacija finansijskih izveštaja)**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu

#### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

#### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

#### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Do 31. decembra 2020. godine, ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

Od 1. januara 2020. godine Privredno društvo primenjuje model "očekivanog kreditnog gubitka" kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja, a u skladu sa MSFI 9 – Finansijski instrumenti.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši analizu zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom i vrši ispravku vrednosti ukoliko proceni da je došlo do umanjeња njihove vrednosti. Ova procena uzima u obzir vrstu zaliha, očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.



## 5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	u hiljadama dinara					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost na početku godine</b>	<b>53.632</b>	<b>450.132</b>	<b>1.644.748</b>	<b>140.234</b>	<b>4.894</b>	<b>2.293.640</b>
<b>Povećanje:</b>						
Nabavka i aktiviranje			36.669			<b>36.669</b>
<b>Smanjenje:</b>						
Prenos						
Rashod u toku godine			-39.381			<b>-39.381</b>
Prodaja u toku godine	-1.897	-7.168	-61.111			<b>-70.176</b>
Korekcija početnog stanja						
<b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>	<b>51.735</b>	<b>442.964</b>	<b>1.580.925</b>	<b>140.234</b>	<b>4.894</b>	<b>2.220.752</b>
<b>Kumulirana ispravka na početku godine</b>		<b>329.051</b>	<b>1.343.446</b>	<b>35.033</b>		<b>1.707.530</b>
Amortizacija		15.727	66.940	3.123		<b>85.790</b>
Prenos						
<b>Smanjenje:</b>						
Prenos						
Rashod u toku godine			-39.381			<b>-39.381</b>
Prodaja u toku godine		-7.168	-59.896			<b>-67.064</b>
Korekcija početnog stanja						
<b>Stanje na kraju godine</b>		<b>337.610</b>	<b>1.311.109</b>	<b>38.156</b>		<b>1.686.875</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2023. godine	<b>51.735</b>	<b>105.354</b>	<b>269.816</b>	<b>102.078</b>	<b>4.894</b>	<b>533.877</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2022. godine	<b>53.632</b>	<b>121.081</b>	<b>301.302</b>	<b>105.201</b>	<b>4.894</b>	<b>586.110</b>

U toku godine nabavljena su sledeća osnovna sredstva:

hiljada dinara	
Nabavljeno sredstvo	Nabavna vrednost
Oplate,vibro ploce,rendenski generator	23.432
Putnicka vozila,bageri,kombinovana masina volvo	13.130
Kancelarijski nameštaj,elek.masine	107
<b>Ukupno:</b>	<b>36.669</b>

Nad nekretninama, postrojenjima i opremi na dan 31.decembra 2023.godine nisu uspostavljene hipoteke i zaloge.

Postrojenja i oprema koja na dan 31.decembra 2023.godine iznose 269.816 hiljada dinara,obuhvataju opremu uzetu u finansijski lizing u vrednosti od 1.230 hiljada dinara.

Nekretnine,postrojenja i oprema nabavne vrednosti 2.220.752 hiljada dinara na dan 31.decembra 2023. godine,obuhvataju potpuno otpisane nekretnine,postrojenja i opremu koji se i dalje koriste,nabavne vrednosti 1.183.788 hiljade dinara.

## 6. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	u hiljadama dinara		
	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i HOV raspoložive za prodaju	Ukupno
<b>1. Bruto vrednost na početku godine</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>1.027.664</b>
<b>2. Smanjenje bruto vrednosti u toku godine:</b>			
<b>3. Bruto vrednosti na kraju godine (1-2)</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>456.898</b>
<b>4. Ispravka vrednosti na početku godine</b>			
<b>5. Ispravka vrednosti na kraju godine</b>			
<b>Neto vrednost 31.12.2023. godine (3-5)</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>456.898</b>
<b>Neto vrednost 31.12.2022. godine (1-4)</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>456.898</b>

Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Vlasnički udeo (%)	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos	
Uzice Gas	70,00%	23.642		23.642	
Raketa Auto kuca	69,81%	36.153		36.153	
Metalogradnja	52,83%	45.754		45.754	
Eurotex	100,00%	415		415	
Zlatibor Gas	100,00%	38		38	
MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica	100,00%	1.526		1.526	
Metaling Eko, Smederevo	100,00%	25.434		25.434	
Livnica Pozega	100,00%	314.107		314.107	
<b>1) Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</b>				<b>447.069</b>	
Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Broj HOV	Berzanska cena	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos
Vojvođanska banka Užice			27		27
Fasma	77.224	120	9.267		9.267
Ratko Mitrović	1.000	30	30		30
Komgrap holding	1.000		505		505
<b>2) HOV raspoložive za prodaju</b>					<b>9.829</b>

**7. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Potraživanja po osnovu ulaganja u povezano pravno lice	<b>918.887</b>	<b>869.336</b>
<b>DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (1)</b>	<b>918.887</b>	<b>869.336</b>

- Ulaganja u povezano pravno lice „Užice Gas“ izvršena su shodno Ugovoru o osnivanju istog i upisana su u Registar Agencije za privredne registre kao upisani nenovčani kapital.

Saglasno Ugovoru o osnivanju broj 31666/07 od 5. juna 2007. godine osnivači su bili u obavezi da nenovčani kapital izražen u pravima, radu i uslugama unesu u „Užice Gas“ najduže u roku od 5 godina i to: MPP „Jedinstvo“ a.d., Sevojno – iznos od EUR 12,750,000.00 i Opština Užice, Užice – iznos od EUR 5,170,911.42. Ukupan upisan nenovčani kapital kod Agencije za privredne registre iznosi EUR 17,920,911.42 (rešenje BD 61655/2007 od 3. jula 2007. godine). Povećanje potraživanja po osnovu ulaganja tokom 2020. godine nastala su po osnovu evidentiranih privremenih situacija po osnovu izgradnje distributivnog gasovoda sektor br. 2 MRS Crveni Krst Centar grada. Procena rukovodstva Privrednog društva je da prethodno navedeno neće imati materijalno značajnih uticaja na finansijske izveštaje Privrednog društva.

**8. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Odložena poreska sredstva po osnovu razlike između knjigovodstvene vrednosti imovine i njene poreske osnovice	24.476	23.923
2. Odložena poreska sredstva po osnovu rezervisanja	2.865	2.503
<b>UKUPNO (1+2)</b>	<b>27.341</b>	<b>26.426</b>

**9. ZALIHE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalih (1.1.)	<b>311.154</b>	<b>472.026</b>
1.1. Nabavna vrednost	488.243	653.047
1.2. Ispravka vrednosti		
2. Sitan inventar i alat u upotrebi (2.1.-2.2.)	(177.089)	(181.021)
2.1. Nabavna vrednost	138.683	139.976
2.2. Ispravka vrednosti (otpis)	(138.683)	(139.976)
3. Zalihe učinaka (3.1.)		
3.1. Nedovršena proizvodnja (neto)	680.224	396.129
4. Roba (4.1.)	<b>1.429</b>	<b>1.429</b>
4.1. Bruto vrednost robe	681.653	397.558

<b>I Zalihe - neto (1 do 5)</b>	<b>992.807</b>	<b>869.584</b>
1. Bruto dati avansi	749.670	1.437.525
2. Ispravka vrednosti datih avansa	(34.606)	(34.606)
<b>II Dati avansi - neto (1-2)</b>	<b>715.064</b>	<b>1.402.919</b>
<b>UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)</b>	<b>1.707.871</b>	<b>2.272.503</b>

Popis zaliha materijala izvršen je na dan 31.12.2023. godine, a vrednost zaliha usaglašena sa popisom.

Ulaganja u iznosu od 680.224 hiljada dinara, odnose se na stambeni objekat u Uzicu. Izgradnja objekta planirana je do kraja mart 2024.

#### Dati avansi

Na datim avansima evidentirani su avansi dati dobavljačima u zemlji u iznosu od 701.987 hiljada dinara i dobavljačima u inostranstvu u iznosu od 13.077 hiljade dinara.

#### 10. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

u hiljadama dinara

	Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	Kupci u zemlji	Kupci u inostranstvu	Ukupno
Bruto potraživanje na početku godine	86.370		1.019.064	49.254	<b>1.154.688</b>
<b>Bruto potraživanje na kraju godine</b>	81.316	/	1.557.917	135.591	<b>1.774.824</b>
Ispravka vrednosti na početku godine	79.377		85.703	27.930	193.010
Promene u vrednovanju u skladu sa MSFI 9					
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine	(8.978)		(646)	(34)	<b>(9.658)</b>
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	/		7.180	467	<b>7.647</b>
<b>Ispravka vrednosti na kraju godine</b>	<b>70.399</b>		<b>92.237</b>	<b>28.363</b>	<b>190.999</b>
<b>NETO STANJE</b>					
31.12.2023. godine	<b>10.917</b>		<b>1.465.680</b>	<b>107.228</b>	<b>1.583.825</b>
31.12.2022. godine	<b>6.994</b>		<b>933.360</b>	<b>21.324</b>	<b>961.678</b>

**11. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Potraživanja za kamatu i dividendu	/	8.000
Ispravka	/	(8,000)
2. Potraživanja od zaposlenih	1.256	1.228
3. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	26.535	20.310
4. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	138.776	62.795
5. Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	2.860	3.366
6. Potraživanja po osnovu naknada šteta	343.786	501.563
7. Ostala kratkoročna potraživanja		
Ispravka i	(130.721)	(130.721)
<b>UKUPNO (1 do 7)</b>	<b>382.492</b>	<b>458.541</b>

OSTALA KRAT.POTR. NAJVEĆIM DELOM SE ODOSE NA JEMSTVA I UGOVORE O PREUZIMANJU DUGA ZA LEGAS GROOUP D.O.O.BEOGRAD U IZNOSU OD 212.166 HILJADA DINARA.

**12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	u hiljadama dinara				
	Kratkoročni kreditni plasmani – matična i zavisna pravna lica	Kratkoročni kreditni i zajmovi u zemlji	Otkupljene sopstvene akcije	Ostali kratkoročni plasmani	Ukupno
Bruto stanje na početku godine	<b>93.496</b>	<b>706.669</b>	<b>33.641</b>	/	<b>831.806</b>
Bruto stanje na kraju godine	<b>99.715</b>	<b>355.161</b>	<b>720</b>	/	<b>455.596</b>
Ispravka vrednosti na početku godine	<b>31.217</b>	<b>8.729</b>		/	<b>39.946</b>
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine	/			/	
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	/	/		/	
Ispravka vrednosti na kraju godine	<b>31.217</b>	<b>8.729</b>			<b>39.946</b>
<b>NETO STANJE</b>					
31.12.2023. godine	<b>68.498</b>	<b>346.432</b>	<b>720</b>	/	<b>415.650</b>
31.12.2022. godine	<b>62.279</b>	<b>695.940</b>	<b>33.641</b>	/	<b>791.860</b>

Kratkoročni finansijski plasmani odnose se na pozajmice odobrene povezanim i drugim pravnim licima sa rokom dospeća 12 meseci i ostale kratkoročne plasmane.

Dužnik	Vrsta finansijskog plasmana	Rok dospeća	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u stranoj valuti	Iznos u hiljadama dinara
Autokuća Raketa	zajam	31.12.2023	-	RSD		54.285
Livnica	zajam	31.12.2023	-	RSD		45.430
<b>Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica</b>						<b>99.715</b>
Ketring	zajam	30.06.2024	-	RSD		600
Duda Invest	zajam	30.06.2024	-	RSD		105.827
Putevi Uzice	zajam	30.06.2024	-	RSD		80.000
Putevi Invest	zajam	30.06.2024.	1,8godišnja	RSD		156.781
Ostali	zajam	31.12.2023.	-	RSD		11.228
<b>Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>						<b>354.436</b>
Banka Intesa	garantni depozit		-	USD	3.000	318
Namenski depozit	namenski depozit			RSD		407
<b>Kratkoročni depoziti</b>						<b>725</b>
Otkupljene sopstvene akcije					RSD	<b>720</b>
<b>Ukupno:</b>						<b>455.596</b>

### 13. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Dinarski poslovni račun	195.620	278.307
2. Devizni poslovni račun	59.254	490.816
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>254.874</b>	<b>769.123</b>

Stanje novčanih sredstava na dinarskim i deviznom računu potvrđeno je izvodima banaka, a sredstva u stranoj valuti u iznosu od 413.202,92 EUR i 102.368,23 USD obračunata su po srednjem kursu NBS na dan bilansa

### 14. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Potraživanja za nefakturisani prihod	1.480.911	1.160.552
2. Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	/	/
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>1.480.911</b>	<b>1.160.552</b>

Potraživanja za nefakturisani prihod odnose se na prihode po osnovu izvedenih radova koji nisu fakturisani do dana bilansa.

### 15. KAPITAL

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Akcijski kapital	349.054	382.695
2. Emisiona premija	/	/
<b>I Svega osnovni kapital (1+2)</b>	<b>349.054</b>	<b>382.695</b>

4. Rezerve	20.825	20.825
<b>III Svega rezerve (4)</b>		
5. Neralizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	1.075	
6. Neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		4.187
<b>IV Svega neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata (5-6)</b>	1.075	<b>4.187</b>
7. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	2.208.699	2.068.476
8. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	269.601	238.674
<b>V Svega neraspoređeni dobitak (7+8)</b>	<b>2.478.300</b>	<b>2.307.150</b>
<b>KAPITAL (I-II+III-IV+V)</b>	<b>2.849.254</b>	<b>2.706.483</b>

Knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala usaglašena je sa osnovnim kapitalom upisanim u Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti i registar Agencije za privredne registre.

#### Struktura akcijskog kapitala u Centralnom registru depou i kliringu hartija od vrednosti:

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u hiljadama
Akcije fizičkih lica	389	209.902	90,20	314.853
Akcije pravnih lica	14	10.821	4,65	16.231
Zbirni kustodi račun	9	11.980	5,15	17.970
<b>Svega akcijski kapital</b>	<b>412</b>	<b>232.703</b>	<b>100%</b>	<b>349.054</b>

Nominalna vrednost jedne akcije je 1.500 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 12.244 dinara.

Poslednja prodajna cena jedne akcije ostvarena na berzi na dan bilansa iznosi 7.000 dinara.

Na kraju 2023.godine postoji založno pravo na 72.699 akcija.

#### 16. DUGOROČNA REZERVISANJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu	25.186	24.931
2. Rezervisanja u toku godine	6.544	3.482
3. Iskorišćena rezervisanja u toku godine	(3.192)	(3.227)
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA (1+2-3)</b>	<b>28.538</b>	<b>25.186</b>

#### 17. DUGOROČNE OBAVEZE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Dugoročni krediti u zemlji	78.116	103.747
2. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	/	1.231
3. Ostale dugoročne obaveze	5.741	6.218
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>83.857</b>	<b>111.196</b>

Dugoročne obaveze odnose se na obaveze prema sledećim poveriocima:

**u hiljadama dinara**

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenj e	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Banka Intesa, Beograd	27.12.2025.	29/07/2024		3M EURIBOR +1,75%	EUR	666.666	78.116
<b>Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>78.116</b>
Ostalo				-	EUR	48.985	5.741
<b>Ostale dugoročne obaveze</b>							<b>5.741</b>

Dugoročne obaveze usaglašene su sa kreditorima na dan bilansa u celosti i obračunate po srednjem kursu NBS na dan bilansa.

### 18. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	/	293.306
2. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	117.174	150.564
	226.393	
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>343.567</b>	<b>443.870</b>

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenj e	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Raiffeisen Bank, Beograd	22.09.2024.	22.06.2024.	menica	1M EURIBOR +2,70%	EUR	1.000.000	117.174
<b>1)Kratkoroči krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>117.174</b>
Banka Intesa, Beograd	27.12.2025.	29.07.2024.		3M EURIBOR +1,75%	EUR	333.333	39.058
Banka Intesa, Beograd	31.10.2024.	28.02.2023.		3M EURIBOR+3,53 %	EUR	884.285	<del>103.615</del>
<b>2)Deo dugoročnih kredita I zajmova koji dospeva do jedne godine</b>							<b>142.673</b>
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2019			EUR	10.495	1.230
Ugovori o preuzimanju duga							82.490
<b>UKUPNO:</b>							<b>343.567</b>

Kratkoročne finansijske obaveze u stranoj valuti obračunate su po srednjem kursu NBS na dan bilansa i saglašene su sa poveriocima na dan bilansa.



**19. PRIMLJENI AVANSI**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Primljeni avansi od dobavljača u zemlji	1.962.227	3.188.016
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>1.962.227</b>	<b>3.188.016</b>

**20. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	35.498	49.591
2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	6.960	4.623
3. Dobavljači u zemlji	1.746.012	1.247.495
4. Dobavljači u inostranstvu	23.642	18.441
5. Ostale obaveze iz poslovanja	304	15.349
<b>UKUPNO (1 do 5)</b>	<b>1.815.416</b>	<b>1.335.499</b>

**21. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	22.131	20.474
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	16.817	15.516
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5.729	5.246
4. Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	/	/
5. Obaveze za dividendu i učešće u dobitku	31.046	4.416
6. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	395	410
7. Obaveze prema organima upravljanja	1.310	1.153
8. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	566	570
9. Ostale obaveze	3.724	2.928
<b>UKUPNO (1 do 9)</b>	<b>81.718</b>	<b>50.713</b>

**22. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Obaveze za porez iz rezultata	20.092	/
2. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	4.917	461
<b>OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE (1 + 2)</b>	<b>25.090</b>	<b>461</b>

**Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice (obaveze za porez iz rezultata)**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
Dobitak poslovne godine	312.387	268.268
Dobici od prodaje imovine	(11.719)	(30.885)
Novčane kazne,ugovorne kazne,penali	1.010	814
Otpremnine i novčane naknade na osnovu prestanka radnog odnosa koje su obračunate u prethodnom,a isplaćene u poreskom periodu za koji se podnosi poreski bilans	3.329	1.051
Otpremnine i novčane naknade	(917)	(2.038)
Iznos amortizacije obračunate u finansijskim izveštajima	85.790	91.016
Iznos amortizacije obračunate za poreske svrhe	(67.914)/	(100.590)
Direktan otpis	/	3
Dugoročna rezervisanja koja se ne priznaju u poreskom periodu	3.215	2.431
Dugoročna rezervisanja u iznosu koji je iskorišćen u poreskom periodu	(2.275)	(1.189)
Rashodi po osnovu obezvređivanja imovine	/	/
Prihodi ostvareni u poreskom periodu po osnovu otp.,isp.i dr.potrazivanja	(10.122)	(12.801)
Prihod po osnovu dividende	(32.148)	(31.822)
Prihodi po osnovu neis.dugo.rezer.koja nisu bila priznata kao rashod u poreskom periodu u kome su izvršena	(463)	(349)
Ukupni kapitalni dobiti tekuće godine	11.162	1.701
<b>Porez na dobitak</b>	<b>291.336</b>	<b>185.610</b>
Poreski rashod perioda	43.701	27.842
Poreski kredit –nerezident filijale	(915)	1.752
Odloženi poreski prihodi perioda	(915)	1.752
<b>Ukupan porez na dobitak</b>	<b>42.786</b>	<b>29.594</b>

**23. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Razgraničeni obračuni troškova	573.040	491.603
2. Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	/	/
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>573.040</b>	<b>491.603</b>

Razgraniceni obračuni troškova iznose 573.040 hiljada dinara i odnose se na isporučene proizvode i izvedene radove podizvodjača koji još nisu fakturisani od strane podizvodjača do 31. decembra 2023. godine

**24. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

U okviru vanbilansne evidencije evidentirane su obaveze po osnovu bankarskih garancija.

u hiljadama dinara

<b>Banke</b>	<b>Iznos</b>
Banka Intesa, Beograd	3.663.103
Raiffeisen banka, Beograd	1.243.813
UniCredit bank, Beograd	1.046.038
Erste banka, Novi Sad	204.191
Mirabank, Beograd	10.433
OTP Banka, Novi Sad	786.635
Alta Banka, Beograd	1.350.000
<b>Ukupno:</b>	<b>8.304.213</b>

**25. PRIHODI OD PRODAJE**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Prihodi od prodaje robe zavisnim pravnim licima	15.260	39.006
2. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	/	/
3. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	/	/
<b>I Prihodi od prodaje robe (1 do 3)</b>	<b>15.260</b>	<b>39.006</b>
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	9.788.433	6.376.701
6. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	185.597	65.296
<b>II Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (4 do 6)</b>	<b>9.974.030</b>	<b>6.441.997</b>
<b>A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II)</b>	<b>9.989.290</b>	<b>6.481.003</b>

	Realizacija ukupno	Drzavanje-Jedinstvo	Aktivni objekti	Investicije u toku	Ostalo
<b>Glavna geografska tržišta</b>					
Domaće tržište	10,157,748,266.00	76,113,094.00	9,362,503,784.00	682,006,347.00	37,125,041.00
Crna Gora	184,819,003.00	0.00	184,819,003.00	0.00	0.00
Ostala strana tržišta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Ukupno prihodi</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>
<b>Vreme priznavanja prihoda</b>					
Prihodi koji se priznaju u trenutku	113,238,135.00	76,113,094.00	0.00	0.00	37,125,041.00
Prihodi koji se priznaju protokom vremena	10,229,329,134.00	0.00	9,547,322,787.00	682,006,347.00	0.00
<b>Ukupno</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>
<b>Vreme trajanja ugovora</b>					
Kratkoročni	113,238,135.00	76,113,094.00	0.00	0.00	37,125,041.00
Dugoročni	10,229,329,134.00	0.00	9,547,322,787.00	682,006,347.00	0.00
<b>Ukupno</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>
<b>Rok izvodjenja</b>					
Završeni u 2023. godini	222,151,145.31	0.00	222,151,145.31	0.00	0.00
Nisu završeni u 2023. godini	10,120,416,123.69	76,113,094.00	9,325,171,641.69	682,006,347.00	37,125,041.00
<b>Ukupno</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>

**26. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Prihodi od zakupnine	15.195	18.161
<b>DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1)</b>	<b>15.195</b>	<b>18.161</b>

**27. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Nabavna vrednost prodate robe	9.784	16.896
<b>NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE (1)</b>	<b>9.784</b>	<b>16.896</b>

- KORIGOVANO -

**28. PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Prihodi od aktiviranja i potrošnje robe za sopstvene potrebe	51.753	53.963
<b>PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE (1)</b>	<b>51.753</b>	<b>53.963</b>

NAVEDENI IZNOSI ODNOSE NA INTERNI UČINKE PO OSNOVU ULAGANJA U SREDSTAVA KOJA SU PREDATA ZAVISNOM DRUŠTVU NA IME UPISANOG NEUNETOG NE NOVČANOG KAPITALA.

**29. TROŠKOVI MATERIJALA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
Troškovi materijala za izradu	1.914.001	1,298.874
Troškovi ostalog (režijskog) materijala	5.399	4.538
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	16.502	15.708
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1)</b>	<b>1.935.902</b>	<b>1.319.120</b>

**30. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi goriva	125.143	157.354
2. Troškovi grejanja	2.838	1.744
3. Troškovi energije	12.579	10.988
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1 do 3)</b>	<b>140.560</b>	<b>170.086</b>

**31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	501.473	444.649
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	75.001	70.591
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	3.642	188
4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	5.448	6.992
5. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organima upravljanja i nadzora	15.994	14.008
6. Ostali lični rashodi i naknade	68.965	62.102
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>670.523</b>	<b>598.530</b>

**32. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	6.855.611	4.086.825
2. Troškovi transportnih usluga	58.830	37.491
3. Troškovi usluga na održavanju	15.670	17.805
4. Troškovi zakupnina	30.625	47.264
5. Troškovi reklame i propagande	27.031	676
6. Troškovi ostalih usluga	122.737	76.842
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 7)</b>	<b>7.110.504</b>	<b>4.266.903</b>

Troskovi zakupnina u periodu od 1.januara do 31.decembra 2023. godine iznose 30.625 hiljada dinara i odnose se na troskove po osnovu zakupa stanova za radnike privrednog drustva koji se za potrebe izvođenja radova ugovaraju na period od tri do šest meseci i zakup opreme koji se ugovara na period od 120 dana do godinu dana. Usled navedenog ,po proceni rukovodstva Privrednog drustva nije potrebno obelodanjivati uticaj primene MSFI 16-Lizing (koji će biti u primeni za finansijske izveštaje na dan 31.decembra 2023.godine) na finansijske izveštaje jer taj uticaj nije materijalno značajan.

**33. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi amortizacije	85.790	91.017
2. Troškovi dugoročnih rezervisanja	6.544	3.482
<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA (1 + 2)</b>	<b>92.334</b>	<b>94.499</b>

**34. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	16.296	41.597
2. Troškovi reprezentacije	4.607	4.276
3. Troškovi premije osiguranja	11.681	25.466
4. Troškovi platnog prometa	58.043	54.483
5. Troškovi članarina	3.054	3.018
6. Troškovi poreza	8.125	6.270
7. Ostali nematerijalni troškovi	19.608	3.207
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 7)</b>	<b>121.414</b>	<b>138.317</b>

**35. FINANSIJSKI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Finansijski prihodi od zavisnih pravnih lica	32.148	31.821
2. Prihodi od kamata	35.952	13.556
3. Pozitivne kursne razlike	518	1.791
4. Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	254	1.522
<b>FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 5)</b>	<b>68.872</b>	<b>48.690</b>

**36. FINANSIJSKI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Rashodi kamata	26.280	16.898
2. Negativne kursne razlike	2.388	2.564
3. Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	455	3.778
<b>FINANSIJSKI RASHODI (1 do 4)</b>	<b>29.123</b>	<b>23.240</b>

**37. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	/	/
2. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	7.648	5.131
<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1+2)</b>	<b>7.648</b>	<b>5.131</b>

**38. OSTALI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1.Dobici od prodaje opreme	33.129	34.963
2.Dobici od prodaje učes.har.od vrednosti	/	/
3.Viškovi	25	10
4.Naplaćena otpisana potraživanja	9.624	42.810
5.Prihodi od smanjenja obaveza	387	10.886
6.Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih Rezervisanja	/	/
7.Ostali nepomenuti prihodi	5.742	1.729
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 7)</b>	<b>49.370</b>	<b>90.747</b>

**39. OSTALI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Gubici po osnovu rash.i otp.osnovnih sred.i nema. ulaganja	197	1.787
2. Manjkovi	12	11
3. Rashodi po osnovu direktnih otpisa	/	3
4. Rashodi po osnovu rashodavanja materijala i robe	/	64
5. Ostali nepomenuti rashodi (ogranak)	38.309	53.977
<b>OSTALI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>38.518</b>	<b>55.842</b>

**40. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Po osnovu sudskih sporova,u korist društva završen je jedan spor.

**Sudski sporovi**

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine vodi 7 sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi od cega u 3 postupka ima više suparnicara na starni tuzenog. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine iznosi 5.628.264,00 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva očekuje da se sudski sporovi završe u njegovu korist tako da nije ostavilo rezervisanje.

Na dan 31.12.2023.godine Društvo ima 1 sudski postupak u kojima se javlja kao tuzilac i izvrsni poverilac buduci da je pokrenut postupak izvrsenja na iznos od 637.200 dinara,bez uracunatih troskova.

## Data jemstva i garancije

Društvo nema potencijalnih obaveza po osnovu jemstava i garancija datih povezanim i drugim pravnim licima na dan 31.12.2023.godine

### 41. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

#### Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjemem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

#### Tržišni rizik

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinске baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

#### Finansijski rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

#### Devizni rizik

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Društva u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

	Imovina		u hiljadama dinara Obaveze	
	2023	2022	2023	2022
EUR	156.051	571.209	381.277	538.744
USD	11.155	11.647	/	/
	<b>167.206</b>	<b>582.856</b>	<b>381.277</b>	<b>538.744</b>

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

Osetljivost Društva na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenute strane valute, predstavlja procenu rukovodstva Društva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR i USD.



	2023		u hiljadama dinara 2022	
	10%	-10%	10%	-10%
EUR	22.523	(22.523)	3.246	(3.246)
USD	(10.039)	10.039	(10.482)	10.482
	<b>12.484</b>	<b>(12.484)</b>	<b>(7.236)</b>	<b>7.236</b>

**Kamatni rizik**

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2023. i 2022. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatnosna</i>	2.091.404	1.997.927
Kamatnosna (fiksna kamatna stopa)		
Kamatnosna (varijabilna kamatna stopa)	156.781	156.781
	<b>2.248.185</b>	<b>2.154.708</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatnosne</i>	1.815.416	1.335.499
Kamatnosne (fiksna kamatna stopa)		
Kamatnosne (varijabilna kamatna stopa)	427.424	555.066
	<b>2.242.840</b>	<b>1.890.565</b>

**Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

	u hiljadama dinara <b>2023.</b>
<b>Naziv i sedište kupca</b>	
Grad Beograd Beograd	624.639
Minis.finan.kolektor Nis	346.830
Jadran do.o.-Delta Beograd	210.411
Prvi Partizan Uzice	96.165
Penta GE.CO.constructio Beograd	35.890
Feromont inzenjering Beograd	20.135
Ostalo	249.755
	<b><u>1.583.825</u></b>

#### Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

	u hiljadama dinara			
<b>2023. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	5.741	78.116		83.857
Obaveze iz poslovanja	1.815.416		-	1.815.416
Krat. finan. obaveze	343.567		-	343.567
Ostale krat. obaveze			-	0
	<b><u>2.164.724</u></b>	<b><u>78.116</u></b>		<b><u>2.242.840</u></b>
<b>2022. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	6.218	104.978		111.196
Obaveze iz poslovanja	1.335.499	-	-	1.335.499
Krat. finan. obaveze	443.870	-	-	443.870
Ostale krat. obaveze		-	-	
	<b><u>1.785.587</u></b>	<b><u>104.978</u></b>		<b><u>1.890.870</u></b>

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI		2023. godina	2022. godina
1	OBRTNA IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,21	1,16
INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST			
2	OBRTNA IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,86	0,75

#### 42. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2023. i 2022. godine su bili sledeći:

	u hiljadama dinara	
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	4.913.372	5.621.358
2. Ukupan kapital	2.849.254	2.706.483
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	<b>1,72</b>	<b>2,08</b>

#### 43. POVEZANE STRANE

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim licima. U toku 2022. i 2021. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	2023.	2022.
<b>PRIHODI</b>		
<b><i>Prihodi od prodaje robe</i></b>		
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	237	2.044
	<b>237</b>	<b>2.044</b>
<b><i>Prihodi od prodaje usluga</i></b>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d.Sevojno	4.842	9.853
Metaling Eko d.o.o.,Smederevo	/	28
Užice gas a.d. Užice	55.774	57.509
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	98	140
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	923	462
	<b>61.637</b>	<b>67.992</b>
	<b>61.874</b>	<b>70.036</b>
<b><i>Finansijski prihod</i></b>		
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno-kamata	1.996	1.317
Jedinstvo Livnica d.o.o. Pozega-kamata	1.755	1.286
Užice gas a.d. Užice -dividenda	32.148	23.727

Jedinstvo Metalogradnja a.d.,Sevojno-dividenda	/	8.093
	<b>35.899</b>	<b>34.423</b>
Ukupno:	<b>97.773</b>	<b>104.459</b>
<b>RASHODI zALIHE</b>		
<b>Troškovi materijala</b>		
Jedinstvo Livnica d.o.o.,Požega	10.226	4.662
Jedinstvo Metalogradnja a.d.,Sevojno	1.375	6.990
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	<b>11.601</b>	<b>11.652</b>
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	13.499	161.844
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	502	224
Užice gas a.d. Užice	2.801	1.694
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	19.751	15.556
Metaling Eko d.o.o.Smederevo	10.910	18.601
Jedinstvo Livnica ,d.o.o.Požega	/	1.701
	<b>47.463</b>	<b>199.620</b>
Ukupno:	<b>59.066</b>	<b>211.272</b>
<b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>		
<b>Dugoročna potraživanja:</b>		
Užice gas a.d. Užice	<b>918.887</b>	<b>869.936</b>
<b>Potraživanja od kupaca:</b>		
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	12.463	12.777
Užice gas a.d. Užice	399	1.511
Metaling Eko d.o.o Smederevo	2	/
Jedinstvo Livnica d..o.o.,Požega	68.452	72.082
	<b>81.316</b>	<b>86.370</b>
<b>Kratkoročni finansijski plasmani:</b>		
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	54.285	48.996
Jedinstvo Livnica d.o.o.Požega	45.430	44.500
	<b>99.715</b>	<b>93.496</b>
Ukupno:	<b>1.099.918</b>	<b>1.049.802</b>
<b>OBAVEZE</b>		
<b>Obaveze prema dobavljačima:</b>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	25.203	39.819
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	6.440	4.933
Metaling Eko,d.o.o.Smederevo	3.854	4.784
Jedinstvo d.o.o.,Podgorica	6.960	4.623
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	/	55
Ukupno:	<b>42.457</b>	<b>54.214</b>

#### **44. PORESKE RIZICI**

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

#### **45. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA**

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2023. i 2022. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

M.P.

Direktor:



**МПП „ЈЕДИНСТВО“ А.Д.,  
СЕВОЈНО**

**Финансијски извештаји  
31. децембар 2023. године и  
Извештај независног ревизора**

**САДРЖАЈ**

	<b>Страна</b>
Извештај независног ревизора	1 - 5
Финансијски извештаји:	
Биланс стања са стањем на дан 31. децембра 2023. године	
Биланс успеха за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године	
Извештај о осталом резултату за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године	
Извештај о променама на капиталу за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године	
Извештај о токовима готовине за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године	
Напомене уз финансијске извештаје	



## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно

#### Квалификовано мишљење

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Монтажно-производног предузећа „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д., Севојно (у даљем тексту „Привредно друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2023. године, биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину завршену на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, осим за ефекте питања описаних у одељку *Основа за квалификовано мишљење*, приложени финансијски извештаји дају истинит и објективан приказ, по свим материјално значајним аспектима, финансијске позиције Привредног друштва на дан 31. децембра 2023. године и његове финансијске успешности и токова готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са Законом о рачуноводству и осталим рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### Основа за квалификовано мишљење

Као што је обелодањено у напомени 3.14 уз финансијске извештаје, приходи од продаје се највећим делом односе на приходе по основу уговора о изградњи. Привредно друштво је током 2023. године водило аналитичке евиденције по пројектима, односно по закљученим уговорима са купцима. Међутим, ови уговори са купцима нису у потпуности, онако како то захтева Међународни стандард финансијског извештавања („МСФИ“) 15 – „Приход од уговора са купцима“ сагледани и обелодањени у напоменама уз финансијске извештаје у 2023. години, обзиром да Привредно друштво не признаје приход по степену извршења у преносу контроле над обећаним добрима или услугама на купца. На основу расположиве документације, нисмо били у могућности да квантификујемо ефекте наведеног питања на финансијске извештаје Привредног друштва.

Као што је обелодањено у напомени 6. уз финансијске извештаје, учешћа у капиталу зависних правних лица на дан 31. децембра 2023. године износе 447,069 хиљада динара и у износу од 350,675 хиљада динара се односе на учешћа у капиталу привредних друштава која послују са губицима због чега сматрамо да постоје индиције за умањење вредности наведених учешћа у капиталу. Поред тога, краткорочни финансијски пласмани обухватају износ датих позајмица наведеним правним лицима у износу од 68,497 хиљада динара. За овај део дугорочних и краткорочних финансијских пласмана, Привредно друштво није извршило процену обезвређења на терет расхода у билансу успеха, ради њиховог свођења на надокнадиву вредност, у складу са захтевима МРС 36 „Умањење вредности имовине“ и МСФИ 9 „Финансијски инструменти“. На основу расположивих информација, нисмо били у могућности да квантификујемо ефекте наведеног питања на финансијске извештаје Привредног друштва.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

Основа за квалификовано мишљење (наставак)

Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен *Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја*. Ми смо независни у односу на Привредно друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше квалификовано мишљење.

**Скретање пажње**

Скрећемо пажњу на следећа питања:

- Као што је обелодањено у напомени 9. уз финансијске извештаје, на дан 31. децембра 2023. године залихе материјала износе 311,154 хиљаде динара, нето. Наведене залихе обухватају залихе са успореним обртом, односно залихе које се не продају или не троше дуже од две године, у вредности од 112,130 хиљада динара. Према наводима руководства Привредног друштва, ове залихе се највећим делом односе на залихе које не губе на вредности, а на њихов квалитет не утиче време и временски услови, те се степен употребљивости неће мењати. Поред тога, наведене залихе ће бити употребљене како за послове који су уговорени, тако и за реконструкцију инсталација објеката Привредног друштва. Сходно наведеном, руководство Привредног друштва сматра да се наведене залихе могу употребити у наредном периоду и да није дошло до њиховог обезвређења на дан 31. децембра 2023. године.
- Као што је обелодањено у напомени 12. уз финансијске извештаје, на дан 31. децембра 2023. године краткорочни финансијски пласмани износе 415,650 хиљада динара и обухватају пласмане у износу од 236,781 хиљаде динара који се не враћају у периоду дужем од годину дана. Привредно друштво није обезвредило наведене краткорочне пласмане јер је закључило анексе уговора и има обезбеђено потраживање успостављеним хипотекама на имовини наведених друштава. Сходно наведеном, руководство Привредно друштво сматра да неће доћи од кредитних губитака по основу наведених краткорочних пласмана.
- Као што је обелодањено у напомени 7. уз финансијске извештаје, дугорочна потраживања на дан 31. децембра 2023. године износе 918,887 хиљада динара и односе се на улагања у повезано правно лице „Ужице Гас“, а у складу са Уговором о оснивању повезаног правног лица од 5. јуна 2007. године. Сагласно Уговору о оснивању број 31666/07 од 5. јуна 2007. године оснивачи су били у обавези да неновчани капитал изражен у правима, раду и услугама унесу у „Ужице Гас“ најдуже у року од 5 година и то: МПП „Јединство“ а.д., Севојно – износ од ЕУР 12,750,000.00 и Општина Ужице, Ужице – износ од ЕУР 5,170,911.42, што није урађено. Процена руководства Привредног друштва је да претходно наведено неће имати материјално значајних утицаја на финансијске извештаје Привредног друштва.
- Као што је обелодањено у напомени 15. уз финансијске извештаје, акцијски капитал на дан 31. децембра 2023. године износи 349,054 хиљаде динара. Постоји уписано заложно право на 72.699 акција, номиналне вредности 1.500 динара, што износи 109,048 хиљада динара.
- У складу са Законом о порезу на добит правних лица Републике Србије пореска пријава и порески биланс за 2023. годину достављају се надлежном пореском органу у року од 180 дана од дана истека периода за који се утврђује пореска обавеза. Привредно друштво до дана завршетка ревизије финансијских извештаја за 2023. годину из поменутог разлога није доставило и предало порески биланс и пореску пријаву. Привредно друштво је поред тога, у обавези да у наведеном року, достави и документацију о трансферним ценама.

Наше мишљење није модификовано у вези са овим питањима.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

#### Остала питања

- а) Финансијски извештаји Привредног друштва за 2022. годину били су предмет ревизије од стране другог ревизора који је у свом извештају од 27. априла 2023. године, о тим финансијским извештајима изразио мишљење са резервом за признавање прихода и трошкова у складу са захтевима МСФИ 15 – „Приходи од уговора са купцима“, као и за признавање дугорочних и краткорочних финансијских пласмана, односно њиховог обезвређења у складу са МРС 36 – „Умањење вредности имовине и МСФИ 9 – „Финансијски инструменти“ уз скретање пажње.
- б) Приказани финансијски извештаји представљају појединачне финансијске извештаје Привредног друштва. Консолидовани финансијски извештаји Групе чија је матична компанија Привредно друштво и који приказују укупан финансијски положај Групе на дан 31. децембра 2023. године биће издати на каснији датум.

#### Остале информације

Руководство Привредног друштва је одговорно за остале информације. Остале информације обухватају информације укључене у Годишњи извештај о пословању, али не укључују финансијске извештаје и Извештај ревизора о њима.

Наше мишљење о финансијским извештајима се не односи на остале информације и не изражавамо било који облик закључка којим се пружа уверавање о њима.

У вези са нашом ревизијом финансијских извештаја, наша одговорност је да прочитамо остале информације и при том размотримо да ли постоји материјална недоследност између њих и финансијских извештаја или да ли изгледа да наша сазнања стечена током ревизије, или на други начин, представљају материјално погрешна исказивања. На основу рада који смо обавили током ревизије финансијских извештаја, по нашем мишљењу:

- (i) информације које су дате у Годишњем извештају о пословању за финансијску годину за коју су финансијски извештаји припремљени су усклађене, по свим материјално значајним аспектима, са приложеним финансијским извештајима за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године,
- (ii) Приложени Годишњи извештај о пословању за 2023. годину је припремљен у складу са Законом о рачуноводству и Законом о тржишту капитала Републике Србије.

Ако на основу рада који смо обавили, закључимо да постоје материјално значајни погрешни наводи у Годишњем извештају о пословању, од нас се захтева да ту чињеницу саопшtimo у извештају. Као што је наведено у одељку Основа за квалификовано мишљење, на основу достављене документације и спроведених ревизорских процедура нисмо се могли уверити да ли је признавање прихода од продаје по основу услуга изградње извршено у складу са захтевима МРС 15- „Приходи од уговора са купцима“. Поред тога нисмо се могли уверити у адекватност вредновања дугорочних и краткорочних пласмана у складу са МРС 36 - „Умањење вредности имовине“ и МСФИ 9 – „Финансијски инструменти“. Сходно томе, нисмо били у могућности да утврдимо да ли су информације обелодањене у Годишњем извештају о пословању материјално погрешно исказане у вези са овим питањима, или нису.

#### Кључна ревизорска питања

Кључна ревизијска питања су питања која су, по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели издвојено мишљење о овим питањима. Осим питања која су описана у одељку Основа за квалификовано мишљење, утврдили смо да нема кључних питања ревизије која бисмо увестили у наш извештај.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

### Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са Законом о рачуноводству и осталим рачуноводственим прописима Републике Србије и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед преваре или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Привредног друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Привредно друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Привредног друштва.

### Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед преваре или грешке; и издавање ревизорског извештаја који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед преваре или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед преваре или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат преваре је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што превара може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле Привредног друштва.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности пословања од стране руководства као рачуноводствене основе и, на основу прикупљених ревизијских доказа, о томе да ли постоји материјално значајна неизвесност у вези са догађајима или околностима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Привредног друштва да настави да послује у складу са начелом сталности пословања. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на обелодањивања у вези са наведеним у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци заснивају се на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или околности могу за последицу да имају да Привредно друштво престане да послује у складу са начелом сталности пословања.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима основне трансакције и догађаји приказани на начин којим се постиже фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и временски распоред ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући евентуалне значајне недостатке у систему интерних контрола које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Овлашћени ревизор који је ангажован као кључни ревизорски партнер на извршењу ревизије, након које ревизор издаје извештај ревизора је Јелена Латинкић.



*Јелена Латинкић*

Јелена Латинкић  
Овлашћени ревизор  
Косовска 1, 11000 Београд  
23. април 2024. године

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj

Šifra delatnosti

PIB

7188307

4399

102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA 61A

## BILANS STANJA

na dan 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		1,909,662	1,912,344	0
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		0	0	0
010	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i 014	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005		0	0	0
013	3. Gudvil	0006		0	0	0
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007		0	0	0
017	5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008		0	0	0
02	II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	5	533,877	586,110	0
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010		157,089	174,713	0
023	2. Postrojenja i oprema	0011		269,816	301,302	0
024	3. Investicione nekretnine	0012		102,078	105,201	0
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		4,894	4,894	0
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014		0	0	0
029 (deo)	6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015		0	0	0
029 (deo)	7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016		0	0	0
03	III BIOLOŠKA SREDSTVA	0017		0	0	0
04 i 05	IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	6-7	1,375,785	1,326,234	0
040(deo), 041(deo) i 042(deo)	1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019		456,898	456,898	0
040(deo), 041(deo) i 042(deo)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020		0	0	0
043, 050 (deo) i 051 (deo)	3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021		918,887	869,336	0
044, 050 (deo) i 051 (deo)	4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
045 (deo) i 053 (deo)	5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		0	0	0
045 (deo) i 053 (deo)	6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024		0	0	0
046	7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025		0	0	0
047	8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026		0	0	0
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027		0	0	0
28 (deo), osim 288	V DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029	8	27,341	26,426	0
	G. OBRtna IMOVINA (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		5,825,623	6,414,257	0
Klasa 1, osim grupe računa 14	I ZALIHE (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	9	1,707,871	2,272,503	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032		311,154	472,026	0
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		680,224	396,129	0
13	3. Roba	0034		1,429	1,429	0
150 152 i 154	4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		701,987	1,317,911	0
151, 153 i 155	5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		13,077	85,008	0
14	II STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037		0	0	0
20	III POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	10	1,583,825	961,678	0
204	1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039		1,465,680	933,360	0
205	2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040		107,228	21,324	0
200 i 202	3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041		10,917	6,994	0
201 i 203	4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042		0	0	0
206	5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043		0	0	0
21, 22 i 27	IV OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (0045 + 0046 + 0047)	0044	11	382,492	458,541	0
21, 22, osim 223 i 224 i 27	1. Ostala potraživanja	0045		355,957	438,231	0
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046		26,535	20,310	0
224	3. Potraživanja po osnovu pretplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047		0	0	0
23	V KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI ( 0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	12	415,650	791,860	0
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica	0049		68,498	62,279	0
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica	0050		0	0	0
232,234 (deo)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051		346,432	695,940	0
233, 234 (deo)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052		0	0	0
235	5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053		0	0	0
236 (deo)	6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054		0	0	0
237	7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055		720	33,641	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
236 (deo), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		0	0	0
24	VI GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI	0057	13	254,874	769,123	0
28 (deo), osim 288	VII KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	14	1,480,911	1,160,552	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		7,762,626	8,353,027	0
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0060	24	8,304,213	8,389,222	0
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) >=0	0401	15	2,849,254	2,706,483	0
30, osim 306	I OSNOVNI KAPITAL	0402		349,054	382,695	0
31	II UPISANI, A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		0	0	0
306	III EMISIONA PREMIJA	0404		0	0	0
32	IV REZERVE	0405		20,825	20,825	0
330 i potražni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	V POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406		1,075	0	0
dugovni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	VI NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407		0	4,187	0
34	VII NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408		2,478,300	2,307,150	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409		2,208,699	2,068,476	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410		269,601	238,674	0
	VIII UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411		0	0	0
35	IX GUBITAK (0413 + 0414)	0412		0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0413		0	0	0
351	2. Gubitak tekuće godine	0414		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (0416 + 0420 + 0428)	0415	16	112,395	136,382	0
40	I DUGOROČNA REZERVISANJA (0417 + 0418 + 0419)	0416		28,538	25,186	0
404	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417		28,538	25,186	0
400	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418		0	0	0
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419		0	0	0
41	II DUGOROČNE OBAVEZE (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	17	83,857	111,196	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421		0	0	0
411 (deo) i 412 (deo)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422		0	0	0
411 (deo) i 412 (deo)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423		0	0	0
414 i 416 (deo)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424		78,116	104,978	0
415 i 416 (deo)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425		0	0	0



Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
413	6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426		0	0	0
419	7. Ostale dugoročne obaveze	0427		5,741	6,218	0
49 (deo), osim 498 i 495 (deo)	III DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428		0	0	0
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429		0	0	0
495 (deo)	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		0	0	0
	D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		4,800,977	5,510,162	0
467	I KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432		0	0	0
42, osim 427	II KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	18	343,567	443,870	0
420 (deo) i 421 (deo)	1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434		0	0	0
420 (deo) i 421 (deo)	2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435		0	0	0
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436		0	0	0
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437		343,567	443,870	0
423, 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438		0	0	0
426	6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439		0	0	0
428	7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440		0	0	0
430	III PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	19	1,962,227	3,188,016	0
43, osim 430	IV OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	20	1,815,416	1,335,499	0
431 i 433	1. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443		35,498	49,591	0
432 i 434	2. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444		6,960	4,623	0
435	3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445		1,749,012	1,247,495	0
436	4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446		23,642	18,441	0
439 (deo)	5. Obaveze po menicama	0447		0	0	0
439 (deo)	6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448		304	15,349	0
44, 45, 46, osim 467, 47 i 48	V OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450 + 0451 + 0452)	0449		106,727	51,174	0
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obaveze	0450	21	81,718	50,713	0
47, 48, osim 481	2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451	22	4,917	461	0
481	3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452	22	20,092	0	0
427	VI OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453		0	0	0
49 (deo), osim 498	VII KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454	23	573,040	491,603	0
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) >= 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) >=0	0455		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2022	Početno stanje 01/01/2022
1	2	3	4	5	6	7
	E. UKUPNA PASIVA (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		7,762,626	8,353,027	0
89	Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457	24	8,304,213	8,389,222	0

U Sevojno  
dana 14/03/2024 godine

M.P

Zakonski zastupnik  
Mića Mičić

Digitally signed by Mića Mičić  
DN: c=RS, 2.5.4.07+MBRS101188307,  
2.5.4.97+VATRS-102138136, o=MPP, EDINSTVO  
AD SEVOJNO,  
serialNumber=CARS-51326, cn=Mićić,  
givenName=Mića, cn=Mića Mičić  
Date: 2024.03.28 11:51:48 +01'00'

## Prilog 2

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj

Šifra delatnosti

P I B

7188307

4399

102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA 61A

## BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		10,342,455	6,806,875
60	I PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002	25	15,260	39,006
600, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003		15,260	39,006
601, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inostranom tržištu	1004		0	0
61	II PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006 + 1007)	1005	25	9,974,030	6,441,997
610, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006		9,788,433	6,376,701
611, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007		185,597	65,296
62	III PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008	28	51,753	53,963
630	IV POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		284,095	251,468
631	V SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		0	0
64 i 65	VI OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011	26	15,195	18,161
68, osim 683, 685 i 686	VII PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012		2,122	2,280
	B. POSLOVNI RASHODI (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		10,081,021	6,604,351
50	I NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014	27	9,784	16,896
51	II TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	29-30	2,076,462	1,489,206
52	III TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017 + 1018 + 1019)	1016	31	670,523	598,530
520	1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017		501,474	444,649
521	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018		75,000	70,591
52 osim 520 i 521	3. Ostali lični rashodi i naknade	1019		94,049	83,290
540	IV TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	33	85,790	91,017
58, osim 583, 585 i 586	V RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021		0	0
53	VI TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	32	7,110,504	4,266,903
54, osim 540	VII TROŠKOVI REZERVISANJA	1023	33	6,544	3,482
55	VIII NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	34	121,414	138,317
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013)>=0	1025		261,434	202,524
	G. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001)>=0	1026		0	0
	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	35	68,872	48,690
660 i 661	I FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028		32,148	31,821
662	II PRIHODI OD KAMATA	1029		35,952	13,556
663 i 664	III POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI	1030		772	3,313

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	VALUTNE KLAUZULE				
665 i 669	IV OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031		0	0
	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	36	29,123	23,240
560 i 561	I FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033		0	0
562	II RASHODI KAMATA	1034		26,280	16,898
563 i 564	III NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035		2,843	6,342
565 i 569	IV OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	1036		0	0
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027 - 1032) >=0	1037		39,749	25,450
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) >=0	1038		0	0
683, 685 i 686	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039		8,000	10,520
583, 585 i 586	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040	37	7,648	5,131
67	J. OSTALI PRIHODI	1041	38	49,370	90,747
57	K. OSTALI RASHODI	1042	39	38,518	55,842
	L. UKUPNI PRIHODI (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		10,468,697	6,956,832
	LJ. UKUPNI RASHODI (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		10,156,310	6,688,564
	M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043 - 1044) >=0	1045		312,387	268,268
	N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044 - 1043) >=0	1046		0	0
69-59	NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVOSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047		0	0
59-69	O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVOSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048		0	0
	P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045 - 1046 + 1047 - 1048) >=0	1049		312,387	268,268
	R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046 - 1045 + 1048 - 1047) >=0	1050		0	0
	S. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I PORESKI RASHOD PERIODA	1051		43,701	27,842
722 dug. saldo	II ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052		0	1,752
722 pot. saldo	III ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053		915	0
723	T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		0	0
	Č. NETO DOBITAK (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) >=0	1055		269,601	238,674
	U. NETO GUBITAK (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) >=0	1056		0	0
	I NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057		0	0
	II NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058		0	0
	III NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059		0	0
	IV NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060		0	0
	V ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1061		1	1

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1062		0	0

U Sevojno  
dana 14/03/2024 godine

M.P

Zakonski zastupnik  
**Mića Mičić**  
Digitalni signature by Mića Mičić  
DN: c=RS, 2.5.4.97=MBRS-07188307,  
2.5.4.97=VATRS-102136136, o=MPP  
JEDINSTVO AD SEVOJNO,  
serialNumber=PNORS-0806946790014,  
serialNumber=CARS-51326, sn=Mičić,  
givenName=Mića, cn=Mića Mičić,  
Date: 2024.03.28 11:55:15 +0100

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
7188307Šifra delatnosti  
4399PIB  
102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA 61A

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/ 23. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001		269,601	238,674
	II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
330	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		0	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
331	2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
	a) dobici	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
333	3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
	a) dobici	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilans uspeha u budućim periodima			0	0
332	1. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
	a) dobici	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
334	2. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
	a) dobici	2011		3,332	0
	b) gubici	2012		0	1,930
335	3. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
	a) dobici	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
336	4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
	a) dobici	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
337	5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat			0	0
	a) dobici	2017		0	0
	b) gubici	2018		2,257	2,257

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - >= 0	2019		1,075	0
	II OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - >= 0	2020		0	4,187
	III ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022		0	0
	V NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021 + 2022) >= 0	2023		1,075	0
	VI NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021 - 2022) >= 0	2024		0	4,187
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2023 - 2024) >= 0	2025		270,676	234,487
	II UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2024 - 2023) >= 0	2026		0	0
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028 + 2029) = AOP 2025 >= 0 ili AOP 2026 > 0	2027		0	0
	1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028		0	0
	2. Pripisan učešćima bez prava kontrole	2029		0	0

U Sevojno  
dana 13/03/2024 godine

M.P

Zakonski zastupnik  
Mića Mičić

Digitally signed by Mića Mičić  
DN: cn=Mića Mičić, o=SEVOJNO, ou=SEVOJNO, email=mića@sevojno.com  
2.5.4.97=VATRS-102136136, o=MPP  
JEDINSTVO AD SEVOJNO,  
serialNumber=PNORS-0906946790014,  
serialNumber=CA-RS-51326, sn=Mičić,  
givenName=Mića, cn=Mića Mičić

<b>Popunjiva pravno lice - preduzetnik</b>					
Matični broj	7188307	Šifra delatnosti	4399	P I B	102136136
NAZIV:	MPP "JEDINSTVO" A. D.				
SEDIŠTE:	Sevojno, PRVOMAJSKA 61A				

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU**  
za period od 01/01 do 31/12/2023. godine

-u hiljadama dinara-

Pozicija	OPIS	Osnovni kapital (grupa 30 bez 306 i 309)		Ostali osnovni kapital (rn 309)		Upisani a neplaćeni kapital (grupa 31)		Emisiona premija i rezerve (rn 306 i grupa 32)		Rev. rez. i ner. dob. i gub. (grupa 33)		Neraspoređeni dobitak (grupa 34)		Gubitak (grupa 35)		Učešće bez prava kontrole		Ukupno (odgovara poziciji AOP 0401) (kol. 2+3+4+5+6+7-8+9)>=0		Gubitak iznad visine kapitala (odgovara poziciji AOP 0455) (kol. 2+3+4+5+6+7-8+9)<0	
		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP	
	I	2		3		4		5		6		7		8		9		10		11	
1.	Stanje na dan 01.01. 2022.	4001	382695	4010	0	4019	0	4028	70723	4037	-5413	4046	2293664	4055	0	4064	0	4073	2741669	4082	0
2.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002		4011	0	4020	0	4029	0	4038	0	4047	0	4056	0	4065	0	4074	0	4083	0
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2022. (r.br. 1+2)	4003	382695	4012	0	4021	0	4030	70723	4039	-5413	4048	2293664	4057	0	4066	0	4075	2741669	4084	0
4.	Neto promene u 2022.	4004		4013	0	4022	0	4031	-49898	4040	1226	4049	13486	4058	0	4067	0	4076	0	4085	0
5.	Stanje na dan 31.12. 2022. (r.br. 3+4)	4005	382695	4014	0	4023	0	4032	20825	4041	-4187	4050	2307150	4059	0	4068	0	4077	2706483	4086	0
6.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006		4015	0	4024	0	4033	0	4042	0	4051	0	4060	0	4069	0	4078	0	4087	0
7.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2023. (r.br. 5+6)	4007	382695	4016	0	4025	0	4034	20825	4043	-4187	4052	2307150	4061	0	4070	0	4079	2706483	4088	0
8.	Neto promene u 2023.	4008	-33641	4017	0	4026	0	4035	0	4044	5262	4053	171150	4062	0	4071	0	4080	0	4089	0
9.	Stanje na dan 31.12. 2023. (r.br. 7+8)	4009	349054	4018	0	4027	0	4036	20825	4045	1075	4054	2478300	4063	0	4072	0	4081	2849254	4090	0

Mića  
Mičić

Digitally signed by Mića Mičić  
DN: c=RS,  
2.5.4.97=MB:RS-07188307,  
2.5.4.97=VATRS-102136136,  
o=MPP JEDINSTVO AD SEVOJNO,  
serialNumber=PNORS-0806946790  
014, serialNumber=CA:RS-51326,  
sn=Mičić, givenName=Mića,  
cn=Mića Mičić  
Date: 2024.03.28 11:59:11 +01'00'



## Prilog 4

## Popunjavanje pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
7188307Šifra delatnosti  
4399PIB  
102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA 61A

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

za period od 01/01 do 31/12/2023. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 4)	3001	9,040,078	10,114,079
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3002	8,938,495	9,997,509
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3003	465	3,713
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3004	35,952	13,556
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3005	65,166	99,301
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8)	3006	9,059,400	9,181,769
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3007	7,958,362	7,965,650
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3008	366,035	530,867
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3009	614,792	565,587
4. Plaćene kamate u zemlji	3010	26,280	16,898
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3011	0	0
6. Porez na dobitak	3012	25,287	50,419
7. Odlivi po osnovu javnih prihoda	3013	68,644	52,348
8. Ostali odlivi i iz poslovnih aktivnosti	3014	0	0
III Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3015	0	932,310
IV Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3016	19,322	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3017	384,163	31,820
1. Prodaja akcija i udela	3018	0	0
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3019	0	0
3. Ostali finansijski plasmani	3020	352,015	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3021	0	0
5. Primljene dividende	3022	32,148	31,820
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3023	667,759	441,627
1. Kupovina akcija i udela	3024	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3025	32,659	71,751
3. Ostali finansijski plasmani	3026	635,100	369,876
III Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3027	0	0
IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3028	283,596	409,807
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7)	3029	381,568	453,198
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3030	0	0
2. Dugoročni krediti u zemlji	3031	117,150	217,863
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3032	0	0

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3033	264,418	235,335
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3034	0	0
6. Ostale dugoročne obaveze	3035	0	0
7. Ostale kratkoročne obaveze	3036	0	0
II Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8)	3037	592,561	393,663
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3038	3,353	123,040
2. Dugoročni krediti u zemlji	3039	0	3,831
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3040	0	0
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3041	440,508	0
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3042	0	0
6. Ostale obaveze	3043	82,491	33,054
7. Finansijski lizing	3044	1,478	1,695
8. Isplaćene dividende	3045	64,731	232,043
III Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3046	0	59,535
IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3047	210,993	0
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3017+3029)	3048	9,805,809	10,599,097
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006+3023+3037)	3049	10,319,720	10,017,059
DJ. NETO PRILIV GOTOVINE (3048-3049>=0)	3050	0	582,038
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3049-3048>=0)	3051	513,911	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3052	769,123	185,819
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3053	210	1,693
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3054	548	427
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3050-3051+3052+3053-3054)	3055	254,874	769,123

U Sevojno  
dana 13/03/2024 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića

Mićić

Digitally signed by Mića Mičić  
DN: c=RS, 2.5.4.97=MBRS-07188307,  
2.5.4.97=VATRS-102136136, o=MPP  
JEDINSTVO AD SEVOJNO,  
serialNumber=CA-RS-51326, sn=Mičić,  
givenName=Mića, cn=Mića Mičić  
Date: 2024.03.28 12:00:10 +01'00'

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

### 1. OPŠTE INFORMACIJE

Montažno proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno(u daljem tekstu „Privredno društvo“) osnovano je 1947.godine kada je poslovalo pod nazivom Zanatska radionica. Privredno društvo je u periodu od 1953.godine do 1965.godine,nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerađa, a od januara 1966.godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zanatsko-montažno preduzeće „Jedinstvo“.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8.avgusta 1991.godine, Privredno društvo je promenilo status iz privrednog društva u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP Jedinstvo,Sevojno.

Puno poslovno ime Privrednog društva je Montažno-proizvodno preduzeće »Jedinstvo« za izradu i monražu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d. Sevojno.Skraćeno poslovno ime je MPP »Jedinstvo« a.d., Sevojno. Sedište Privrednog društva je u Sevojnu-Prvomajska 61 a.

Osnovna delatnost privrednog društva je projektovanje, odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja. Pored toga, Privredno društvo pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina,opreme i alata.

Privredno društvo obavlja svoju delatnost preko ogranka u Crnoj Gori koji je osnovan u skladu sa osnivačkim aktima Privrednog društva.

Poreski indentifikacioni broj (PIB) je 102136136.Matični broj Privrednog društva je 07188307.Šifra delatnosti 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2023.godine je 301 radnik (u toku 2022.godine 317 radnika).

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu ("Službeni glasnik RS",62/13) Društvo je razvrstano u veliko pravno lice i prema stavu 1 člana 21.Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS",62/13) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METO

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021 – dr.zakon), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Privredno društvo, kao veliko pravno lice, u obavezi je da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB" ili "Odbor"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva Finansija Republike Srbije od 10. septembra 2020. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 123/2020 od 13. oktobra 2020. godine, utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, i Konceptualni okvir izdati od strane Odbora, kao i prevodi povezanih tumačenja izdatih od strane IFRIC. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda br. 401-00-4351/2020-16, Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su za finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

Privredno društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 89/2020) i formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 89/2020), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – “Prezentacija finansijskih izveštaja” i MRS 7 – “Izveštaj o tokovima gotovine”.

- Određenim podzakonskim aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koji odstupaju od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS.

U skladu sa navedenim, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Privrednog društva, ovi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Prilikom sastavljanja ovih finansijskih izveštaja, Privredno društvo nije primenilo MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)**

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Privredno društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Privrednog društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane Društva 15.03. 2024. godine.

### **Godišnji izveštaj o poslovanju**

U skladu sa Zakonom o računovodstvu, rukovodstvo Privrednog društva odgovorno je za pripremu godišnjeg izveštaja o poslovanju za 2023. godinu.

### **2.2. Uporedni podaci**

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2022. godine.

### **2.3 Načelo stalnosti poslovanja**

Finansijski izveštaji su pripremljeni u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, koji podrazumeva da će Privredno društvo nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proistići iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2023.	31.12.2022.
1 EUR	117,1737	117,3224
1 USD	105,8671	110,1515

### 3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### 3.5. Umanjenje vrednosti imovine

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

Na dan 31.12.2021.godine, na osnovu procene rukovodstva Društva, ne postoje indikacije da je vrednost nekretnina, postrojenja i opreme dodatno obezvređena.

### 3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti, franšize, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su dugoročno plaćeni troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta). Nematerijalna ulaganja, vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38).

### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Građevinski objekti	2,5%-8%
Kontejneri	4%
Teretna transportna oprema	14,3% - 17,3%
Putnička vozila	15,5%
Kancelarijski nameštaj	12,5%
Ostala oprema	4%-25%

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

### 3.8. Investicione nekretnine

Ova imovina obuhvata građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

### 3.9. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### 3.10 Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Zavisna pravna lica predstavljaju ona pravna lica koja su pod kontrolom Privrednog društva pri čemu se pod kontrolom podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama pravnog lica sa ciljem ostvarenja koristi od njegovog poslovanja. Smatra se da kontrola postoji kada Privredno društvo poseduje, direktno ili indirektno (preko drugih zavisnih pravnih lica) više od polovine prava glasa u drugom društvu. Ta pretpostavka može da se prevaziđe u izuzetnim okolnostima ako se može jasno dokazati da takvo vlasništvo ne čini kontrolu. Kontrola takođe postoji kada postoji moć uticaja na pravno lice u koje je investirano.



U skladu sa MRS 27, učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica iskazana su no nabavnoj vrednosti ulaganja umanjenoj za eventualne akumulirane gubitke no osnovu obezvređenja. Metod nabavne vrednosti podrazumeva da se učešće u kapitalu zavisnog, pravnog lica, evidentira no vrednosti plaćenog za sticanje tog učešća i da se učešće iz godine u godinu vodi no nabavnoj vrednosti, osim ukoliko dođe do obezvređenja tog učešća kada je, potrebno da se knjigovodstvena vrednost svede na nadoknadivu vrednost i istovremeno prizna gubitak od obezvređenja

### 3.11.Porez na dobitak

#### ***Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjene poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

#### ***Odloženi porez***

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

### 3.12.Primanja zaposlenih

#### ***Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

#### ***Otpremnine***

U skladu sa Zakonom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

#### ***Jubilarne nagrade***

Pored toga, Društvo je u obavezi da isplati i jubilarne nagrade za 10, 20, 30, 35 i 40 godina neprekidnog rada u Društvu. Jubilarne nagrade se utvrđuje na osnovu iznosa prosečne mesečne zarade u Društvu, ostvarene u mesecu koji prethodi mesecu isplate, i to u rasponu od 80% do 180% osnovne zarade. Društvo je angažovalo nezavisnog procenitelja da izvrši procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i formiralo odgovarajuće rezervisanje po tom osnovu.

### 3.13 Lizing

#### **Društvo kao zakupac**

Na dan zaključenja ugovora Društvo procenjuje da li ugovor predstavlja ugovor o lizingu, odnosno da li sadrži elemente lizinga. Ugovor je ugovor o lizingu, odnosno sadrži elemente lizinga ukoliko se njime ustupa pravo kontrole nad korišćenjem određene imovine tokom datog perioda u zamenu za naknadu.

Društvo određuje trajanje lizinga kao neopozivi period trajanja lizinga, zajedno sa:

(a) periodima obuhvaćenim svakom eventualnom opcijom produženja lizinga ukoliko postoji realna verovatnoća da će korisnik lizinga iskoristiti tu opciju; i

(b) periodima obuhvaćenim svakom eventualnom opcijom raskidanja lizinga ukoliko postoji realna verovatnoća da korisnik lizinga neće iskoristiti tu opciju.

Na datum početka lizinga, Društvo odmerava imovinu na koju ima pravo korišćenja po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost imovine sa pravom korišćenja uključuje:

(a) iznos početno odmerene obaveze po osnovu lizinga;

(b) sva plaćanja po osnovu lizinga izvršena na dan ili pre prvog dana trajanja lizinga, umanjeno za sve eventualne primljene podsticaje u vezi sa lizingom;

(c) sve početne direktne troškove koje je uzrokovao korisnik lizinga; i

(d) procenu troškova koje će korisnik lizinga imati prilikom demontaže i uklanjanja imovine koja je predmet lizinga, obnavljanja lokacije na kojoj se imovina nalazi ili vraćanja imovine u stanje određeno uslovima ugovora o lizingu, osim ako ti troškovi nisu nastali za potrebe proizvodnje zaliha. Obaveza za navedene troškove po korisnika lizinga nastaje s prvim danom trajanja lizinga ili kao posledica korišćenja imovine koja je predmet lizinga tokom određenog perioda.

Na prvi dan trajanja lizinga, Društvo obavezu po osnovu tog lizinga odmerava po sadašnjoj vrednosti svih plaćanja u vezi sa lizingom koja nisu izvršena na taj dan. Ta plaćanja treba da se diskontuju po kamatnoj stopi sadržanoj u lizingu ako ta stopa može lako da se utvrdi. U slučajevima kad ta kamatna stopa ne može lako da se utvrdi, korisnik lizinga primenjuje inkrementalnu kamatnu stopu pozajmljivanja za korisnika lizinga.

Plaćanja za lizing uključena u odmeravanje obaveze po osnovu lizinga na prvi dan njegovog trajanja obuhvataju sledeća plaćanja za pravo korišćenja imovine koja je predmet lizinga tokom trajanja lizinga a koja nisu izmirena na prvi dan trajanja lizinga:

(a) fiksna plaćanja, umanjena za sve primljene podsticaje u vezi sa lizingom;

(b) varijabilna plaćanja po osnovu lizinga koja zavise od određenog indeksa ili stope i koja su početno odmerena prema tom indeksu ili stopi na prvi dan trajanja lizinga;

(c) iznose za koje se očekuje da dospeju na plaćanje korisniku lizinga u okviru garantovane rezidualne vrednosti;

(d) cenu korišćenja opcije otkupa ukoliko postoji realna verovatnoća da će korisnik lizinga iskoristiti tu opciju i

(e) kazne za raskidanje lizinga, ukoliko period trajanja lizinga pokazuje da je korisnik lizinga iskoristio tu opciju.

Varijabilna plaćanja po osnovu lizinga koja zavise od indeksa ili stope uključuju, na primer, plaćanja povezana sa indeksom potrošačkih cena, sa referentnim kamatnim stopama (poput LIBOR-a), odnosno plaćanja koja se menjaju kako bi odražavala promene tržišnih cena zakupa.

Nakon prvog dana trajanja lizinga, Društvo obavezu po osnovu lizinga odmerava tako što:

- (a) povećava knjigovodstvenu vrednost kako bi odražavala kamatu na obavezu po osnovu lizinga;
- (b) umanjuje knjigovodstvenu vrednost kako bi odražavala izvršena plaćanja za lizing; i (c) ponovo odmerava knjigovodstvenu vrednost kako bi odražavala sve ponovne procene ili modifikacije lizinga, ili revidirana suštinski fiksna plaćanja po osnovu lizinga.

Društvo ponovo odmerava obavezu po osnovu lizinga diskontovanjem revidiranih plaćanja za lizing i to po revidiranoj diskontnoj stopi u slučaju:

- (a) promene trajanja lizinga, u kom slučaju korisnik lizinga revidirana plaćanja za lizing utvrđuje na osnovu revidiranog trajanja lizinga; ili
- (b) promene u proceni opcije otkupa imovine koja je predmet lizinga.

Društvo priznaje obavezu za sadašnju vrednost plaćanja zakupa i sredstvo sa pravom korišćenja osnovnog sredstva tokom trajanja zakupa. Sredstvo sa pravom korišćenja odmerava se po nabavnoj vrednosti (koji uključuje inicijalne direktne troškove, bilo koja plaćanja zakupa izvršena pre ili na početku zakupa, umanjene za primljene podsticaje) umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i gubitke obezvređenja i koriguje se za bilo kakvo ponovno odmeravanje obaveza za zakup. Prava korišćenja se amortiziraju proporcionalno, tokom trajanja zakupa.

Društvo primenjuje MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ da utvrdi da li je sredstvo sa pravom korišćenja obezvređeno. Konkretno, pravo korišćenja koje proizlazi iz ugovora o lizingu smatra se sredstvom jedinice koja generiše novac sa kojom je povezana, i sa njom povezana obaveza zakupa.

Izuzeci kod primene MSFI 16 – „Lizing“ su:

- (a) kratkoročni lizing; i
- (b) lizing čiji je predmet imovina male vrednosti

U slučajevima kada Društvo odluči da ne primenjuje zahteve iz paragrafa 22-49 (MSFI 16- „Lizing“) na kratkoročne ili na lizinge koji se odnose na imovinu male vrednosti, sva plaćanja povezana sa takvim lizingom priznaju se kao rashod na pravolinijskoj osnovi tokom trajanja lizinga ili na nekoj drugoj sistematskoj osnovi. Društvo primenjuje neku drugu sistematsku osnovu onda kada ona bolje reprezentuje obrazac koristi koju Društvo kao korisnik lizinga ima od imovine koja je predmet lizinga

### 3.14. Prihodi po osnovu ugovora sa kupcima

Privredno društvo priznaje prihod kada (ili ako) ispuni ugovornu obavezu izvršenja u pogledu prenosa robe ili usluge kupcu. Roba ili usluge smatraju se prenetim kada kupac stekne kontrolu nad njima odnosno kada se iste isporuče kupcu. Ugovorna obaveza može da bude ispunjena, odnosno prihod priznat tokom vremenskog perioda pružanja usluge ili u trenutku isporuke robe kupcu (pružanja usluge).

MSFI 15 obezbeđuje sveobuhvatni model za priznavanje prihoda na bazi principa pet koraka koji se primenjuje na sve ugovore sa klijentima.

Pet koraka u ovom modelu su:

- identifikovanje ugovora sa kupcem;
- identifikovanje obaveze izvršenja u ugovoru;
- određivanje cene transakcije;
- alociranje cene transakcije na obavezu izvršenja u ugovoru; i
- priznavanje prihoda kada (ili ako) entitet zadovolji obaveze izvršenja.

Primena MSFI 15 zahteva od rukovodstva da vrši procene koje utiču na utvrđivanje visine i vremenskog rasporeda priznavanja prihoda od ugovora sa kupcima.

One uključuju:

- utvrđivanje momenta ispunjavanja obaveza izvršenja; i
- određivanje transakcione cene koja je alocirana na iste.

Prihodi od prodaja uglavnom se odnose na prihode po osnovu ugovora o izgradnji koji se uglavnom priznaju po protoku vremena

### 3.15 Finansijski instrumenti

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti uvećanoj za troškove transakcija koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze (izuzev finansijskih sredstava i finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha).

Finansijska sredstva i obaveze se priznaju u bilansu stanja Privrednog društva od momenta kada je Privredno društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

### 3.15. 1 *Finansijska sredstva*

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih sredstava u momentu inicijalnog priznavanja. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su finansijska sredstva pribavljena, odnosno poslovnog modela upravljanja u okviru koga se drže, kao i karakteristika ugovorenih novčanih tokova.

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijska sredstva se klasifikuju u sledeće kategorije:

- finansijska sredstva koja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti;
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali rezultat; i
- finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Finansijska sredstva se vrednuju po amortizovanoj vrednosti ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha isključivo naplata ugovorenih novčanih tokova i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat ukoliko se drže u okviru poslovnog modela čija je svrha naplata ugovorenih novčanih tokova i prodaja finansijskih sredstava i ukoliko na osnovu ugovornih uslova finansijske imovine na određene datume nastaju novčani tokovi koji su samo plaćanje glavnice i kamata na neizmireni iznos glavnice, osim ako su pri inicijalnom priznavanju neopozivo opredeljena kao sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha (ako se time otklanja ili znatno umanjuje nedoslednost pri merenju ili priznavanju).

Finansijska sredstva se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, samo ako se ne mere po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat.

Poslovni model se definiše u skladu sa procenom rukovodstva Društva o nameni za koju se finansijska sredstva drže i ciljevima upravljanja finansijskim sredstvima na osnovu svih dostupnih relevantnih činjenica za procenu poslovnog modela.

Finansijska sredstva se uključuju u obrtnu imovinu, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma izveštavanja, kada se klasifikuju kao dugoročna sredstva.

Finansijska sredstva prestaju da se priznaju kada je došlo do isteka ugovornog prava ili prenosa prava na prilive gotovine po osnovu tog sredstva i kada je Društvo izvršilo prenos svih rizika i koristi koji proističu iz vlasništva nad sredstvom ili nije ni prenelo, ni zadržalo sve rizike i koristi u vezi sa sredstvom, ali je prenelo kontrolu nad njim. Finansijsko sredstvo prestaje da se priznaje otpisom potraživanja. Takođe, do prestanka priznavanja finansijskog sredstva dolazi ukoliko su se desile naknadne izmene ugovorenih uslova finansijskog sredstva, a koje dovode do značajnih modifikacija novčanih tokova finansijskog sredstva.

Nakon inicijalnog priznavanja, finansijska sredstva se vrednuju kao što sledi:

#### *Potraživanja po osnovu prodaje i ostala potraživanja iz poslovanja*

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti.

Privredno društvo primenjuje model "očekivanog kreditnog gubitka" kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Pored toga, Privredno društvo primenjuje "pojednostavljeni pristup" u priznavanju životnih ("lifetime") gubitaka za celokupni period trajanja finansijskog sredstva za potraživanja od kupaca (dugoročna i kratkoročna) i ostala potraživanja koja

ne sadrže značajnu komponentu finansiranja korišćenjem tzv. matrice ispravke vrednosti gde su potraživanja grupisana na bazi različitih karakteristika kupaca (u pogledu starosti kupaca) i trendova istorijskih gubitaka po osnovu nenaplaćenih potraživanja. Stope očekivanih kreditnih gubitaka zasnovane su na istorijskim gubicima po osnovu obezvređenja potraživanja koje je Privredno društvo imalo. Istorijske stope gubitaka se koriguju za tekuće i buduće informacije o makroekonomskim faktorima koji utiču na kupce Privrednog društva.

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se preko ispravke vrednosti za očekivane kreditne gubitke, a iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspeha u okviru rashoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Prihodi od ukidanja ispravke vrednosti po osnovu naknadno naplaćenih iznosa i procenjene naplativosti potraživanja priznaju se u bilansu uspeha u okviru prihoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

### **Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

### **3.15.2. Finansijske obaveze**

U skladu sa MSFI 9 "Finansijski instrumenti", finansijske obaveze se klasifikuju kao finansijske obaveze merene po amortizovanoj vrednosti i finansijske obaveze merene po fer vrednosti kroz bilans uspeha.

Rukovodstvo vrši klasifikaciju svojih finansijskih obaveza u momentu inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti. Nakon inicijalnog priznavanja, finansijske obaveze Društva se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

#### ***Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja***

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po amortizovanoj vrednosti, što zbog kratkoročne prirode ovih obaveza odgovara njihovoj nominalnoj vrednosti.

## **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Presentacija finansijskih izveštaja)**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu

#### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

#### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjenje vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjenja vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

#### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Do 31. decembra 2020. godine, ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

Od 1. januara 2020. godine Privredno društvo primenjuje model "očekivanog kreditnog gubitka" kada obračunava ispravku vrednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja, a u skladu sa MSFI 9 – Finansijski instrumenti.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši analizu zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom i vrši ispravku vrednosti ukoliko proceni da je došlo do umanjenja njihove vrednosti. Ova procena uzima u obzir vrstu zaliha, očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

## 5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	u hiljadama dinara					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost na početku godine</b>	<b>53.632</b>	<b>450.132</b>	<b>1.644.748</b>	<b>140.234</b>	<b>4.894</b>	<b>2.293.640</b>
<b>Povećanje:</b>						
Nabavka i aktiviranje			36.669			<b>36.669</b>
<b>Smanjenje:</b>						
Prenos						
Rashod u toku godine			-39.381			<b>-39.381</b>
Prodaja u toku godine	-1.897	-7.168	-61.111			<b>-70.176</b>
Korekcija početnog stanja						
<b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>	<b>51.735</b>	<b>442.964</b>	<b>1.580.925</b>	<b>140.234</b>	<b>4.894</b>	<b>2.220.752</b>
<b>Kumulirana ispravka na početku godine</b>		<b>329.051</b>	<b>1.343.446</b>	<b>35.033</b>		<b>1.707.530</b>
Amortizacija		15.727	66.940	3.123		<b>85.790</b>
Prenos						
<b>Smanjenje:</b>						
Prenos						
Rashod u toku godine			-39.381			<b>-39.381</b>
Prodaja u toku godine		-7.168	-59.896			<b>-67.064</b>
Korekcija početnog stanja						
<b>Stanje na kraju godine</b>		<b>337.610</b>	<b>1.311.109</b>	<b>38.156</b>		<b>1.686.875</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2023. godine	<b>51.735</b>	<b>105.354</b>	<b>269.816</b>	<b>102.078</b>	<b>4.894</b>	<b>533.877</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2022. godine	<b>53.632</b>	<b>121.081</b>	<b>301.302</b>	<b>105.201</b>	<b>4.894</b>	<b>586.110</b>

U toku godine nabavljena su sledeća osnovna sredstva:

hiljada dinara	
Nabavljeno sredstvo	Nabavna vrednost
Oplate,vibro ploce,rendenski generator	23.432
Putnicka vozila,bageri,kombinovana masina volvo	13.130
Kancelarijski namestaj,elek.masine	107
<b>Ukupno:</b>	<b>36.669</b>

Nad nekretninama, postrojenjima i opremi na dan 31.decembra 2023.godine nisu uspostavljene hipoteke i zaloge.



Postrojenja i oprema koja na dan 31.decembra 2023.godine iznose 269.816 hiljada dinara,obuhvataju opremu uzetu u finansijski lizing u vrednosti od 1.230 hiljada dinara.

Nekretnine,postrojenja i oprema nabavne vrednosti 2.220.752 hiljada dinara na dan 31.decembra 2023. godine,obuhvataju potpuno otpisane nekretnine,postrojenja i opremu koji se i dalje koriste,nabavne vrednosti 1.183.788 hiljade dinara.

## 6. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	u hiljadama dinara		
	Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i HOV raspoložive za prodaju	Ukupno
<b>1. Bruto vrednost na početku godine</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>1.027.664</b>
<b>2. Smanjenje bruto vrednosti u toku godine:</b>			
<b>3. Bruto vrednosti na kraju godine (1-2)</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>456.898</b>
<b>4. Ispravka vrednosti na početku godine</b>			
<b>5. Ispravka vrednosti na kraju godine</b>			
<b>Neto vrednost 31.12.2023. godine (3-5)</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>456.898</b>
<b>Neto vrednost 31.12.2022. godine (1-4)</b>	<b>447.069</b>	<b>9.829</b>	<b>456.898</b>

Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Vlasnički udeo (%)	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos	
Uzice Gas	70,00%	23.642		23.642	
Raketa Auto kuca	69,81%	36.153		36.153	
Metalogradnja	52,83%	45.754		45.754	
Eurotex	100,00%	415		415	
Zlatibor Gas	100,00%	38		38	
MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica	100,00%	1.526		1.526	
Metaling Eko, Smederevo	100,00%	25.434		25.434	
Livnica Pozega	100,00%	314.107		314.107	
<b>1) Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</b>				<b>447.069</b>	
Ime pravnog lica u čijem kapitalu je učešće	Broj HOV	Berzanska cena	Bruto iznos	Ispravka vrednosti	Neto iznos
Vojvođanska banka Užice			27		27
Fasma	77.224	120	9.267		9.267
Ratko Mitrović	1.000	30	30		30
Komgrap holding	1.000		505		505
<b>2) HOV raspoložive za prodaju</b>					<b>9.829</b>

**7. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Potraživanja po osnovu ulaganja u povezano pravno lice	<b>918.887</b>	<b>869.336</b>
<b>DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (1)</b>	<b>918.887</b>	<b>869.336</b>

- Ulaganja u povezano pravno lice „Užice Gas“ izvršena su shodno Ugovoru o osnivanju istog i upisana su u Registar Agencije za privredne registre kao upisani nenovčani kapital.

Saglasno Ugovoru o osnivanju broj 31666/07 od 5. juna 2007. godine osnivači su bili u obavezi da nenovčani kapital izražen u pravima, radu i uslugama unesu u „Užice Gas“ najduže u roku od 5 godina i to: MPP „Jedinstvo“ a.d., Sevojno – iznos od EUR 12,750,000.00 i Opština Užice, Užice – iznos od EUR 5,170,911.42. Ukupan upisan nenovčani kapital kod Agencije za privredne registre iznosi EUR 17,920,911.42 (rešenje BD 61655/2007 od 3. jula 2007. godine). Povećanje potraživanja po osnovu ulaganja tokom 2020. godine nastala su po osnovu evidentiranih privremenih situacija po osnovu izgradnje distributivnog gasovoda sektor br. 2 MRS Crveni Krst Centar grada. Procena rukovodstva Privrednog društva je da prethodno navedeno neće imati materijalno značajnih uticaja na finansijske izveštaje Privrednog društva.

**8. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Odložena poreska sredstva po osnovu razlike između knjigovodstvene vrednosti imovine i njene poreske osnovice	24.476	23.923
2. Odložena poreska sredstva po osnovu rezervisanja	2.865	2.503
<b>UKUPNO (1+2)</b>	<b>27.341</b>	<b>26.426</b>

**9. ZALIHE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Materijal i sitan inventar i alat na zalih (1.1.)	<b>311.154</b>	<b>472.026</b>
1.1. Nabavna vrednost	488.243	653.047
1.2. Ispravka vrednosti		
2. Sitan inventar i alat u upotrebi (2.1.-2.2.)	(177.089)	(181.021)
2.1. Nabavna vrednost	138.683	139.976
2.2. Ispravka vrednosti (otpis)	(138.683)	(139.976)
3. Zalihe učinaka (3.1.)		
3.1. Nedovršena proizvodnja (neto)	680.224	396.129
4. Roba (4.1.)	<b>1.429</b>	<b>1.429</b>
4.1. Bruto vrednost robe	681.653	397.558

<b>I Zalihe - neto (1 do 5)</b>	<b>992.807</b>	<b>869.584</b>
1. Bruto dati avansi	749.670	1.437.525
2. Ispravka vrednosti datih avansa	(34.606)	(34.606)
<b>II Dati avansi - neto (1-2)</b>	<b>715.064</b>	<b>1.402.919</b>
<b>UKUPNO ZALIHE I DATI AVANSI (I+II)</b>	<b>1.707.871</b>	<b>2.272.503</b>

Popis zaliha materijala izvršen je na dan 31.12.2023. godine, a vrednost zaliha usaglašena sa popisom.

Ulaganja u iznosu od 680.224 hiljada dinara, odnose se na stambeni objekat u Uzicu. Izgradnja objekta planirana je do kraja mart 2024.

#### Dati avansi

Na datim avansima evidentirani su avansi dati dobavljačima u zemlji u iznosu od 701.987 hiljada dinara i dobavljačima u inostranstvu u iznosu od 13.077 hiljade dinara.

#### 10. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

	u hiljadama dinara				
	Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	Kupci u zemlji	Kupci u inostranstvu	Ukupno
Bruto potraživanje na početku godine	86.370		1.019.064	49.254	<b>1.154.688</b>
<b>Bruto potraživanje na kraju godine</b>	81.316	/	1.557.917	135.591	<b>1.774.824</b>
Ispravka vrednosti na početku godine	79.377		85.703	27.930	193.010
Promene u vrednovanju u skladu sa MSFI 9					
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine	(8.978)		(646)	(34)	<b>(9.658)</b>
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	/		7.180	467	<b>7.647</b>
<b>Ispravka vrednosti na kraju godine</b>	<b>70.399</b>		<b>92.237</b>	<b>28.363</b>	<b>190.999</b>
<b>NETO STANJE</b>					
31.12.2023. godine	<b>10.917</b>		<b>1.465.680</b>	<b>107.228</b>	<b>1.583.825</b>
31.12.2022. godine	<b>6.994</b>		<b>933.360</b>	<b>21.324</b>	<b>961.678</b>

**11. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Potraživanja za kamatu i dividendu	/	8.000
Ispravka	/	(8,000)
2. Potraživanja od zaposlenih	1.256	1.228
3. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	26.535	20.310
4. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	138.776	62.795
5. Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	2.860	3.366
6. Potraživanja po osnovu naknada šteta	343.786	501.563
7. Ostala kratkoročna potraživanja		
Ispravka i	(130.721)	(130.721)
<b>UKUPNO (1 do 7)</b>	<b>382.492</b>	<b>458.541</b>

OSTALA KRAT.POTR. NAJVEĆIM DELOM SE ODNOSE NA JEMSTVA I UGOVORE O PREUZIMANJU DUGA ZA LEGAS GROOUP D.O.O.BEOGRAD U IZNOSU OD 212.166 HILJADA DINARA.

**12. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	<b>u hiljadama dinara</b>				
	Kratkoročni kreditni plasmani – matična i zavisna pravna lica	Kratkoročni kreditni i zajmovi u zemlji	Otkupljene sopstvene akcije	Ostali kratkoročni plasmani	Ukupno
Bruto stanje na početku godine	<b>93.496</b>	<b>706.669</b>	<b>33.641</b>	/	<b>831.806</b>
Bruto stanje na kraju godine	<b>99.715</b>	<b>355.161</b>	<b>720</b>	/	<b>455.596</b>
Ispravka vrednosti na početku godine	<b>31.217</b>	<b>8.729</b>		/	<b>39.946</b>
Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine	/			/	
Povećanje ispravke vrednosti u toku godine	/	/		/	
Ispravka vrednosti na kraju godine	<b>31.217</b>	<b>8.729</b>			<b>39.946</b>
<b>NETO STANJE</b>					
31.12.2023. godine	<b>68.498</b>	<b>346.432</b>	<b>720</b>	/	<b>415.650</b>
31.12.2022. godine	<b>62.279</b>	<b>695.940</b>	<b>33.641</b>	/	<b>791.860</b>

Kratkoročni finansijski plasmani odnose se na pozajmice odobrene povezanim i drugim pravnim licima sa rokom dospeća 12 meseci i ostale kratkoročne plasmane.

Dužnik	Vrsta finansijskog plasmana	Rok dospeća	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u stranoj valuti	Iznos u hiljadama dinara
Autokuća Raketa	zajam	31.12.2023	-	RSD		54.285
Livnica	zajam	31.12.2023	-	RSD		45.430
<b>Kratkoročni krediti i plasmani – matična i zavisna pravna lica</b>						<b>99.715</b>
Ketring	zajam	30.06.2024	-	RSD		600
Duda Invest	zajam	30.06.2024	-	RSD		105.827
Putevi Uzice	zajam	30.06.2024	-	RSD		80.000
Putevi Invest	zajam	30.06.2024.	1,8godišnja	RSD		156.781
Ostali	zajam	31.12.2023.	-	RSD		11.228
<b>Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>						<b>354.436</b>
Banka Intesa	garantni depozit		-	USD	3.000	318
Namenski depozit	namenski depozit			RSD		407
<b>Kratkoročni depoziti</b>						<b>725</b>
Otkupljene sopstvene akcije					RSD	<b>720</b>
<b>Ukupno:</b>						<b>455.596</b>

### 13. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Dinarski poslovni račun	195.620	278.307
2. Devizni poslovni račun	59.254	490.816
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>254.874</b>	<b>769.123</b>

Stanje novčanih sredstava na dinarskim i deviznom računu potvrđeno je izvodima banaka, a sredstva u stranoj valuti u iznosu od 413.202,92 EUR i 102.368,23 USD obračunata su po srednjem kursu NBS na dan bilansa

### 14. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Potraživanja za nefakturisani prihod	1.480.911	1.160.552
2. Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	/	/
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>1.480.911</b>	<b>1.160.552</b>

Potraživanja za nefakturisani prihod odnose se na prihode po osnovu izvedenih radova koji nisu fakturisani do dana bilansa.

### 15. KAPITAL

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Akcijski kapital	349.054	382.695
2. Emisiona premija	/	/
<b>I Svega osnovni kapital (1+2)</b>	<b>349.054</b>	<b>382.695</b>

4. Rezerve	20.825	20.825
<b>III Svega rezerve (4)</b>		
5. Neralizovani dobici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	1.075	
6. Neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		4.187
<b>IV Svega neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata (5-6)</b>	<b>1.075</b>	<b>4.187</b>
7. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	2.208.699	2.068.476
8. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	269.601	238.674
<b>V Svega neraspoređeni dobitak (7+8)</b>	<b>2.478.300</b>	<b>2.307.150</b>
<b>KAPITAL (I-II+III-IV+V)</b>	<b>2.849.254</b>	<b>2.706.483</b>

Knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala usaglašena je sa osnovnim kapitalom upisanim u Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti i registar Agencije za privredne registre.

#### Struktura akcijskog kapitala u Centralnom registru depou i kliringu hartija od vrednosti:

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u hiljadama
Akcije fizičkih lica	389	209.902	90,20	314.853
Akcije pravnih lica	14	10.821	4,65	16.231
Zbirni kastodi račun	9	11.980	5,15	17.970
<b>Svega akcijski kapital</b>	<b>412</b>	<b>232.703</b>	<b>100%</b>	<b>349.054</b>

Nominalna vrednost jedne akcije je 1.500 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 12.244 dinara.

Poslednja prodajna cena jedne akcije ostvarena na berzi na dan bilansa iznosi 7.000 dinara.

Na kraju 2023.godine postoji založno pravo na 72.699 akcija.

#### 16. DUGOROČNA REZERVISANJA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu	25.186	24.931
2. Rezervisanja u toku godine	6.544	3.482
3. Iskorišćena rezervisanja u toku godine	(3.192)	(3.227)
<b>DUGOROČNA REZERVISANJA (1+2-3)</b>	<b>28.538</b>	<b>25.186</b>

#### 17. DUGOROČNE OBAVEZE

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Dugoročni krediti u zemlji	78.116	103.747
2. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	/	1.231
3. Ostale dugoročne obaveze	5.741	6.218
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>83.857</b>	<b>111.196</b>

Dugoročne obaveze odnose se na obaveze prema sledećim poveriocima:

**u hiljadama dinara**

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenj e	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Banka Intesa, Beograd	27.12.2025.	29/07/2024		3M EURIBOR +1,75%	EUR	666.666	78.116
<b>Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>78.116</b>
Ostalo				-	EUR	48.985	5.741
<b>Ostale dugoročne obaveze</b>							<b>5.741</b>

Dugoročne obaveze usaglašene su sa kreditorima na dan bilansa u celosti i obračunate po srednjem kursu NBS na dan bilansa.

### 18. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	/	293.306
2. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	117.174	150.564
	226.393	
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>343.567</b>	<b>443.870</b>

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenj e	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos
Raiffeisen Bank, Beograd	22.09.2024.	22.06.2024.	menica	1M EURIBOR +2,70%	EUR	1.000.000	117.174
<b>1)Kratkoroči krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>117.174</b>
Banka Intesa, Beograd	27.12.2025.	29.07.2024.		3M EURIBOR +1,75%	EUR	333.333	39.058
Banka Intesa, Beograd	31.10.2024.	28.02.2023.		3M EURIBOR+3,53 %	EUR	884.285	<del>103.615</del>
<b>2)Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine</b>							<b>142.673</b>
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2019			EUR	10.495	1.230
Ugovori o preuzimanju duga							82.490
<b>UKUPNO:</b>							<b>343.567</b>

Kratkoročne finansijske obaveze u stranoj valuti obračunate su po srednjem kursu NBS na dan bilansa i saglašene su sa poveriocima na dan bilansa.

**19. PRIMLJENI AVANSI**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Primljeni avansi od dobavljača u zemlji	1.962.227	3.188.016
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>1.962.227</b>	<b>3.188.016</b>

**20. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	35.498	49.591
2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	6.960	4.623
3. Dobavljači u zemlji	1.746.012	1.247.495
4. Dobavljači u inostranstvu	23.642	18.441
5. Ostale obaveze iz poslovanja	304	15.349
<b>UKUPNO (1 do 5)</b>	<b>1.815.416</b>	<b>1.335.499</b>

**21. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	22.131	20.474
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	16.817	15.516
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5.729	5.246
4. Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	/	/
5. Obaveze za dividendu i učešće u dobitku	31.046	4.416
6. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	395	410
7. Obaveze prema organima upravljanja	1.310	1.153
8. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	566	570
9. Ostale obaveze	3.724	2.928
<b>UKUPNO (1 do 9)</b>	<b>81.718</b>	<b>50.713</b>

**22. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Obaveze za porez iz rezultata	20.092	/
2. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	4.917	461
<b>OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE (1 + 2)</b>	<b>25.090</b>	<b>461</b>



**Usaglašavanje dobitka pre oporezivanja i poreske osnovice (obaveze za porez iz rezultata)**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
Dobitak poslovne godine	312.387	268.268
Dobici od prodaje imovine	(11.719)	(30.885)
Novčane kazne,ugovorne kazne,penali	1.010	814
Otpremnine i novčane naknade na osnovu prestanka radnog odnosa koje su obračunate u prethodnom,a isplaćene u poreskom periodu za koji se podnosi poreski bilans	3.329	1.051
Otpremnine i novčane naknade	(917)	(2.038)
Iznos amortizacije obračunate u finansijskim izveštajima	85.790	91.016
Iznos amortizacije obračunate za poreske svrhe	(67.914)/	(100.590)
Direktan otpis	/	3
Dugoročna rezervisanja koja se ne priznaju u poreskom periodu	3.215	2.431
Dugoročna rezervisanja u iznosu koji je iskorišćen u poreskom periodu	(2.275)	(1.189)
Rashodi po osnovu obezvređivanja imovine	/	/
Prihodi ostvareni u poreskom periodu po osnovu otp.,isp.i dr.potrazivanja	(10.122)	(12.801)
Prihod po osnovu dividende	(32.148)	(31.822)
Prihodi po osnovu neis.dugo.rezer.koja nisu bila priznata kao rashod u poreskom periodu u kome su izvršena	(463)	(349)
Ukupni kapitalni dobiti tekuće godine	11.162	1.701
<b>Porez na dobitak</b>	<b>291.336</b>	<b>185.610</b>
Poreski rashod perioda	43.701	27.842
Poreski kredit –nerezident filijale	(915)	1.752
Odloženi poreski prihodi perioda	(915)	1.752
<b>Ukupan porez na dobitak</b>	<b>42.786</b>	<b>29.594</b>

**23. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2023.	31. decembra 2022.
1. Razgraničeni obračuni troškova	573.040	491.603
2. Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	/	/
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>573.040</b>	<b>491.603</b>

Razgraniceni obračuni troškova iznose 573.040 hiljada dinara i odnose se na isporučene proizvode i izvedene radove podizvodjača koji još nisu fakturisani od strane podizvodjača do 31. decembra 2023. godine

**24. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

U okviru vanbilansne evidencije evidentirane su obaveze po osnovu bankarskih garancija.

u hiljadama dinara

<b>Banke</b>	<b>Iznos</b>
Banka Intesa, Beograd	3.663.103
Raiffeisen banka, Beograd	1.243.813
UniCredit bank, Beograd	1.046.038
Erste banka, Novi Sad	204.191
Mirabank, Beograd	10.433
OTP Banka, Novi Sad	786.635
Alta Banka, Beograd	1.350.000
<b>Ukupno:</b>	<b>8.304.213</b>

**25. PRIHODI OD PRODAJE**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Prihodi od prodaje robe zavisnim pravnim licima	15.260	39.006
2. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	/	/
3. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	/	/
<b>I Prihodi od prodaje robe (1 do 3)</b>	<b>15.260</b>	<b>39.006</b>
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	9.788.433	6.376.701
6. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	185.597	65.296
<b>II Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (4 do 6)</b>	<b>9.974.030</b>	<b>6.441.997</b>
<b>A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II)</b>	<b>9.989.290</b>	<b>6.481.003</b>

	Realizacija ukupno	Drzavanje-Jedinstvo	Aktivni objekti	Investicije u toku	Ostalo
<b>Glavna geografska tržišta</b>					
Domaće tržište	10,157,748,266.00	76,113,094.00	9,362,503,784.00	682,006,347.00	37,125,041.00
Crna Gora	184,819,003.00	0.00	184,819,003.00	0.00	0.00
Ostala strana tržišta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Ukupno prihodi</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>
<b>Vreme priznavanja prihoda</b>					
Prihodi koji se priznaju u trenutku	113,238,135.00	76,113,094.00	0.00	0.00	37,125,041.00
Prihodi koji se priznaju protokom vremena	10,229,329,134.00	0.00	9,547,322,787.00	682,006,347.00	0.00
<b>Ukupno</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>
<b>Vreme trajanja ugovora</b>					
Kratkoročni	113,238,135.00	76,113,094.00	0.00	0.00	37,125,041.00
Dugoročni	10,229,329,134.00	0.00	9,547,322,787.00	682,006,347.00	0.00
<b>Ukupno</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>
<b>Rok izvodjenja</b>					
Završeni u 2023. godini	222,151,145.31	0.00	222,151,145.31	0.00	0.00
Nisu završeni u 2023. godini	10,120,416,123.69	76,113,094.00	9,325,171,641.69	682,006,347.00	37,125,041.00
<b>Ukupno</b>	<b>10,342,567,269.00</b>	<b>76,113,094.00</b>	<b>9,547,322,787.00</b>	<b>682,006,347.00</b>	<b>37,125,041.00</b>

**26. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Prihodi od zakupnine	15.195	18.161
<b>DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1)</b>	<b>15.195</b>	<b>18.161</b>

**27. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Nabavna vrednost prodate robe	9.784	16.896
<b>NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE (1)</b>	<b>9.784</b>	<b>16.896</b>

- KORIGOVANO -

**28. PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Prihodi od aktiviranja i potrošnje robe za sopstvene potrebe	51.753	53.963
<b>PRIHODI OD AKTIVIRANJA ROBE (1)</b>	<b>51.753</b>	<b>53.963</b>

NAVEDENI IZNOSI ODNOSE NA INTERNI UČINKE PO OSNOVU ULAGANJA U SREDSTAVA KOJA SU PREDATA ZAVISNOM DRUŠTVU NA IME UPISANOG NEUNETOG NE NOVČANOG KAPITALA.

**29. TROŠKOVI MATERIJALA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
Troškovi materijala za izradu	1.914.001	1,298.874
Troškovi ostalog (režijskog) materijala	5.399	4.538
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	16.502	15.708
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1)</b>	<b>1.935.902</b>	<b>1.319.120</b>

**30. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi goriva	125.143	157.354
2. Troškovi grejanja	2.838	1.744
3. Troškovi energije	12.579	10.988
<b>TROŠKOVI MATERIJALA (1 do 3)</b>	<b>140.560</b>	<b>170.086</b>

**31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	501.473	444.649
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	75.001	70.591
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	3.642	188
4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	5.448	6.992
5. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organima upravljanja i nadzora	15.994	14.008
6. Ostali lični rashodi i naknade	68.965	62.102
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>670.523</b>	<b>598.530</b>

**32. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	6.855.611	4.086.825
2. Troškovi transportnih usluga	58.830	37.491
3. Troškovi usluga na održavanju	15.670	17.805
4. Troškovi zakupnina	30.625	47.264
5. Troškovi reklame i propagande	27.031	676
6. Troškovi ostalih usluga	122.737	76.842
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 7)</b>	<b>7.110.504</b>	<b>4.266.903</b>

Troskovi zakupnina u periodu od 1.januara do 31.decembra 2023. godine iznose 30.625 hiljada dinara i odnose se na troskove po osnovu zakupa stanova za radnike privrednog drustva koji se za potrebe izvodjenja radova ugovaraju na period od tri do sest meseci i zakup opreme koji se ugovara na period od 120 dana do godinu dana. Usled navedenog ,po proceni rukovodstva Privrednog drustva nije potrebno obelodanjivati uticaj primene MSFI 16-Lizing (koji ce biti u primeni za finansijske izveštaje na dan 31.decembra 2023.godine) na finansijske izveštaje jer taj uticaj nije materijalno znacajan.

**33. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi amortizacije	85.790	91.017
2. Troškovi dugoročnih rezervisanja	6.544	3.482
<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA (1 + 2)</b>	<b>92.334</b>	<b>94.499</b>

**34. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	16.296	41.597
2. Troškovi reprezentacije	4.607	4.276
3. Troškovi premije osiguranja	11.681	25.466
4. Troškovi platnog prometa	58.043	54.483
5. Troškovi članarina	3.054	3.018
6. Troškovi poreza	8.125	6.270
7. Ostali nematerijalni troškovi	19.608	3.207
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 7)</b>	<b>121.414</b>	<b>138.317</b>

**35. FINANSIJSKI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Finansijski prihodi od zavisnih pravnih lica	32.148	31.821
2. Prihodi od kamata	35.952	13.556
3. Pozitivne kursne razlike	518	1.791
4. Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	254	1.522
<b>FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 5)</b>	<b>68.872</b>	<b>48.690</b>

**36. FINANSIJSKI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Rashodi kamata	26.280	16.898
2. Negativne kursne razlike	2.388	2.564
3. Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	455	3.778
<b>FINANSIJSKI RASHODI (1 do 4)</b>	<b>29.123</b>	<b>23.240</b>

**37. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	/	/
2. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	7.648	5.131
<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1+2)</b>	<b>7.648</b>	<b>5.131</b>

**38. OSTALI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1.Dobici od prodaje opreme	33.129	34.963
2.Dobici od prodaje učes.har.od vrednosti	/	/
3.Viškovi	25	10
4.Naplaćena otpisana potraživanja	9.624	42.810
5.Prihodi od smanjenja obaveza	387	10.886
6.Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih Rezervisanja	/	/
7.Ostali nepomenuti prihodi	463	349
	5.742	1.729
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 7)</b>	<b>49.370</b>	<b>90.747</b>

**39. OSTALI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2023.	01.01-31.12. 2022.
1. Gubici po osnovu rash.i otp.osnovnih sred.i nema. ulaganja	197	1.787
2. Manjkovi	12	11
3. Rashodi po osnovu direktnih otpisa	/	3
4. Rashodi po osnovu rashodavanja materijala i robe	/	64
5. Ostali nepomenuti rashodi (ogranak)	38.309	53.977
<b>OSTALI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>38.518</b>	<b>55.842</b>

**40. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Po osnovu sudskih sporova,u korist društva završen je jedan spor.

**Sudski sporovi**

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine vodi 7 sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi od cega u 3 postupka ima vise suparnicara na starni tuzenog. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2023. godine iznosi 5.628.264,00 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva očekuje da se sudski sporovi završe u njegovu korist tako da nije ostavilo rezervisanje.

Na dan 31.12.2023.godine Društvo ima 1 sudski postupak u kojima se javlja kao tuzilac i izvrsni poverilac buduci da je pokrenut postupak izvrsenja na iznos od 637.200 dinara,bez uracunatih troskova.

## Data jemstva i garancije

Društvo nema potencijalnih obaveza po osnovu jemstava i garancija datih povezanim i drugim pravnim licima na dan 31.12.2023.godine

### 41. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

#### Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

#### Tržišni rizik

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinске baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemske rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

#### Finansijski rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

#### Devizni rizik

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Društva u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

	Imovina		u hiljadama dinara Obaveze	
	2023	2022	2023	2022
EUR	156.051	571.209	381.277	538.744
USD	11.155	11.647	/	/
	<b>167.206</b>	<b>582.856</b>	<b>381.277</b>	<b>538.744</b>

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa EUR i USD.

Osetljivost Društva na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenute strane valute, predstavlja procenu rukovodstva Društva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR i USD.

	2023		u hiljadama dinara 2022	
	10%	-10%	10%	-10%
EUR	22.523	(22.523)	3.246	(3.246)
USD	(10.039)	10.039	(10.482)	10.482
	<b>12.484</b>	<b>(12.484)</b>	<b>(7.236)</b>	<b>7.236</b>

**Kamatni rizik**

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Društvo nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2023. i 2022. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatnosna</i>	2.091.404	1.997.927
Kamatnosna (fiksna kamatna stopa)		
Kamatnosna (varijabilna kamatna stopa)	156.781	156.781
	<b>2.248.185</b>	<b>2.154.708</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatnosne</i>	1.815.416	1.335.499
Kamatnosne (fiksna kamatna stopa)		
Kamatnosne (varijabilna kamatna stopa)	427.424	555.066
	<b>2.242.840</b>	<b>1.890.565</b>

**Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.



U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnim politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

	u hiljadama dinara <b>2023.</b>
<b>Naziv i sedište kupca</b>	
Grad Beograd Beograd	624.639
Minis.finan.kolektor Nis	346.830
Jadran do.o.-Delta Beograd	210.411
Prvi Partizan Uzice	96.165
Penta GE.CO.constructio Beograd	35.890
Feromont inzenjering Beograd	20.135
Ostalo	249.755
	<b><u>1.583.825</u></b>

#### Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

	u hiljadama dinara			
<b>2023. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	5.741	78.116		83.857
Obaveze iz poslovanja	1.815.416		-	1.815.416
Krat. finan. obaveze	343.567		-	343.567
Ostale krat. obaveze			-	0
	<b><u>2.164.724</u></b>	<b><u>78.116</u></b>		<b><u>2.242.840</u></b>
<b>2022. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	6.218	104.978		111.196
Obaveze iz poslovanja	1.335.499	-	-	1.335.499
Krat. finan. obaveze	443.870	-	-	443.870
Ostale krat. obaveze		-	-	
	<b><u>1.785.587</u></b>	<b><u>104.978</u></b>		<b><u>1.890.870</u></b>

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI		2023. godina	2022. godina
1	OBRTNA IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,21	1,16
INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST			
2	OBRTNA IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,86	0,75

#### 42. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2023. i 2022. godine su bili sledeći:

	u hiljadama dinara	
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	4.913.372	5.621.358
2. Ukupan kapital	2.849.254	2.706.483
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	<b>1,72</b>	<b>2,08</b>

#### 43. POVEZANE STRANE

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim licima. U toku 2022. i 2021. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	2023.	2022.
<b>PRIHODI</b>		
<b><i>Prihodi od prodaje robe</i></b>		
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	237	2.044
	<b>237</b>	<b>2.044</b>
<b><i>Prihodi od prodaje usluga</i></b>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d.Sevojno	4.842	9.853
Metaling Eko d.o.o.,Smederevo	/	28
Užice gas a.d. Užice	55.774	57.509
Jedinstvo Livnica d.o.o. Požega	98	140
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	923	462
	<b>61.637</b>	<b>67.992</b>
	<b>61.874</b>	<b>70.036</b>
<b><i>Finansijski prihod</i></b>		
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno-kamata	1.996	1.317
Jedinstvo Livnica d.o.o. Pozega-kamata	1.755	1.286
Užice gas a.d. Užice -dividenda	32.148	23.727

Jedinstvo Metalogradnja a.d.,Sevojno-dividenda	/	8.093
	<b>35.899</b>	<b>34.423</b>
Ukupno:	<b>97.773</b>	<b>104.459</b>
<b>RASHODI zALIHE</b>		
<b>Troškovi materijala</b>		
Jedinstvo Livnica d.o.o.,Požega	10.226	4.662
Jedinstvo Metalogradnja a.d.,Sevojno	1.375	6.990
<b>Ostali poslovni rashodi</b>	<b>11.601</b>	<b>11.652</b>
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	13.499	161.844
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	502	224
Užice gas a.d. Užice	2.801	1.694
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	19.751	15.556
Metaling Eko d.o.o.Smederevo	10.910	18.601
Jedinstvo Livnica ,d.o.o.Požega	/	1.701
	<b>47.463</b>	<b>199.620</b>
Ukupno:	<b>59.066</b>	<b>211.272</b>
<b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>		
<b>Dugoročna potraživanja:</b>		
Užice gas a.d. Užice	<b>918.887</b>	<b>869.936</b>
<b>Potraživanja od kupaca:</b>		
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	12.463	12.777
Užice gas a.d. Užice	399	1.511
Metaling Eko d.o.o Smederevo	2	/
Jedinstvo Livnica d..o.o.,Požega	68.452	72.082
	<b>81.316</b>	<b>86.370</b>
<b>Kratkoročni finansijski plasmani:</b>		
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	54.285	48.996
Jedinstvo Livnica d.o.o.Požega	45.430	44.500
	<b>99.715</b>	<b>93.496</b>
Ukupno:	<b>1.099.918</b>	<b>1.049.802</b>
<b>OBAVEZE</b>		
<b>Obaveze prema dobavljačima:</b>		
Jedinstvo Metalogradnja a.d. Sevojno	25.203	39.819
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	6.440	4.933
Metaling Eko,d.o.o.Smederevo	3.854	4.784
Jedinstvo d.o.o.,Podgorica	6.960	4.623
Auto kuća Raketa a.d. Sevojno	/	55
Ukupno:	<b>42.457</b>	<b>54.214</b>

#### 44. PORESKE RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

#### 45. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2023. i 2022. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

M.P.

Direktor:

**Mića**  
**Mičić**

Digitally signed by Mića Mičić  
DN: c=RS,  
2.5.4.97=MB:RS-07188307,  
2.5.4.97=VATRS-102136136,  
o=MPP JEDINSTVO AD  
SEVOJNO,  
serialNumber=PNORS-08069  
46790014,  
serialNumber=CA:RS-51326,  
sn=Mičić, givenName=Mića,  
cn=Mića Mičić  
Date: 2024.03.28 11:06:04  
+01'00'

МПП "ЈЕДИНСТВО" АД СЕВОЈНО

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
ЗА 2023. ГОДИНУ**

*Севојно, april 2024.*

## **САДРЖАЈ**

- 1. Основни подаци о привредном друштву**
- 2. Опис пословних активности**
- 3. Опис очекиваног развоја привредног друштва у наредном периоду**
- 4. Важнији пословни догађаји који су наступили након протека извештајне године**
- 5. Значајни послови са повезаним лицима**
- 6. Подаци о сопственим акцијама**
- 7. Активности друштва на пољу истраживања и развоја**
- 8. Изложеност ризицима, циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима и финансијски инструменти који се користе**
- 9. Информације о улагањима у циљу заштите животне средине**
- 10. Извештај о корпоративном управљању**

## 1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

- Основано 1947. године у Ужицу
- Фирма, односно назив под којим Друштво послује, гласи: Монтажно производно предузеће "Јединство" за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења, акционарско друштво, Севојно, Првомајска б.б.
- Скраћени назив фирме гласи: МПП "Јединство" а.д. Севојно, Првомајска б.б.
- Седиште друштва је у Севојну,
- Адреса друштва је: 31205 Севојно, Улица Првомајска 61 А
- Матични број друштва је 07188307; ПИБ 102136136
- Регистарски суд: Трговински суд Ужице, број регистарског улошка је 1-606-00  
Основна шифра делатности предузећа је 4399 – Грађевинарство – остали непоменути специфични грађевински радови,
- На основу обавештења НБС Београд, МПП "Јединство" а.д. Ужице је разврстано у групу великих предузећа.
- Облик организовања: акционарско друштво (а.д.)
- Просечан број запослених у току 2023. је 301 радника.
- Номинална вредност акција је 1,500.00 дин. укупан број акција је 232.703 ком, а у власништву су 412 акционара.
- МПП "Јединство" а.д. је контролно друштво са следећим процентуалним учешћем у привредним друштвима:

Аутокућа Ракета а.д.Севојно	69,81%
Јединство-Металоградња а.д.Севојно	52,83%
Ужице гас а.д. Ужице	70,00%
Златибор гас д.о.о. Златибор	100,00%
Еуротех д.о.о. Београд	100,00%
МПП Јединство д.о.о. Подгорица	100,00%
Металинг Еко д.о.о. Смедерево	100,00%
Јединство Ливница д.о.о. Пожега	100,00%

### Индијектно учешће

Ракета Аутомобили д.о.о. Севојно	100,00%
----------------------------------	---------

Огранак:

- МПП „Јединство“ дсд. Тиват, Црна Гора

Надзорни одбор МПП“Јединства“ а.д. чине:

- Дејан Стевановић, дипл. маш. инж, председник надзорног одбора
- Душко Ђедовић, дипл. саобраћ. инж, члан
- Предраг Петричевић, дипл. грађ. инж, члан

Менаџмент Јединства чине Извршни директори друштва:

- Мићић Мића, дипл. ецц, генерални директор,
- Жунић Саво, дипл. инж. маш, заменик директора,
- Радибратовић Зоран, дипл. инж. маш, технички директор,
- Ристовић Снежана, дипл. екон, директор економско-финансијског сектора,
- Ђурић Душко, дипл. инж. маш, директор представнишва Београд
- Зорић Синиша, дипл. грађ. инж. директор инжењеринга
- Гајић Никола, дипл. маш. инж. директор монтаже
- Оташевић Драган, дипл. маш. инж. директор за развој и инвестиције

Предузеће изабрано да врши ревизију финансијских извештаја за 2023. год. је “УНУ REVIZIJA D.O.O.” Kosovska 1/IV 11000 Београд.

Друштво је активно на свим подручјима хидротехнике и водопривреде, топлификације, гасификације, комуналној и индустријској хидротехници, снабдевању индустрије и насеља водом, заштити вода од загађивања, производњи процесне опреме за топлификацију, климатизацију, вентилацију, пречишћавање вода за пиће и индустријских отпадних вода као и опреми за путну привреду.

По систему инжењеринг “кључ у руке” МПП “Јединство” а.д. пројектује и изводи:

- високоградњу, изградњу и реконструкцију комплетних објеката
- инсталације централног грејања, климатизације, водовода и канализације: стамбених објеката, пословних објеката, индустријских објеката, хотела, школа, здравствених објеката; системе централног снабдевања топлотом насеља и индустријских зона;
- постројење за прераду питких и отпадних вода (ППВ и ППОВ)
- постројење за припрему, ускладиштење и развод: паре, топле и вреле воде, компримираног ваздуха, гаса и течних горива;
- топлане;



- системе одсисавања и пнеуматског транспорта;
- радове на системима за снабдевање водом за пиће и индустријском водом;
- радове на изградњи спољних инсталација;
- магистралних цевовода воде за пиће, канализације, колектора, гасовода, топловода, нафтовода и сл;
- радове на инсталацијама противпожарне заштите.

У склопу свог производног програма МПП "Јединство" а.д. производи и уграђује:

- експанзионе посуде;
- резервоаре и цистерне за течном горивом и водом;
- колекторе и елементе за соларно грејање;
- процесну и технолошку опрему за пречишћавање воде за пиће индустријских и фекалних отпадних вода;
- антикорозиону заштиту цеви, елемената и опреме на бази епоксидних и бетонских премаза;
- термоизолацију цеви и опреме;

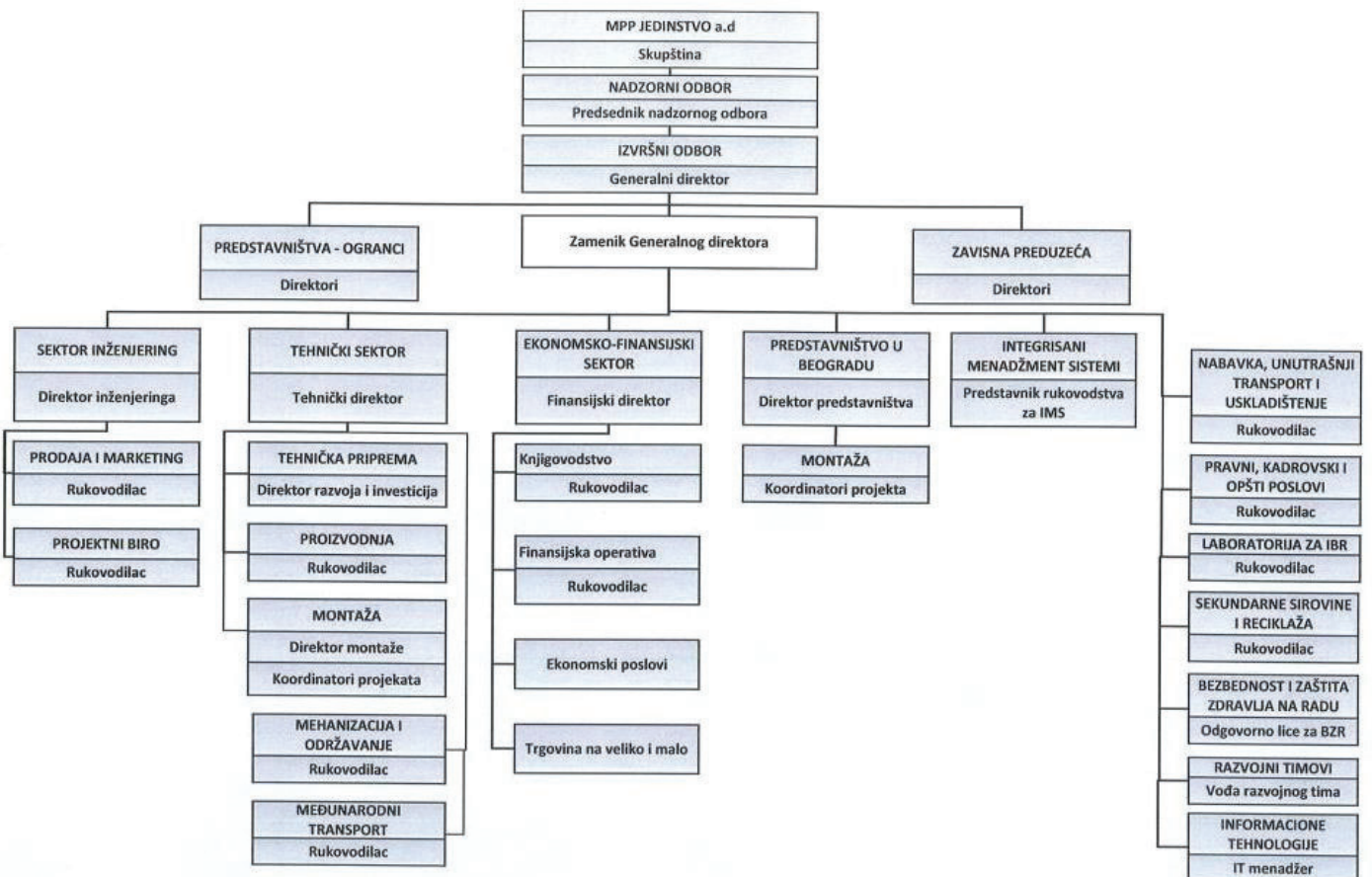
Поред наведених делатности друштво врши и услуге међународног транспорта и шпедиције.

Најновија делатност друштва са тенденцијом убрзаног развоја је сакупљање, третман и одлагање опасног и неопасног отпада.

Предузеће је сертификовано према захтевима стандарда и то:

- ИСО 14001: 2015 систем управљања заштите животне средине
- ИСО 9001: 2015 систем менаџмента квалитета
- ИСО 45001:2018 систем управљања заштитом здравља и безбедношћу на раду
- ИСО 50001:2018 систем управљања енергијом
- ИСО / ИЕЦ 17025 обављање послова испитивања и еталонирања
- ЕН 3834 контролисање испуњености захтева заваривачког погона
- ИСО 22301:2019 систем менаџмента континуитета пословања
- ИСО 27001:2013 систем менаџмента безбедношћу информација
- ИСО 37001:2017 систем управљања против мита и корупције

- Организациона шема:



**2. ОПИС ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСИ****2.1. Структура укупног оствареног резултата пословања је следећа:**

и 000 динара

Ред. Бр.	Структура бруто резултата	Остварено у 2022.г		План за 2023. г.		Остварено у 2023. г.		Индекс	
		износ	%	износ	%	износ	%	7:3	7:5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Пословни приходи и Пословни расходи</b>								
	Пословни приходи	6.806.875	97,84	8.600.000	98,62	10.342.455	98,79	151,94	120,26
	Пословни расходи	6.604.351	98,74	8.380.000	99,00	10.081.021	99,26	152,64	120,30
	<b>Пословни резултат</b>	202.524	75,49	220.000	86,28	261.434	83,69	129,09	118,83
2	Финансијски приходи и расходи								
	Финансијски приходи	48.690	0,70	60.000	0,69	68.872	0,66	141,45	114,79
	Финансијски расходи	23.240	0,35	35.000	0,41	29.123	0,29	125,31	83,21
	<b>Финансијски резултат</b>	25.450	9,49	25.000	9,80	39.749	12,72	156,18	159,00
3	Остали приходи и расходи								
	Остали приходи	101.267	1,46	60.000	0,69	57.370	0,55	56,65	95,62
	Остали расходи	60.973	0,91	50.000	0,59	46.166	0,45	75,72	92,33
	<b>Резултат осталих прихода и расхода</b>	40.294	15,02	10.000	3,92	11.204	3,59	27,81	112,04
4	Укупан бруто резултат								
	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>	6.956.832	100,00	8.720.000	100,00	10.468.697	100,00	150,48	120,05
	<b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>	6.688.564	100,00	8.465.000	100,00	10.156.310	100,00	151,85	119,98
	Добитак/губитак пре опорезивања	268.268	100,00	255.000	100,00	312.387	100,00	116,45	122,50
	Нето добитак/губитак	238.674				269.601			
	Просечан број акција током године	255				233			

1. Пословни приход у укупним приходима чине 98,79% а састоје се из остварене реализације изведених радова, прихода од транспортних услуга, од промета секундарних сировина и прихода од закупнина.

- Продаја услуга у земљи, односно остварена реализација у износу од 9.974.030.000 дин. чини 96,44% у укупним пословним приходима (прерачунато у еур по курсу на дан 31.12.2023. остварена нето реализација у земљи износи око 85.122 милиона еур).

Објекти на којима је остварена највећа реализација су:

-	ЈП ЕПС ТЕНТ Обреновац пројекат за изг.постр.за одсумп.за термол.Никола Тесла	21.000.000 еур
-	ГРАД БЕОГРАД БЕОГРАД регионални водовод Макиш –Младеновац	19.967.000 еур
-	ЈАДРАН БЕОГРАД ,ПЕНТА ГЕ.КО. Д.О.О. машин.и хидро инсталације САВА ЦЕНТАР	14.781.186 еур
-	МИНИСТАРСТВО ФИН.-колектор НИШ изградња система пречиш.и саку.отп.вода ЛОТ 2	9.790.000 еур
-	ПРВИ ПАРТИЗАН УЖИЦЕ извођене арх.грађ.радова на локацији Даутовац	3.782.000 еур
-	МИНИСТАРСТВО ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА канализ. мрежа у општини ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ	2.255.000 еур

И други такође значајни објекти:Бољевац,Пећинци,Раковица и др. У укупне приходе за 2023.год. укључен је стамбено пословни објекат Цвета Дабић са износом од око 5,8 милиона еур-а,(до добијања употребне дозволе,приход се калкулише на основу цене коштања)

- Приходи по основу промета секундарних сировина чини износ од 15.260.000 дин. Приход по основу екстерног транспорта чини износ од 15.463.000 дин.
- приходи од закупнина пословног простора и износе 15.195.000 дин.

2. Финансијски приходи остварени у износу од 68.872.000 дин. чине 0,66 % укупних прихода и састоје се од:

- прихода од камата са износом од 35.952.000 дин.
- позитивних курсних разлика са износом од 772.000 дин.
- наплаћена дивиденда од Ужице гаса 32.148.000 дин.

2. Ванредни (непословни) приходи износе 57.370.000 дин. и то су углавном приходи из ранијих година наплата раније отписаних потраживања, приходи од смањења обавеза као и приходи од продаје основних средстава и нематеријалних улагања .

## Укупни расходи

Укупни расходи у 2023. години износе 10.156.310.000 дин. У њиховој структури пословни расходи учествују са 99,26% и износе 10.081.021.000 дин. Финансијски расходи износе 29.123.000 дин. и учествују у укупним расходима са 0,29% док ванредни-остали расходи износе 46.166.000 дин. и учествују са 0,45%.

у 000 динара

	2022.		2023.		Индекс
	Износ	%	Износ	%	
<b>-Набавна вредност продате робе</b>	16.896	100,00			
<b>- Трошкови материјала:</b>	1.489.206	100,00	2.076.462	100,00	139,43
Трошкови директног материјала	1.298.874	87,22	1.914.001	92,18	147,36
Трошкови режијског материјала	4.538	0,30	5.399	0,26	118,97
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	15.708	1,05	16.502	0,79	105,05
Трошкови горива и енергије	170.086	11,43	140.560	6,77	82,64
<b>- Трошкови зарада и накнада зарада:</b>	598.530	100,00	670.523	100,00	112,03
Трошкови нето зарада	444.649	74,29	501.473	74,79	112,78
Накн. члановима упр. и надз. одбора	14.008	2,34	15.994	2,39	114,18
Порези и доприноси на зараде	70.591	11,79	75.001	11,19	106,25
Плаћања привремено запосленима	27.576	4,61	31.665	4,72	114,83
Дневнице за сл.пут	12.989	2,17	9.388	1,40	72,28
Смештај и исх.на терену	14.486	2,42	15.841	2,36	109,35
Превоз радника	9.814	1,64	10.654	1,58	108,56
Трошкови накнада – млеко	409	0,07	731	0,11	178,73
Помоћ радницима, отпремнине, јубиларне	3.283	0,55	8.999	1,34	274,11
Стипендије	725	0,12	777	0,12	107,17
<b>- Трошкови амортизације и резервисања</b>	94.499	100,00	92.334	100,00	97,71
<b>- Остали пословни расходи:</b>	4.405.220	100,00	7.231.918	100,00	164,17
Трошкови транспортних услуга	37.491	0,85	58.830	0,81	156,92
Трошкови одржавања	17.805	0,40	15.670	0,22	88,01
Трошак закупнине	47.264	1,07	30.625	0,42	64,80
Трошкови рекламе и пропаганде	676	0,02	27.031	0,37	399,87

Трошкови услуга коопераната	4.086.825	92,77	6.855.611	94,80	167,75
Остале производне услуге	76.842	1,75	122.737	1,70	159,73
Трошкови пореза	6.270	0,14	8.125	0,12	129,59
Трошкови репрезентације	4.276	0,10	4.607	0,06	107,74
Премије осигурања	25.466	0,58	11.681	0,16	45,87
Трошкови платног промета	54.483	1,24	58.043	0,80	106,53
Трошкови чланарина	3.018	0,07	3.054	0,04	101,19
Трошкови накнада	41.597	0,97	16.296	0,23	39,18
Остали нематеријални трошкови	3.207	0,07	19.608	0,27	611,41
<b>В. Структура финансијских расхода:</b>	23.240	100,00	29.123	100,00	125,31
Расходи камата	16.898	72,71	26.280	90,24	155,52
Негативне курсне разлике	6.342	27,29	2.843	9,76	44,83
Остали финансијски расходи			/		
<b>С. Остали расходи:</b>	60.973	100,00	46.166	100,00	75,72
Мањкови	11	0,02	12	0,03	109,09
Отпис обртних средстава	1.854	3,04	197	0,43	10,63
Остали непословни расходи	53.977	88,52	38.309	82,98	70,97
Обезвређивање потраживања	5.131	8,42	7.648	16,56	149,05

## 2.2 Структура биланса стања

Ред. Бр.	Структура биланса стања	Остварено у 2022. г.		Остварено у 2023. г.		Индекс
		износ	%	износ	%	
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1	<b>Стална имовина</b>	1.912.344	22,89	1.909.662	24,60	99,86
	- Некретнине и опрема	586.110	7,02	533.877	6,88	91,09
	- Дугорочни фин. пласмани	456.898	5,47	456.898	5,89	100,00
	-Дугорочна потраживања	869.336	10,41	918.887	11,84	105,70
2	<b>Одложена пореска средства</b>	26.426	0,32	27.341	0,35	103,46
3	<b>Обртна имовина</b>	6.414.257	76,79	5.825.623	75,05	90,82
	- Залихе	2.272.503	27,21	1.707.871	22,00	75,15
	- Потраживања и крат.фин пласмани	2.212.079	26,48	2.381.967	30,69	107,68
	- Готовина	769.123	9,21	254.874	3,28	33,14
	- Краткорочна активна временска разграничења	1.160.552	13,89	1.480.911	19,08	127,60
4	<b>Укупна актива</b>	8.353.027		7.762.626		92,93
5	<b>Капитал</b>	2.706.483	32,40	2.849.254	36,70	105,28
	- Основни капитал	382.695	4,58	349.054	4,50	91,21
	- нераспоређени добитак	2.307.150	27,62	2.478.300	31,93	107,42
	- Губитак из прет.периода	0		0		
6	<b>Дугорочна резервисања и обавезе</b>	136.382	1,63	112.395	1,45	82,41
7	<b>Краткорочне обавезе</b>	5.510.162	65,97	4.800.977	61,85	87,13

-Краткорочне фин.обавезе	443.870	5,31	343.567	4,43	77,40
-Примљени аванси	3.188.016	38,17	1.962.227	25,28	61,55
-Обавезе из пословања	1.335.499	15,99	1.815.416	23,39	135,94
-Остале краткорочне обавезе	50.713	0,61	81.718	1,05	161,14
-Обавезе по основу пореза	461	0,01	4.917	0,06	1.066,59
Краткорочна пасивна вре. разграничења	491.603	5,89	573.040	7,38	116,57
Укупна пасива	8.353.027		7.762.626		92,93
Ванбилансна актива и пасива	8.389.222		8.304.213		98,99



## 2.2. ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ

---

Један од најрелевантнијих показатеља који указује на финансијску ситуацију привредног друштва је показатељ ликвидности. Показује способност дужника да уредно измирује своје обавезе у роковима доспећа. Следећи показатељи ликвидности се најчешће примењују у анализи.

### Општи рацио ликвидности

Овај показатељ ликвидности израчунава се стављањем у однос обртних средстава са краткорочним обавезама. Општи рацио ликвидности показује степен покривености обавеза које доспевају за плаћање у периоду до годину дана са укупном обртном имовином.

Помоћу њега може се сагледати способност плаћања краткорочних обавеза - са колико динара обртне имовине (која укључује залихе, стална средства намењена продаји, потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину) је покривен 1 динар краткорочних обавеза. Што је овај показатељ већи, то се ликвидност оцењује као повољнија и обрнуто.

$$\text{Општи рацио ликвидности} = \frac{\text{Обртна средства}}{\text{Краткорочне обавезе}}$$

**2023**

ОРЛ = 5.825.623/4.800.977 1,21%

**2022**

ОРЛ = 6.414.257/5.510.162 1,16%

Овај рацио показује да је сваки динар краткорочних обавеза покривен је са 1,21 динара обртне имовине у 2023. години односно 1,16 динаром у 2022. години. У протеклом периоду је дошло до пораста опште ликвидности

### 2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ

---

Пословање привредног друштва може се финансирати из различитих извора који се могу поделити на сопствене и позајмљене. Однос између сопствених и позајмљених извора финансирања указују на квалитет финансијске структуре, сигурност поверилаца и могућност одрживог развоја предузећа. Најчешће коришћени показатељи су Степен задужености и рацио сопственог капитала

#### Степен задужености

Степен задужености показује степен финансирања пословања из туђих извора – обавеза. Степен укупне задужености (debt percentage) показује колико се предузеће финансира из позајмљених извора финансирања тј. колико је учешће дугова и обавеза у укупној финансијској структури. Што је овај показатељ мањи, то је финансијска структура боља, а предузеће сигурније и солвентније.

$$\text{Степен задужености} = \frac{\text{Укупне обавезе}}{\text{Укупна пасива}}$$

**2023**  
СЗ = 4.884.834/7.762.626 62,93 %

**2022**  
СЗ = 5.621.358/8.353.027 67,30 %

Овај рацио показује да се задуженост у 2023. години у односу на 2022. годину смањила са 67,30% на 62,93 %

### **3. ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ**

---

На основу већ потписаних уговора и уговора који су извесни у 2024.год., се очекује реализација на нивоу претходне године.

Од раније започетих послова за реализацију остаје:отпадне воде Ниш са 20 мил.Еур ,регионални водовод Макиш-Младеновац са 25 мил.Еур, водовод и канализација Улцињ са 10 мил.Еур и други: Тент ,Сава Центар,Бољевац,Пећинци...

Извесни за потпис уговора и почетак радова су водовод и канализација у Котору и Тивту,укупне вредности око 70 мил.Еур-а.

### **4. ВАЖНИЈИ ПОСЛОВНИ ДОГАЂАЈИ КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ПРОТЕКА ИЗВЕШТАЈНЕ ГОДИНЕ**

---

У I кварталу 2024.год. завршен је стамбено пословни објекат Цвета Дабић ,продајне површине 8.434 м2,од чега је до краја марта продато 42 % ,тако да се у текућој години очекује значајан прилив средстава по овом основу.

### **5. ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

---

Неки посебно значајан посао са повезаним лицима се не може издвојити, али је најважније да се све трансакције са повезаним лицима врше по тржишним условима као и за друге пословне субјекте. Самим тим тржиште је и диктирало обим трансакција између повезаних лица, који у сваком случају није драстично промењен у односу на прошлу годину, тако да није ни имао значајнијег утицаја на финансијско стање и резултате пословања друштва.

У току 2023. и 2022.године обављене су следеће трансакције са повезаним правним лицима:

			2023.	2022.
<b>ПРИХОДИ</b>				
<b>Приходи од продаје робе</b>				
Јединство Ливница д.о.о. Пожега			237	2.044
			<b>237</b>	<b>2.044</b>
<b>ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ УСЛУГА</b>				
Јединство Металоградња а.д.Севојно			4.842	9.853
Металинг Еко д.о.о.,Смедерево			/	28
Ужице гас а.д. Ужице			55.774	57.509
Јединство Ливница д.о.о. Пожега			98	140
Ауто кућа Ракета а.д. Севојно			923	462
			<b>61.637</b>	<b>67.992</b>
			<b>61.874</b>	<b>70.036</b>
<b>ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОД</b>				
Ауто кућа Ракета а.д.Севојно-камата			1.996	1.317
Јединство Ливница д.о.о. Пожега-камата			1.755	1.286
Ужице гас а.д. Ужице -дивиденда			32.148	23.727
Јединство Металоградња а.д.Севојно -дивиденда			/	8.093
			<b>35.899</b>	<b>34.423</b>
	Укупно:		<b>97.773</b>	<b>104.459</b>
<b>РАСХОДИ</b>				
<b>ЗАЛИХЕ</b>				
<b>Трошкови материјала</b>				
Јединство Ливница д.о.о. Пожега			10.226	4.662
Јединство Металоградња а.д. Севојно			1.375	6.990
			<b>11.601</b>	<b>11.652</b>
<b>Остали пословни расходи</b>				
Јединство Металоградња а.д. Севојно			13.499	161.844
Ауто кућа Ракета а.д.,Севојно			502	224
Ужице гас а.д. Ужице			2.801	1.694
Златибор Гас д.о.о. Златибор			19.751	15.556
Металинг Еко д.о.о.Смедерево			10.910	18.601
Јединство Ливница ,д.о.о.Пожега			/	1.701
			<b>47.463</b>	<b>199.620</b>
			<b>59.066</b>	<b>211.272</b>

<b>ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ</b>			
<b>Дугорочна потраживања:</b>			
Ужице гас а.д. Ужице		<b>918.887</b>	<b>869.936</b>
<b>Потраживања од купаца:</b>			
Ауто кућа Ракета а.д.,Севојно		12.463	12.777
Ужице гас а.д. Ужице		399	1.511
Металинг Еко д.о.о. Смедерево		2	/
Јединство Ливница д.о.о.,Пожега		68.452	72.082
		<b>81.316</b>	<b>86.370</b>
<b>Краткорочни финансијски пласмани:</b>			
Ауто кућа Ракета а.д.,Севојно		54.285	48.996
Јединство Ливница д.о.о.Пожега		45.430	44.500
		<b>99.715</b>	<b>93.496</b>
	Укупно:	<b>1.099.918</b>	<b>1.049.802</b>
<b>ОБАВЕЗЕ</b>			
<b>Обавезе према добављачима:</b>			
Јединство Металоградња а.д. Севојно		25.203	39.819
Златибор гас д.о.о. Златибор		6.440	4.933
Металинг Еко,д.о.о.Смедерево		3.854	4.784
Јединство д.о.о.,Подгорица		6.960	4.623
Ауто кућа Ракета а.д. Севојно		/	55
	Укупно:	<b>42.457</b>	<b>54.214</b>

## 6. ПОДАЦИ О СОПСТВЕНИМ АКЦИЈАМА

На крају протекле године Друштво је поседовало укупно 480 сопствених акција номиналне вредности 1.500 динара.

Вредност основног капитала Друштва износи 349.054.500 динара и подељен је на 232.703 комада регистрованих обичних акција ознаке ЦФИ код ЕСВУФР и ИСИН број:РСЈЕСВЕ87017, номиналне вредности 1.500,00 динара по акцији.

## **7. АКТИВНОСТИ ДРУШТВА НА ПОЉУ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА**

---

На основу одлуке Директора за покретање развојног задатка и одлуке о одређивању развојног тима ,оперативни план развоја ИС.Д.22 садржи:

- утврђене фазе развоја
- активности реализације развоја
- носиоце активности развоја-лица задужена за реализацију
- рокове реализације
- документацију и записе који се формирају током реализације и напомене значајне за управљање реализацијом развоја

## **8.ИЗЛОЖЕНОСТ РИЗИЦИМА ,ЦИЉЕВИ И ПОЛИТИКЕ ВЕЗАНЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА И ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ КОЈИ СЕ КОРИСТЕ**

---

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном,финансијском,кредитном и ризику ликвидности.

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика економског окружења у оквиру државе ,привредне гране и слично на које не може да утиче као што су :инфлација,промена пореских прописа,конкуренције,сировинске базе,привредног окружења и сл.У свом пословању друштво је изложено финансијским ризицима и то девизном ризику и ризику од промене каматних стопа.

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да измире дуговања у уговореном року и у потпуности што би имало за резултат финансијски губитак друштва.У складу са пословном политиком друштво анализира се и прати бонитет купаца.Уколико дође до повећаног износа доспелих потраживања примењују се механизми наплате предвиђени пословном политиком друштва.

Руководство друштва управља ризиком ликвидности тако што прати новчане токове и доспећа обавеза како би се одржавао адекватан однос прилива финансијских средстава и доспећа обавеза и да би се у року измириле доспеле обавезе.

Циљ друштва је да послује по принципу сталности пословања и да максимизира добит у пословању.

Руководство друштва у поступку управљања капиталним ризиком стално анализира укупне финансијске обавезе и готовину ради оптимизације односа дуга и капитала.

## УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Циљеви управљања ризицима финансијских инструмената

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, финансијском ризику (девизном и каматном), кредитном ризику и ризику ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Друштва овим ризицима.

Друштво не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

Тржишни ризик

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика који подразумевају ризике економског окружења у оквиру државе, привредне гране и сл. на које Друштво не може да утиче: инфлација, промена пореских прописа, царинских прописа, лимитирање каматних стопа, привредног окружења, конкуренције, сировинске базе и сл.

Уколико постоје несистемски ризици, они се идентификују кроз успешност пословања управе Друштва.

Финансијски ризик

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа. Задатак управљања тржишним ризицима јесте да се управља и контролише изложеност тржишним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља, уз оптимизацију приноса Друштва.

Девизни ризик

Изложеност Друштва девизном ризику се односи на остале дугорочне финансијске пласмане, краткорочне финансијске пласмане, потраживања, готовину и готовинске еквиваленте, дугорочне кредите, остале дугорочне обавезе, краткорочне финансијске обавезе и обавезе из пословања номиниране у иностраној валути.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

у хиљадама динара

	ИМОВИНА		ОБАВЕЗА	
	2023	2022	2023	2022
ЕУР	156.051	571.209	381.277	538.744
УСД	11.155	11.647	/	/
	<b>167.206</b>	<b>582.856</b>	<b>381.277</b>	<b>538.744</b>

На основу обелодањене структуре имовине и обавеза у страним валутама Друштво је осетљиво на промене девизног курса ЕУР и УСД.

Осетљивост Друштва на апресијацију и депресијацију РСД за 10% у односу на поменуте стране валуте, представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР и УСД.

у хиљадама динара

	2023		2022	
	10%	-10%	10%	-10%
ЕУР	22.523	(22.523)	3.246	(3.246)
УСД	(10.039)	10.039	(10.482)	10.482
	<b>12.484</b>	<b>(12.484)</b>	<b>(7.236)</b>	<b>7.236</b>

#### Каматни ризик

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на пласманима и обавезама код којих су каматне стопе варијабилне. Овај ризик зависи од финансијског тржишта и Друштво нема на располагању инструменте којима би ублажило његов утицај.

Структура пласмана и обавеза на дан 31. децембра 2023. и 2022. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

Финансијска средства	у хиљадама динара	
Некаматносна	2.091.404	1.997.927
Каматносна (фиксна каматна стопа)		
Каматносна (варијабилна каматна стопа)	156.781	156.781



	<b>2.248.185</b>	<b>2.154.708</b>
Финансијске обавезе		
Некаматносне	1.815.416	1.335.499
Каматносне (фиксна каматна стопа)		
Каматносне (варијабилна каматна стопа)	427.424	555.066
	<b>2.242.840</b>	<b>1.890.565</b>

#### Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

У Републици Србији не постоје специјализоване рејтинг агенције које врше независну класификацију и рангирање привредних друштава. Услед тога, Друштво је принуђено да користи остале јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва. Износ максималне кредитне изложености ревидира се најмање једном годишње.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Изложеност Друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца на дан биланса. Номинални износ потраживања од купаца, пре извршене исправке вредности, састоје се од великог броја потраживања, од којих највећи део чине потраживања од купаца:

	<b>у хиљадама динара</b>
	<b>2023.</b>
<b>Назив и седиште купца</b>	
Град Београд Београд	624.639
Минист.финансија колектор Ниш	346.830
Јадран д.о.о.-Делта Београд	210.411
Први Партизан Ужице	96.165
Пента ГЕ.КО.конструктио Београд	35.890
Феромонт инжењеринг Београд	20.135
Остало	249.755
	<b>1.583.825</b>

**Ризик ликвидности**

Руководство Друштва управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Друштво у сваком тренутку мора да испуњава све своје доспеле обавезе. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза.

Рочност доспећа финансијских обавеза Друштва дата је у следећој табели:

2023. година	у хиљадама динара			
	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 године	укупно
Дугорочни кредити	5.741	78.116		83.857
Обавезе из послов.	1.815.416		-	1.815.416
Краткор.фин.обавезе	343.567		-	343.567
Остале крат.обавезе			-	0
	<b>2.164.724</b>	<b>78.116</b>		<b>2.242.840</b>

2022. година	у хиљадама динара			
	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	укупно
Дугорочни кредити	6.218	104.978		111.196
Обавезе из посл.	1.335.499	-	-	1.335.499
Кратк.финан.обавезе	443.870	-	-	443.870
Остале крат.обавезе		-	-	0
	<b>1.785.587</b>	<b>104.978</b>		<b>1.890.565</b>

Приказани износи засновани су на недисконтованим новчаним токовима на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири (актуелни ануитетни план).

ИНДИКАТОРИ ОПШТЕ ЛИКВИДНОСТИ		2023. година	2022. година
1.	ОБРТНА ИМОВИНА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1,21	1,16
ИНДИКАТОРИ УБРЗАНЕ ЛИКВИДНОСТИ			
2.	ОБРТНА ИМОВИНА БЕЗ ЗАЛИХА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0,86	0,75

**3. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА**

У поступку управљања капиталним ризиком, руководство Друштва има за циљ очување могућности да послује по принципу сталности пословања, истовремено

максимизирајући приносе власницима и другим интересним странама путем оптимизације односа дуга и капитала. Руководство Друштва прегледа структуру односа дугова и капитала на годишњој основи.

Друштво анализира капитал кроз показатељ задужености. Овај показатељ израчунава се као однос обавеза (задужености) и укупног капитала. Укупан капитал представља збир свих категорија капитала приказаних у билансу стања.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2023. и 2022. године су били следећи:

		<b>у хиљадама динара</b>
1. Укупне обавезе (дугорочне и краткорочне)	4.913.372	5.621.358
2. Укупни капитал	2.849.254	2.706.483
Показатељ задужености (коэффицијент 1/2)	<u><u>1,72</u></u>	<u><u>2,08</u></u>

## **9. ИНФОРМАЦИЈЕ О УЛАГАЊИМА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

Применом Процедуре за управљање ЗЖС, ХСЕ.Б.01 извршено је преиспитивање и вредновање аспеката и утицаја на животну средину 07.10.2022.г који су повезани са делатношћу. За регистроване значајне аспекте ажуриран је План управљања значајним аспектима ,који дефинише поступке, активности и одговорна лица за контролу, праћење и извештавање о значајним аспектима животне средине.

Извршена је анализа измена у технологијама, коришћењу производа и услуга, материјала за одржавање, законским и другим захтевима везаним за идентификоване аспекте животне средине, на основу које је закључено да су идентификацијом и оценом аспекта животне средине обухваћени сви потенцијални и стварни утицаји и прописане мере за превенцију загађења и контролу над операцијама које су повезане са аспектима животне средине и да у овом тренутку нема потреба за изменама у постојећој идентификацији аспеката.

У претходном периоду није било измена технологија нити нових материјала и производа који имају штетан утицај на животну средину.

Управљање ризицима и приликама везаним за заштиту животне средине разматрано је у свим процесима ЕМС применом Процедуре за управљање ризицима и приликама, ИС.Б.24 кроз анализу догађаја са аспекта засебне врсте ризика „Заштита животне средине“. Током вредновања и оцене ризика у процесима ИМС нису идентификовани значајни ризици по питањима животне средине.

Ризици и прилике везани за значајне аспекте животне средине идентификовани су на обрасцу План управљања значајним аспектима ЖС, у оквиру кога су дефинисани поступци управљања идентификованим ризицима и приликама везаним за значајне аспекте животне средине. Планови поступања, третмана и управљања мерама за смањење ризика дефинишу се кроз планирање и реализацију оперативних активности током редовног обављања послова у складу са поступцима и мерама прописаним у документацији ЕМС.

## **10. ИЗВЕШТАЈ О КОРПОРАТИВНОМ УПРАВЉАЊУ**

---

### **1. Правила корпоративног управљања којима правно лице подлеже / Правила које је правно лице добровољно одлучило да примењује/ Релевантне информације о пракси корпоративног управљања која превазилази захтеве националног права**

Друштво примењује сопствени Кодекс корпоративног управљања и Етички кодекс чија су правила и норме засноване на нашим корпоративним вредностима и треба да послуже свим запосленима, трећим лицима и органима управљања као општи водич при доношењу одлука у свакодневном раду. Практика корпоративног управљања се заснива на доследној примени законских прописа и међународних стандарда у пракси, континуирано унапређујући систем корпоративног управљања, транспарентности, доступности, благовремености, тачности података на свим нивоима. Примена Кодекса има за циљ примену усвојених норми којима се олакшава доношење исправних одлука које су друштвено, професионално и организационо прихватљиве. Апсолутна пажња је посвећена главним заинтересованим странама: запосленима, инвеститорима, подизвођачима, добављачима, државним службама, медијима и друштвеној заједници у целини.

Корпоративним управљањем се успоставља равнотежа моћи и утицаја органа у друштву, као и заштита права инвеститора, чиме се омогућује Друштву да на дуги рок остварује пословни успех.

Предметна акта су јавно доступна на сајту Друштва.

### **2. Опис основних елемената система интерних контрола и смањења ризика Друштва у вези са поступком финансијског извештавања**

Посебан значај за привредна друштва која су изложена инвестиционој јавности има ревизија финансијских извештаја. Сачињавање, разматрање, усвајање и објављивање ових извештаја дефинисано је законом и Статутом друштва. Извештаји друштва о извршеној ревизији финансијских и консолидованих финансијских извештаја Друштва усвајају се на годишњој Скупштини акционара како би се акционари и сва заинтересована трећа лица упознала са пословањем Друштва и извршеној ревизији финансијских извештаја.

У складу са законом и Статутом, Друштво има интерног ревизора и Комисију за ревизију. Интерна ревизија помаже друштву да оствари своје циљеве уводећи систематичан приступ побољшању ефикасности управљања ризиком и контроли корпоративног управљања.

У друштву није уведен систем контроле доделе акција запосленима у случајевима да запослени не могу директно да остварују право гласа.

### **3. Информације о понудама за преузимање када је Друштво обвезник примене прописа којима се уређује преузимање привредних друштава**

Основни капитал Друштва износи 349.054.500 динара и подељен је на 232.703 комада обичних акција номиналне вредности 1500 дин. по акцији. На крају 2023.год. Друштво је поседовало 480 сопствених акција које не дају право гласа на седници Скупштине.

Све акције су обичне акције и дају својим власницима следећа права:

- а) право учешћа и гласања на скупштини
- б) право на исплату дивиденде
- в) право учешћа у расподели ликвидационог остатка стечајне масе
- г) друга права у складу са Законом о привредним друштвима .

Све хартије од вредности су укључене у трговање на регулисаном тржишту.

Сходно одредбама статута, акције се могу слободно преносити и нема ограничења при њиховом преносу.

У друштву нема имаоца акција са специјалним контролним правима.

Нема акционарских споразума који могу имати за последицу ограничење преноса акција и/или гласачких права, а који су познати друштву.

Једина ограничења која се односе на учешће у раду скупштине, предлагању додатних тачки дневног реда и гласања везано је за минималан број акција које акционар мора да поседује и који износи 0,1% укупног броја акција.

Скупштина друштва сходно одредбама Статута доноси одлуку о стицању и располагању сопственим акцијама, а надзорни одбор по овлашћењу Скупштине, спроводи одлуку.

Основни капитал Друштва може се повећати издавањем нових акција или смањити , о чему одлуку доноси Скупштина акционара. При повећању или смањењу основног капитала не сме се повредити право једнаког третмана свих акционара.

### **4. Састав и рад органа управљања и њихових одбора**

Управљање друштвом је дводомно. Органи управљања су Скупштина , Надзорни одбор и Извршни одбор.

Скупштина акционара, као највиши орган Друштва, чине сви акционари. Све акције Друштва су обичне акције које власницима дају иста права , при чему свака акција даје право на један глас. Правила која се односе на начин сазивања седнице , њен рад , делокруг надлежности, унапред су прописани у Статуту Друштва који је јавно објављен и доступан

свим акционарима. Друштво у складу са законским прописима објављује све релевантне информације о пословању при чему постоји двосмерна комуникација са акционарима и инвеститорима који имају додатну могућност да током године добију све потребне информације о његовом пословању.

Надзорни одбор се састоји од три члана од којих је најмање један независан од Друштва и које бира и разрешава Скупштина акционара. Чланови Надзорног одбора поседују потребна знања, способности и и искуства релевантна за врсту и обим делатности које обавља МПП Јединство АД.

Централну улогу у управљању Друштвом има Извршни одбор који броји девет извршних директора које бира и разрешава Надзорни одбор. Извршни одбор је колективно одговоран за дугорочни успех друштва, а у чијој је надлежности постављање основних пословних циљева и праваца даљег развоја Друштва.

Састав Извршног одбора чини: Генерални директор , Заменик директора, Технички директор, Финансијски директор, Извршни директор за послове на територији града Београда, Извршни директор сектора инжењеринга, Извршни директор монтаже, Извршни директор пројектног бироа, Извршни директор за развој и инвестиције .

Из реда стално запослених , Друштво је именовало Секретара Друштва који помаже органима управљања да обављају своје дужности у складу са усвојеном политиком управљања и поштовања регулаторних захтева и интерних корпоративних правила. Важну улогу Секретар има у заштити права акционара , почев од организовања Скупштине акционара , одржавања везе између акционара , помагања у спровођењу права акционара, решавању евентуалних корпоративних сукоба.

Измене и допуне Статута врше се одлуком Скупштине друштва, обичном већином гласова свих акционара са правом гласа.

Политиком накнаде члановима Надзорног и Извршног одбора није предвиђено право на исплату отпремнине или било какве друге финансијске накнаде или обештећења по основу престанка функције или уговора о раду, без обзира на разлог престанка.

## 5. Политика разноликости које се примењују у вези са органима управљања

Један од циљева Политике разноликости јесте да обезбеди разноликост у органима управљања узимајући у обзир заступљеност свих аспеката разноликости : пол , животна доб, образовање, вештине и остале разноликости које могу помоћи у доношењу бољих одлука по Друштво. Неговањем разноликости доводи се до разноликих идеја и погледа који осигуравају конкурентност на тржишту.

Што се тиче родне разноликости , Друштво тежи равномерној расподели оба пола ради њихове једнаке заступљености. У децембру 2022.год. Друштво је усвојило План и програм успостављања и унапређења радне равноправности, којим су јасно дефинисане мере за унапређење примене принципа родне равноправности. Везано за различитост по питању животне доби , Друштво спаја неколико различитих генерација како би се спојио традиционални и модерни приступ који има за сврху остваривање најбољих резултата. Посебно се води рачуна о професионалној разноликости тако да органи управљања чине професионалци у својој области где свако од њих својим искуством, амбицијама и личним доприносом чини да ово Друштво оствари заједнички циљ , тј. да успешно обавља послова из свог делокруга.

Политика разноликости има за циљ да успостави правила у погледу заступљености у Надзорном и Извршном одбору са циљем успостављања уравнотежене заступљености свих аспеката разноликости у органима управљања који могу помоћи у доношењу бољих одлука у вођењу Друштва

Севојно, април 2024.

Подносилац Извештаја

Міца Директор  
Мічић

Digitally signed by Mića Mičić  
DN: c=RS, 2.5.4.97=MB-RS-07188307,  
2.5.4.97=VATRS-102136136, o=MPP  
JEDINSTVO AD SEVOJNO,  
serialNumber=PNORS-080694679001  
4, serialNumber=CA-RS-51326,  
sn=Mičić, givenName=Mića, cn=Mića  
Mičić  
Date: 2024.04.23 13:07:56 +02'00'

Мића Мићић, дипл. ецц.





**МПП "ЈЕДИНСТВО" АД СЕВОЈНО**

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
ЗА 2023. ГОДИНУ**

*Севојно, april 2024.*

## **САДРЖАЈ**

- 1. Основни подаци о привредном друштву**
- 2. Опис пословних активности**
- 3. Опис очекиваног развоја привредног друштва у наредном периоду**
- 4. Важнији пословни догађаји који су наступили након протеча извештајне године**
- 5. Значајни послови са повезаним лицима**
- 6. Подаци о сопственим акцијама**
- 7. Активности друштва на пољу истраживања и развоја**
- 8. Изложеност ризицима, циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима и финансијски инструменти који се користе**
- 9. Информације о улагањима у циљу заштите животне средине**
- 10. Извештај о корпоративном управљању**

## 1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРИВРЕДНОМ ДРУШТВУ

- Основано 1947. године у Ужицу
- Фирма, односно назив под којим Друштво послује, гласи: Монтажно производно предузеће "Јединство" за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења, акционарско друштво, Севојно, Првомајска б.б.
- Скраћени назив фирме гласи: МПП "Јединство" а.д. Севојно, Првомајска б.б.
- Седиште друштва је у Севојну,
- Адреса друштва је: 31205 Севојно, Улица Првомајска 61 А
- Матични број друштва је 07188307; ПИБ 102136136
- Регистарски суд: Трговински суд Ужице, број регистарског улошка је 1-606-00  
Основна шифра делатности предузећа је 4399 – Грађевинарство – остали непоменути специфични грађевински радови,
- На основу обавештења НБС Београд, МПП "Јединство" а.д. Ужице је разврстано у групу великих предузећа.
- Облик организовања: акционарско друштво (а.д.)
- Просечан број запослених у току 2023. је 301 радника.
- Номинална вредност акција је 1,500.00 дин. укупан број акција је 232.703 ком, а у власништву су 412 акционара.
- МПП "Јединство" а.д. је контролно друштво са следећим процентуалним учешћем у привредним друштвима:

Аутокућа Ракета а.д.Севојно	69,81%
Јединство-Металоградња а.д.Севојно	52,83%
Ужице гас а.д. Ужице	70,00%
Златибор гас д.о.о. Златибор	100,00%
Еуротех д.о.о. Београд	100,00%
МПП Јединство д.о.о. Подгорица	100,00%
Металинг Еко д.о.о. Смедерево	100,00%
Јединство Ливница д.о.о. Пожега	100,00%

### Индијектно учешће

Ракета Аутомобили д.о.о. Севојно	100,00%
----------------------------------	---------

Огранак:

- МПП „Јединство“ дсд. Тиват, Црна Гора

Надзорни одбор МПП“Јединства“ а.д. чине:

- Дејан Стевановић, дипл. маш. инж, председник надзорног одбора
- Душко Ђедовић, дипл. саобраћ. инж, члан
- Предраг Петричевић, дипл. грађ. инж, члан

Менаџмент Јединства чине Извршни директори друштва:

- Мићић Мића, дипл. еџ, генерални директор,
- Жунић Саво, дипл. инж. маш, заменик директора,
- Радибратовић Зоран, дипл. инж. маш, технички директор,
- Ристовић Снежана, дипл. екон, директор економско-финансијског сектора,
- Ђурић Душко, дипл. инж. маш, директор представнишва Београд
- Зорић Сениша, дипл. грађ. инж. директор инжењеринга
- Гајић Никола, дипл. маш. инж. директор монтаже
- Оташевић Драган, дипл. маш. инж. директор за развој и инвестиције

Предузеће изабрано да врши ревизију финансијских извештаја за 2023. год. је “УНУ РЕВИЗИЈА Д.О.О.”Kosovska 1/IV 11000 Београд.

Друштво је активно на свим подручјима хидротехнике и водопривреде, топлификације, гасификације, комуналној и индустријској хидротехници, снабдевању индустрије и насеља водом, заштити вода од загађивања, производњи процесне опреме за топлификацију, климатизацију, вентилацију, пречишћавање вода за пиће и индустријских отпадних вода као и опреми за путну привреду.

По систему инжењеринг “кључ у руке” МПП “Јединство” а.д. пројектује и изводи:

- високоградњу, изградњу и реконструкцију комплетних објеката
- инсталације централног грејања, климатизације, водовода и канализације: стамбених објеката, пословних објеката, индустријских објеката, хотела, школа, здравствених објеката; системе централног снабдевања топлотом насеља и индустријских зона;
- постројење за прераду питких и отпадних вода (ППВ и ППОВ)
- постројење за припрему, ускладиштење и развод: паре, топле и вреле воде, компримираног ваздуха, гаса и течних горива;
- топлане;

- системе одсисавања и пнеуматског транспорта;
- радове на системима за снабдевање водом за пиће и индустријском водом;
- радове на изградњи спољних инсталација;
- магистралних цевовода воде за пиће, канализације, колектора, гасовода, топловода, нафтовода и сл;
- радове на инсталацијама противпожарне заштите.

У склопу свог производног програма МПП "Јединство" а.д. производи и уграђује:

- експанзионе посуде;
- резервоаре и цистерне за течено гориво и воду;
- колекторе и елементе за соларно грејање;
- процесну и технолошку опрему за пречишћавање воде за пиће индустријских и фекалних отпадних вода;
- антикорозиону заштиту цеви, елемената и опреме на бази епоксидних и бетонских премаза;
- термоизолацију цеви и опреме;

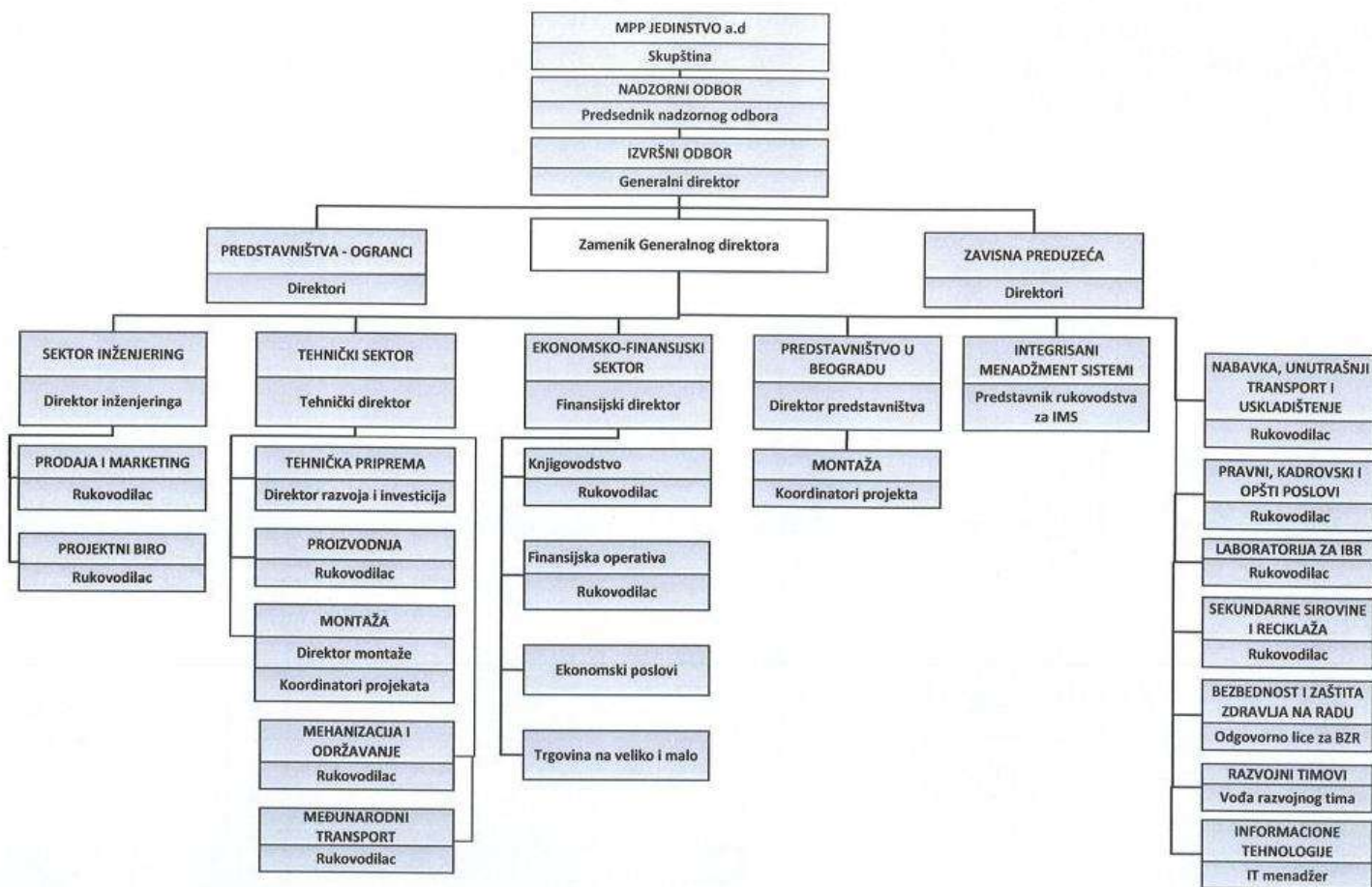
Поред наведених делатности друштво врши и услуге међународног транспорта и шпедиције.

Најновија делатност друштва са тенденцијом убрзаног развоја је сакупљање, третман и одлагање опасног и неопасног отпада.

Предузеће је сертификовано према захтевима стандарда и то:

- ИСО 14001: 2015 систем управљања заштите животне средине
- ИСО 9001: 2015 систем менаџмента квалитета
- ИСО 45001:2018 систем управљања заштитом здравља и безбедношћу на раду
- ИСО 50001:2018 систем управљања енергијом
- ИСО / ИЕЦ 17025 обављање послова испитивања и еталонирања
- ЕН 3834 контролисање испуњености захтева заваривачког погона
- ИСО 22301:2019 систем менаџмента континвитета пословања
- ИСО 27001:2013 систем менаџмента безбедношћу информација
- ИСО 37001:2017 систем управљања против мита и корупције

- Организациона шема:



**2. ОПИС ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСИ****2.1. Структура укупног оствареног резултата пословања је следећа:**

и 000 динара

Ред. Бр.	Структура бруто резултата	Остварено у 2022.г		План за 2023. г.		Остварено у 2023. г.		Индекс	
		износ	%	износ	%	износ	%	7:3	7:5
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	<b>Пословни приходи и Пословни расходи</b>								
	Пословни приходи	6.806.875	97,84	8.600.000	98,62	10.342.455	98,79	151,94	120,26
	Пословни расходи	6.604.351	98,74	8.380.000	99,00	10.081.021	99,26	152,64	120,30
	<b>Пословни резултат</b>	202.524	75,49	220.000	86,28	261.434	83,69	129,09	118,83
2	<b>Финансијски приходи и расходи</b>								
	Финансијски приходи	48.690	0,70	60.000	0,69	68.872	0,66	141,45	114,79
	Финансијски расходи	23.240	0,35	35.000	0,41	29.123	0,29	125,31	83,21
	<b>Финансијски резултат</b>	25.450	9,49	25.000	9,80	39.749	12,72	156,18	159,00
3	<b>Остали приходи и расходи</b>								
	Остали приходи	101.267	1,46	60.000	0,69	57.370	0,55	56,65	95,62
	Остали расходи	60.973	0,91	50.000	0,59	46.166	0,45	75,72	92,33
	<b>Резултат осталих прихода и расхода</b>	40.294	15,02	10.000	3,92	11.204	3,59	27,81	112,04
4	<b>Укупан бруто резултат</b>								
	<b>УКУПНИ ПРИХОДИ</b>	6.956.832	100,00	8.720.000	100,00	10.468.697	100,00	150,48	120,05
	<b>УКУПНИ РАСХОДИ</b>	6.688.564	100,00	8.465.000	100,00	10.156.310	100,00	151,85	119,98
	Добитак/губитак пре опорезивања	268.268	100,00	255.000	100,00	312.387	100,00	116,45	122,50
	Нето добитак/губитак	238.674				269.601			
	Просечан број акција током године	255				233			

1. Пословни приход у укупним приходима чине 98,79% а састоје се из остварене реализације изведених радова, прихода од транспортних услуга, од промета секундарних сировина и прихода од закупнина.

- Продаја услуга у земљи, односно остварена реализација у износу од 9.974.030.000 дин. чини 96,44% у укупним пословним приходима (прерачунато у еур по курсу на дан 31.12.2023. остварена нето реализација у земљи износи око 85.122 милиона еур).

Објекти на којима је остварена највећа реализација су:

-	ЈП ЕПС ТЕНТ Обреновац пројекат за изг.постр.за одсумп.за термол.Никола Тесла	21.000.000 еур
-	ГРАД БЕОГРАД БЕОГРАД регионални водовод Макиш –Младеновац	19.967.000 еур
-	ЈАДРАН БЕОГРАД ,ПЕНТА ГЕ.КО. Д.О.О. машин.и хидро инсталације САВА ЦЕНТАР	14.781.186 еур
-	МИНИСТАРСТВО ФИН.-колектор НИШ изградња система пречиш.и саку.отп.вода ЛОТ 2	9.790.000 еур
-	ПРВИ ПАРТИЗАН УЖИЦЕ извођене арх.грађ.радова на локацији Даутовац	3.782.000 еур
-	МИНИСТАРСТВО ЗА ЈАВНА УЛАГАЊА канализ. мрежа у општини ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ	2.255.000 еур

И други такође значајни објекти:Бољевац,Пећинци,Раковица и др. У укупне приходе за 2023.год. укључен је стамбено пословни објекат Цвета Дабић са износом од око 5,8 милиона еур-а,(до добијања употребне дозволе,приход се калкулише на основу цене коштања)

- Приходи по основу промета секундарних сировина чини износ од 15.260.000 дин. Приход по основу екстерног транспорта чини износ од 15.463.000 дин.
- приходи од закупнина пословног простора и износе 15.195.000 дин.

2. Финансијски приходи остварени у износу од 68.872.000 дин. чине 0,66 % укупних прихода и састоје се од:

- прихода од камата са износом од 35.952.000 дин.
- позитивних курсних разлика са износом од 772.000 дин.
- наплаћена дивиденда од Ужице гаса 32.148.000 дин.

2. Ванредни (непословни) приходи износе 57.370.000 дин. и то су углавном приходи из ранијих година наплата раније отписаних потраживања, приходи од смањења обавеза као и приходи од продаје основних средстава и нематеријалних улагања .



**Укупни расходи**

Укупни расходи у 2023. години износе 10.156.310.000 дин. У њиховој структури пословни расходи учествују са 99,26% и износе 10.081.021.000 дин. Финансијски расходи износе 29.123.000 дин. и учествују у укупним расходима са 0,29% док ванредни-остали расходи износе 46.166.000 дин. и учествују са 0,45%.

у 000 динара

	2022.		2023.		Индекс
	Износ	%	Износ	%	
<b>-Набавна вредност продате робе</b>	16.896	100,00			
<b>- Трошкови материјала:</b>	1.489.206	100,00	2.076.462	100,00	139,43
Трошкови директног материјала	1.298.874	87,22	1.914.001	92,18	147,36
Трошкови режијског материјала	4.538	0,30	5.399	0,26	118,97
Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	15.708	1,05	16.502	0,79	105,05
Трошкови горива и енергије	170.086	11,43	140.560	6,77	82,64
<b>- Трошкови зарада и накнада зарада:</b>	598.530	100,00	670.523	100,00	112,03
Трошкови нето зарада	444.649	74,29	501.473	74,79	112,78
Накн. члановима упр. и надз. одбора	14.008	2,34	15.994	2,39	114,18
Порези и доприноси на зараде	70.591	11,79	75.001	11,19	106,25
Плаћања привремено запосленима	27.576	4,61	31.665	4,72	114,83
Дневнице за сл.пут	12.989	2,17	9.388	1,40	72,28
Смештај и исх.на терену	14.486	2,42	15.841	2,36	109,35
Превоз радника	9.814	1,64	10.654	1,58	108,56
Трошкови накнада – млеко	409	0,07	731	0,11	178,73
Помоћ радницима, отпремнине, јубиларне	3.283	0,55	8.999	1,34	274,11
Стипендије	725	0,12	777	0,12	107,17
<b>- Трошкови амортизације и резервисања</b>	94.499	100,00	92.334	100,00	97,71
<b>- Остали пословни расходи:</b>	4.405.220	100,00	7.231.918	100,00	164,17
Трошкови транспортних услуга	37.491	0,85	58.830	0,81	156,92
Трошкови одржавања	17.805	0,40	15.670	0,22	88,01
Трошак закупнине	47.264	1,07	30.625	0,42	64,80
Трошкови рекламе и пропаганде	676	0,02	27.031	0,37	399,87

Трошкови услуга коопераната	4.086.825	92,77	6.855.611	94,80	167,75
Остале производне услуге	76.842	1,75	122.737	1,70	159,73
Трошкови пореза	6.270	0,14	8.125	0,12	129,59
Трошкови репрезентације	4.276	0,10	4.607	0,06	107,74
Премије осигурања	25.466	0,58	11.681	0,16	45,87
Трошкови платног промета	54.483	1,24	58.043	0,80	106,53
Трошкови чланарина	3.018	0,07	3.054	0,04	101,19
Трошкови накнада	41.597	0,97	16.296	0,23	39,18
Остали нематеријални трошкови	3.207	0,07	19.608	0,27	611,41
<b>В. Структура финансијских расхода:</b>	23.240	100,00	29.123	100,00	125,31
Расходи камата	16.898	72,71	26.280	90,24	155,52
Негативне курсне разлике	6.342	27,29	2.843	9,76	44,83
Остали финансијски расходи			/		
<b>С. Остали расходи:</b>	60.973	100,00	46.166	100,00	75,72
Мањкови	11	0,02	12	0,03	109,09
Отпис обртних средстава	1.854	3,04	197	0,43	10,63
Остали непословни расходи	53.977	88,52	38.309	82,98	70,97
Обезвређивање потраживања	5.131	8,42	7.648	16,56	149,05

## 2.2 Структура биланса стања

Ред. Бр.	Структура биланса стања	Остварено у 2022. г.		Остварено у 2023. г.		Индекс 5 :3
		износ	%	износ	%	
		3	4	5	6	
1	<b>Стална имовина</b>	1.912.344	22,89	1.909.662	24,60	99,86
	- Некретнине и опрема	586.110	7,02	533.877	6,88	91,09
	- Дугорочни фин. пласмани	456.898	5,47	456.898	5,89	100,00
	-Дугорочна потраживања	869.336	10,41	918.887	11,84	105,70
2	<b>Одложена пореска средства</b>	26.426	0,32	27.341	0,35	103,46
3	<b>Обртна имовина</b>	6.414.257	76,79	5.825.623	75,05	90,82
	- Залихе	2.272.503	27,21	1.707.871	22,00	75,15
	- Потраживања и крат.фин пласмани	2.212.079	26,48	2.381.967	30,69	107,68
	- Готовина	769.123	9,21	254.874	3,28	33,14
	- Краткорочна активна временска разграничења	1.160.552	13,89	1.480.911	19,08	127,60
4	<b>Укупна актива</b>	8.353.027		7.762.626		92,93
5	<b>Капитал</b>	2.706.483	32,40	2.849.254	36,70	105,28
	- Основни капитал	382.695	4,58	349.054	4,50	91,21
	- нераспоређени добитак	2.307.150	27,62	2.478.300	31,93	107,42
	- Губитак из прет.периода	0		0		
6	<b>Дугорочна резервисања и обавезе</b>	136.382	1,63	112.395	1,45	82,41
7	<b>Краткорочне обавезе</b>	5.510.162	65,97	4.800.977	61,85	87,13

-Краткорочне фин.обавезе	443.870	5,31	343.567	4,43	77,40
-Примљени аванси	3.188.016	38,17	1.962.227	25,28	61,55
-Обавезе из пословања	1.335.499	15,99	1.815.416	23,39	135,94
-Остале краткорочне обавезе	50.713	0,61	81.718	1,05	161,14
-Обавезе по основу пореза	461	0,01	4.917	0,06	1.066,59
Краткорочна пасивна вре. разграничења	491.603	5,89	573.040	7,38	116,57
Укупна пасива	8.353.027		7.762.626		92,93
Ванбилансна актива и пасива	8.389.222		8.304.213		98,99

## 2.2. ПОКАЗАТЕЉИ ЛИКВИДНОСТИ

---

Један од најрелевантнијих показатеља који указује на финансијску ситуацију привредног друштва је показатељ ликвидности. Показује способност дужника да уредно измирује своје обавезе у роковима доспећа. Следећи показатељи ликвидности се најчешће примењују у анализи.

### Општи рацио ликвидности

Овај показатељ ликвидности израчунава се стављањем у однос обртних средстава са краткорочним обавезама. Општи рацио ликвидности показује степен покривености обавеза које доспевају за плаћање у периоду до годину дана са укупном обртном имовином.

Помоћу њега може се сагледати способност плаћања краткорочних обавеза - са колико динара обртне имовине (која укључује залихе, стална средства намењена продаји, потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину) је покривен 1 динар краткорочних обавеза. Што је овај показатељ већи, то се ликвидност оцењује као повољнија и обрнуто.

$$\text{Општи рацио ликвидности} = \frac{\text{Обртна средства}}{\text{Краткорочне обавезе}}$$

$$\text{ОРЛ} = \frac{5.825.623}{4.800.977} \quad 1,21\%$$

$$\text{ОРЛ} = \frac{6.414.257}{5.510.162} \quad 1,16\%$$

Овај рацио показује да је сваки динар краткорочних обавеза покривен је са 1,21 динара обртне имовине у 2023. години односно 1,16 динаром у 2022. години. У протеклом периоду је дошло до пораста опште ликвидности

## 2.3. ПОКАЗАТЕЉИ ФИНАНСИЈСКЕ СТРУКТУРЕ

---

Пословање привредног друштва може се финансирати из различитих извора који се могу поделити на сопствене и позајмљене. Однос између сопствених и позајмљених извора финансирања указују на квалитет финансијске структуре, сигурност поверилаца и могућност одрживог развоја предузећа. Најчешће коришћени показатељи су Степен задужености и рацио сопственог капитала

### Степен задужености

Степен задужености показује степен финансирања пословања из туђих извора – обавеза. Степен укупне задужености (debt percentage) показује колико се предузеће финансира из позајмљених извора финансирања тј. колико је учешће дугова и обавеза у укупној финансијској структури. Што је овај показатељ мањи, то је финансијска структура боља, а предузеће сигурније и солвентније.

$$\text{Степен задужености} = \frac{\text{Укупне обавезе}}{\text{Укупна пасива}}$$

$$\text{2023} \\ \text{СЗ} = 4.884.834 / 7.762.626 \quad 62,93 \%$$

$$\text{2022} \\ \text{СЗ} = 5.621.358 / 8.353.027 \quad 67,30 \%$$

Овај рацио показује да се задуженост у 2023. години у односу на 2022. годину смањила са 67,30% на 62,93 %

### **3. ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ПРИВРЕДНОГ ДРУШТВА У НАРЕДНОМ ПЕРИОДУ**

---

На основу већ потписаних уговора и уговора који су извесни у 2024.год., се очекује реализација на нивоу претходне године.

Од раније започетих послова за реализацију остаје:отпадне воде Ниш са 20 мил.Еур ,регионални водовод Макиш-Младеновац са 25 мил.Еур, водовод и канализација Улцињ са 10 мил.Еур и други: Тент ,Сава Центар,Бољевац,Пећинци...

Извесни за потпис уговора и почетак радова су водовод и канализација у Котору и Тивту,укупне вредности око 70 мил.Еур-а.

### **4. ВАЖНИЈИ ПОСЛОВНИ ДОГАЂАЈИ КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ПРОТЕКА ИЗВЕШТАЈНЕ ГОДИНЕ**

---

У I кварталу 2024.год. завршен је стамбено пословни објекат Цвета Дабић ,продајне површине 8.434 м2,од чега је до краја марта продато 42 % ,тако да се у текућој години очекује значајан прилив средстава по овом основу.

### **5. ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

---

Неки посебно значајан посао са повезаним лицима се не може издвојити, али је најважније да се све трансакције са повезаним лицима врше по тржишним условима као и за друге пословне субјекте. Самим тим тржиште је и диктирало обим трансакција између повезаних лица, који у сваком случају није драстично промењен у односу на прошлу годину, тако да није ни имао значајнијег утицаја на финансијско стање и резултате пословања друштва.

У току 2023. и 2022.године обављене су следеће трансакције са повезаним правним лицима:

		2023.	2022.
<b>ПРИХОДИ</b>			
<b>Приходи од продаје робе</b>			
Јединство Ливница д.о.о. Пожега		237	2.044
		<b>237</b>	<b>2.044</b>
<b>ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ УСЛУГА</b>			
Јединство Металоградња а.д.Севојно		4.842	9.853
Металинг Еко д.о.о.,Смедерево		/	28
Ужице гас а.д. Ужице		55.774	57.509
Јединство Ливница д.о.о. Пожега		98	140
Ауто кућа Ракета а.д. Севојно		923	462
		<b>61.637</b>	<b>67.992</b>
		<b>61.874</b>	<b>70.036</b>
<b>ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОД</b>			
Ауто кућа Ракета а.д.Севојно-камата		1.996	1.317
Јединство Ливница д.о.о. Пожега-камата		1.755	1.286
Ужице гас а.д. Ужице -дивиденда		32.148	23.727
Јединство Металоградња а.д.Севојно -дивиденда		/	8.093
		<b>35.899</b>	<b>34.423</b>
Укупно:		<b>97.773</b>	<b>104.459</b>
<b>РАСХОДИ</b>		/	/
<b>ЗАЛИХЕ</b>			
<b>Трошкови материјала</b>			
Јединство Ливница д.о.о. Пожега		10.226	4.662
Јединство Металоградња а.д. Севојно		1.375	6.990
<b>Остали пословни расходи</b>		<b>11.601</b>	<b>11.652</b>
Јединство Металоградња а.д. Севојно		13.499	161.844
Ауто кућа Ракета а.д.,Севојно		502	224
Ужице гас а.д. Ужице		2.801	1.694
Златибор Гас д.о.о. Златибор		19.751	15.556
Металинг Еко д.о.о.Смедерево		10.910	18.601
Јединство Ливница д.о.о.Пожега		/	1.701
		<b>47.463</b>	<b>199.620</b>
		<b>59.066</b>	<b>211.272</b>



<b>ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ</b>			
<b>Дугорочна потраживања:</b>			
Ужице гас а.д. Ужице		<b>918.887</b>	<b>869.936</b>
<b>Потраживања од купаца:</b>			
Ауто кућа Ракета а.д.,Севојно		12.463	12.777
Ужице гас а.д. Ужице		399	1.511
Металинг Еко д.о.о. Смедерево		2	/
Јединство Ливница д.о.о.,Пожега		68.452	72.082
		<b>81.316</b>	<b>86.370</b>
<b>Краткорочни финансијски пласмани:</b>			
Ауто кућа Ракета а.д.,Севојно		54.285	48.996
Јединство Ливница д.о.о.Пожега		45.430	44.500
		<b>99.715</b>	<b>93.496</b>
	Укупно:	<b>1.099.918</b>	<b>1.049.802</b>
<b>ОБАВЕЗЕ</b>			
<b>Обавезе према добављачима:</b>			
Јединство Металоградња а.д. Севојно		25.203	39.819
Златибор гас д.о.о. Златибор		6.440	4.933
Металинг Еко,д.о.о.Смедерево		3.854	4.784
Јединство д.о.о.,Подгорица		6.960	4.623
Ауто кућа Ракета а.д. Севојно		/	55
	Укупно:	<b>42.457</b>	<b>54.214</b>

## 6. ПОДАЦИ О СОПСТВЕНИМ АКЦИЈАМА

На крају протекле године Друштво је поседовало укупно 480 сопствених акција номиналне вредности 1.500 динара.

Вредност основног капитала Друштва износи 349.054.500 динара и подељен је на 232.703 комада регистрованих обичних акција ознаке ЦФИ код ЕСВУФР и ИСИН број:РСЈЕСВЕ87017, номиналне вредности 1.500,00 динара по акцији.

## **7. АКТИВНОСТИ ДРУШТВА НА ПОЉУ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА**

---

На основу одлуке Директора за покретање развојног задатка и одлуке о одређивању развојног тима ,оперативни план развоја ИС.Д.22 садржи:

- утврђене фазе развоја
- активности реализације развоја
- носиоце активности развоја-лица задужена за реализацију
- рокове реализације
- документацију и записе који се формирају током реализације и напомене значајне за управљање реализацијом развоја

## **8.ИЗЛОЖЕНОСТ РИЗИЦИМА ,ЦИЉЕВИ И ПОЛИТИКЕ ВЕЗАНЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА И ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ КОЈИ СЕ КОРИСТЕ**

---

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном,финансијском,кредитном и ризику ликвидности.

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика економског окружења у оквиру државе ,привредне гране и слично на које не може да утиче као што су :инфлација,промена пореских прописа,конкуренције,сировинске базе,привредног окружења и сл.У свом пословању друштво је изложено финансијским ризицима и то девизном ризику и ризику од промене каматних стопа.

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да измире дуговања у уговореном року и у потпуности што би имало за резултат финансијски губитак друштва.У складу са пословном политиком друштво анализира се и прати бонитет купаца.Уколико дође до повећаног износа доспелих потраживања примењују се механизми наплате предвиђени пословном политиком друштва.

Руководство друштва управља ризиком ликвидности тако што прати новчане токове и доспећа обавеза како би се одржавао адекватан однос прилива финансијских средстава и доспећа обавеза и да би се у року измириле доспеле обавезе.

Циљ друштва је да послује по принципу сталности пословања и да максимизира добит у пословању.

Руководство друштва у поступку управљања капиталним ризиком стално анализира укупне финансијске обавезе и готовину ради оптимизације односа дуга и капитала.

## УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Циљеви управљања ризицима финансијских инструмената

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, финансијском ризику (девизном и каматном), кредитном ризику и ризику ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Друштва овим ризицима.

Друштво не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

Тржишни ризик

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика који подразумевају ризике економског окружења у оквиру државе, привредне гране и сл. на које Друштво не може да утиче: инфлација, промена пореских прописа, царинских прописа, лимитирање каматних стопа, привредног окружења, конкуренције, сировинске базе и сл.

Уколико постоје несистемски ризици, они се идентификују кроз успешност пословања управе Друштва.

Финансијски ризик

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа. Задатак управљања тржишним ризицима јесте да се управља и контролише изложеност тржишним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља, уз оптимизацију приноса Друштва.

Девизни ризик

Изложеност Друштва девизном ризику се односи на остале дугорочне финансијске пласмане, краткорочне финансијске пласмане, потраживања, готовину и готовинске еквиваленте, дугорочне кредите, остале дугорочне обавезе, краткорочне финансијске обавезе и обавезе из пословања номиниране у иностраној валути.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

у хиљадама динара

	ИМОВИНА		ОБАВЕЗЕ	
	2023	2022	2023	2022
ЕУР	156.051	571.209	381.277	538.744
УСД	11.155	11.647	/	/
	<b>167.206</b>	<b>582.856</b>	<b>381.277</b>	<b>538.744</b>

На основу обелодањене структуре имовине и обавеза у страним валутама Друштво је осетљиво на промене девизног курса ЕУР и УСД.

Осетљивост Друштва на апресијацију и депресијацију РСД за 10% у односу на поменуте стране валуте, представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР и УСД.

у хиљадама динара

	2023		2022	
	10%	-10%	10%	-10%
ЕУР	22.523	(22.523)	3.246	(3.246)
УСД	(10.039)	10.039	(10.482)	10.482
	<b>12.484</b>	<b>(12.484)</b>	<b>(7.236)</b>	<b>7.236</b>

#### Каматни ризик

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на пласманима и обавезама код којих су каматне стопе варијабилне. Овај ризик зависи од финансијског тржишта и Друштво нема на располагању инструменте којима би ублажило његов утицај.

Структура пласмана и обавеза на дан 31. децембра 2023. и 2022. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

Финансијска средства	у хиљадама динара	
Некаматносна	2.091.404	1.997.927
Каматносна (фиксна каматна стопа)		
Каматносна (варијабилна каматна стопа)	156.781	156.781

	<b>2.248.185</b>	<b>2.154.708</b>
Финансијске обавезе		
Некаматносно	1.815.416	1.335.499
Каматносно (фиксна каматна стопа)		
Каматносно (варијабилна каматна стопа)	427.424	555.066
	<b>2.242.840</b>	<b>1.890.565</b>

#### Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

У Републици Србији не постоје специјализоване рејтинг агенције које врше независну класификацију и рангирање привредних друштава. Услед тога, Друштво је принуђено да користи остале јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва. Износ максималне кредитне изложености ревидира се најмање једном годишње.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Изложеност Друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца на дан биланса. Номинални износ потраживања од купаца, пре извршене исправке вредности, састоје се од великог броја потраживања, од којих највећи део чине потраживања од купаца:

	<b>у хиљадама динара 2023.</b>
<b>Назив и седиште купца</b>	
Град Београд Београд	624.639
Минист.финансија колектор Ниш	346.830
Јадран д.о.о.-Делта Београд	210.411
Први Партизан Ужице	96.165
Пента ГЕ.КО.конструктио Београд	35.890
Феромонт инжењеринг Београд	20.135
Остало	249.755
	<b>1.583.825</b>

## Ризик ликвидности

Руководство Друштва управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Друштво у сваком тренутку мора да испуњава све своје доспеле обавезе. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза.

Рочност доспећа финансијских обавеза Друштва дата је у следећој табели:

2023. година	у хиљадама динара			
	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 године	укупно
Дугорочни кредити	5.741	78.116		83.857
Обавезе из послов.	1.815.416		-	1.815.416
Краткор.фин.обавезе	343.567		-	343.567
Остале крат.обавезе			-	0
	<b>2.164.724</b>	<b>78.116</b>		<b>2.242.840</b>

2022. година	у хиљадама динара			
	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	укупно
Дугорочни кредити	6.218	104.978		111.196
Обавезе из посл.	1.335.499	-	-	1.335.499
Кратк.финан.обавезе	443.870	-	-	443.870
Остале крат.обавезе		-	-	
	<b>1.785.587</b>	<b>104.978</b>		<b>1.890.565</b>

Приказани износи засновани су на недисконтованим новчаним токовима на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири (актуелни ануитетни план).

## ИНДИКАТОРИ ОПШТЕ ЛИКВИДНОСТИ

	2023. година	2022. година
1. ОБРТНА ИМОВИНА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1,21	1,16

## ИНДИКАТОРИ УБРЗАНЕ ЛИКВИДНОСТИ

2. ОБРТНА ИМОВИНА БЕЗ ЗАЛИХА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0,86	0,75
---	------	------

## 3. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА

У поступку управљања капиталним ризиком, руководство Друштва има за циљ очување могућности да послује по принципу сталности пословања, истовремено

максимизирајући приносе власницима и другим интересним странама путем оптимизације односа дуга и капитала. Руководство Друштва прегледа структуру односа дугова и капитала на годишњој основи.

Друштво анализира капитал кроз показатељ задужености. Овај показатељ израчунава се као однос обавеза (задужености) и укупног капитала. Укупан капитал представља збир свих категорија капитала приказаних у билансу стања.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2023. и 2022. године су били следећи:

		у хиљадама динара
1. Укупне обавезе (дугорочне и краткорочне)	4.913.372	5.621.358
2. Укупни капитал	2.849.254	2.706.483
Показатељ задужености (коэффициент 1/2)	<u>1,72</u>	<u>2,08</u>

## 9. ИНФОРМАЦИЈЕ О УЛАГАЊИМА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Применом Процедуре за управљање ЗЖС, ХСЕ.Б.01 извршено је преиспитивање и вредновање аспеката и утицаја на животну средину 07.10.2022.г који су повезани са делатношћу. За регистроване значајне аспекте ажуриран је План управљања значајним аспектима, који дефинише поступке, активности и одговорна лица за контролу, праћење и извештавање о значајним аспектима животне средине.

Извршена је анализа измена у технологијама, коришћењу производа и услуга, материјала за одржавање, законским и другим захтевима везаним за идентификоване аспекте животне средине, на основу које је закључено да су идентификацијом и оценом аспекта животне средине обухваћени сви потенцијални и стварни утицаји и прописане мере за превенцију загађења и контролу над операцијама које су повезане са аспектима животне средине и да у овом тренутку нема потреба за изменама у постојећој идентификацији аспеката.

У претходном периоду није било измена технологија нити нових материјала и производа који имају штетан утицај на животну средину.

Управљање ризицима и приликама везаним за заштиту животне средине разматрано је у свим процесима ЕМС применом Процедуре за управљање ризицима и приликама, ИС.Б.24 кроз анализу догађаја са аспекта засебне врсте ризика „Заштита животне средине“. Током вредновања и оцене ризика у процесима ИМС нису идентификовани значајни ризици по питањима животне средине.

Ризици и прилике везани за значајне аспекте животне средине идентификовани су на обрасцу План управљања значајним аспектима ЖС, у оквиру кога су дефинисани поступци управљања идентификованим ризицима и приликама везаним за значајне аспекте животне средине. Планови поступања, третмана и управљања мерама за смањење ризика дефинишу се кроз планирање и реализацију оперативних активности током редовног обављања послова у складу са поступцима и мерама прописаним у документацији ЕМС.

## 10. ИЗВЕШТАЈ О КОРПОРАТИВНОМ УПРАВЉАЊУ

---

### **1. Правила корпоративног управљања којима правно лице подлеже / Правила које је правно лице добровољно одлучило да примењује/ Релевантне информације о пракси корпоративног управљања која превазилази захтеве националног права**

Друштво примењује сопствени Кодекс корпоративног управљања и Етички кодекс чија су правила и норме засноване на нашим корпоративним вредностима и треба да послуже свим запосленима, трећим лицима и органима управљања као општи водич при доношењу одлука у свакодневном раду. Пракса корпоративног управљања се заснива на доследној примени законских прописа и међународних стандарда у пракси, континуирано унапређујући систем корпоративног управљања, транспарентности, доступности, благовремености, тачности података на свим нивоима. Примена Кодекса има за циљ примену усвојених норми којима се олакшава доношење исправних одлука које су друштвено, професионално и организационо прихватљиве. Апсолутна пажња је посвећена главним заинтересованим странама: запосленима, инвеститорима, подизвођачима, добављачима, државним службама, медијима и друштвеној заједници у целини.

Корпоративним управљањем се успоставља равнотежа моћи и утицаја органа у друштву, као и заштита права инвеститора, чиме се омогућује Друштву да на дуги рок остварује пословни успех.

Предметна акта су јавно доступна на сајту Друштва.

### **2. Опис основних елемената система интерних контрола и смањења ризика Друштва у вези са поступком финансијског извештавања**

Посебан значај за привредна друштва која су изложена инвестиционој јавности има ревизија финансијских извештаја. Сачињавање, разматрање, усвајање и објављивање ових извештаја дефинисано је законом и Статутом друштва. Извештаји друштва о извршеној ревизији финансијских и консолидованих финансијских извештаја Друштва усвајају се на годишњој Скупштини акционара како би се акционари и сва заинтересована трећа лица упознала са пословањем Друштва и извршеној ревизији финансијских извештаја.

У складу са законом и Статутом, Друштво има интерног ревизора и Комисију за ревизију. Интерна ревизија помаже друштву да оствари своје циљеве уводећи систематичан приступ побољшању ефикасности управљања ризиком и контроли корпоративног управљања.

У друштву није уведен систем контроле доделе акција запосленима у случајевима да запослени не могу директно да остварују право гласа.



### **3. Информације о понудама за преузимање када је Друштво обвезник примене прописа којима се уређује преузимање привредних друштава**

Основни капитал Друштва износи 349.054.500 динара и подељен је на 232.703 комада обичних акција номиналне вредности 1500 дин. по акцији. На крају 2023.год. Друштво је поседовало 480 сопствених акција које не дају право гласа на седници Скупштине.

Све акције су обичне акције и дају својим власницима следећа права:

- а) право учешћа и гласања на скупштини
- б) право на исплату дивиденде
- в) право учешћа у расподели ликвидационог остатка стечајне масе
- г) друга права у складу са Законом о привредним друштвима .

Све хартије од вредности су укључене у трговање на регулисаном тржишту.

Сходно одредбама статута, акције се могу слободно преносити и нема ограничења при њиховом преносу.

У друштву нема имаоца акција са специјалним контролним правима.

Нема акционарских споразума који могу имати за последицу ограничење преноса акција и/или гласачких права, а који су познати друштву.

Једина ограничења која се односе на учешће у раду скупштине, предлагању додатних тачки дневног реда и гласања везано је за минималан број акција које акционар мора да поседује и који износи 0,1% укупног броја акција.

Скупштина друштва сходно одредбама Статута доноси одлуку о стицању и располагању сопственим акцијама, а надзорни одбор по овлашћењу Скупштине, спроводи одлуку.

Основни капитал Друштва може се повећати издавањем нових акција или смањити , о чему одлуку доноси Скупштина акционара. При повећању или смањењу основног капитала не сме се повредити право једнаког третмана свих акционара.

### **4. Састав и рад органа управљања и њихових одбора**

Управљање друштвом је дводомно. Органи управљања су Скупштина , Надзорни одбор и Извршни одбор.

Скупштина акционара, као највиши орган Друштва, чине сви акционари. Све акције Друштва су обичне акције које власницима дају иста права , при чему свака акција даје право на један глас. Правила која се односе на начин сазивања седнице , њен рад , делокруг надлежности, унапред су прописани у Статуту Друштва који је јавно објављен и доступан

свим акционарима. Друштво у складу са законским прописима објављује све релевантне информације о пословању при чему постоји двосмерна комуникација са акционарима и инвеститорима који имају додатну могућност да током године добију све потребне информације о његовом пословању.

Надзорни одбор се састоји од три члана од којих је најмање један независан од Друштва и које бира и разрешава Скупштина акционара. Чланови Надзорног одбора поседују потребна знања, способности и и искуства релевантна за врсту и обим делатности које обавља МПП Јединство АД.

Централну улогу у управљању Друштвом има Извршни одбор који броји девет извршних директора које бира и разрешава Надзорни одбор. Извршни одбор је колективно одговоран за дугорочни успех друштва, а у чијој је надлежности постављање основних пословних циљева и праваца даљег развоја Друштва.

Састав Извршног одбора чини: Генерални директор, Заменик директора, Технички директор, Финансијски директор, Извршни директор за послове на територији града Београда, Извршни директор сектора инжењеринга, Извршни директор монтаже, Извршни директор пројектног бироа, Извршни директор за развој и инвестиције .

Из реда стално запослених, Друштво је именovalo Секретара Друштва који помаже органима управљања да обављају своје дужности у складу са усвојеном политиком управљања и поштовања регулаторних захтева и интерних корпоративних правила. Важну улогу Секретар има у заштити права акционара, почев од организовања Скупштине акционара, одржавања везе између акционара, помагања у спровођењу права акционара, решавања евентуалних корпоративних сукоба.

Измене и допуне Статута врше се одлуком Скупштине друштва, обичном већином гласова свих акционара са правом гласа.

Политиком накнаде члановима Надзорног и Извршног одбора није предвиђено право на исплату отпремнине или било какве друге финансијске накнаде или обештећења по основу престанка функције или уговора о раду, без обзира на разлог престанка.

## 5. Политика разноликости које се примењују у вези са органима управљања

Један од циљева Политике разноликости јесте да обезбеди разноликост у органима управљања узимајући у обзир заступљеност свих аспеката разноликости : пол , животна доб, образовање, вештине и остале разноликости које могу помоћи у доношењу бољих одлука по Друштво. Неговањем разноликости доводи се до разноликих идеја и погледа који осигуравају конкурентност на тржишту.

Што се тиче родне разноликости , Друштво тежи равномерној расподели оба пола ради њихове једнаке заступљености. У децембру 2022.год.Друштво је усвојило План и програм успостављања и унапређења радне равноправности,којим су јасно дефинисане мере за унапређење примене принципа родне равноправности.Везано за различитост по питању животне доби , Друштво спаја неколико различитих генерација како би се спојио традиционални и модерни приступ који има за сврху остваривање најбољих резултата. Посебно се води рачуна о професионалној разноликости тако да органи управљања чине професионалци у својој области где свако од њих својим искуством, амбицијама и личним доприносом чини да ово Друштво оствари заједнички циљ , тј. да успешно обавља послова из свог делокруга.

Политика разноликости има за циљ да успостави правила у погледу заступљености у Надзорном и Извршном одбору са циљем успостављања уравнотежене заступљености свих аспеката разноликости у органима управљања који могу помоћи у доношењу бољих одлука у вођењу Друштва

Подносилац Извештаја  
Директор

Севојно, април 2024.

---

Мића Мићић, дипл.ецц.



MONTAŽNO PROIZVODNO PREDUZEĆE a.d.

Projektovanje, izrada i montaža hidro, termo, gasnih i elektro instalacija i postrojenja.  
Izvođenje radova u oblasti visoko i nisko gradnje.



Užice, 31205 Sevojno  
Prvomajska bb  
Poštanski fah 6  
Centrala: 031/ 532-911  
Telefax: 031/ 533-685  
E-mail: jedinst@eunet.rs  
www.mppjedinstvo.co.rs  
Šifra del: 4399, Matični br: 7188307  
Pib: 102136136, Reg.br: 6187604491  
Tekući račun 160-7204-95 Banca Intesa

Naš znak:

Datum:

## IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj Jedinstva za 2023. godinu sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) izjavljujemo da su predmetni finansijski izveštaji revidirani.

Generalni direktor

---





Naš znak:

Datum:

## ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJEG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

Redovni godišnji finansijski izveštaji za 2023. godinu i Izveštaj revizora nisu usvojeni s obzirom da godišnja sednica Skupštine društva još nije održana.

Navedeni izveštaji kao i donošenje Odluke o raspodeli dobiti biće na dnevnom redu redovne Skupštine akcionara.

U Sevojnu, 26. aprila, 2024. godine

Generalni direktor

---

## Kontakt / Contact

Sedište kompanije/  
Headquarter of company



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Prvomajska b.b. 31205 Sevojno



(+381) 31 532 911



(+381) 31 533 685



[jedinst@eunet.rs](mailto:jedinst@eunet.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)

Predstavništvo u Beogradu/  
Representative office in Belgrade



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Omladinsko šetalište 12a 11090 Beograd



(+381) 11 237 0145



(+381) 11 237 9552



[officebg@mppjedinstvo.co.rs](mailto:officebg@mppjedinstvo.co.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)